

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Комиссии
по закупочной деятельности
ООО «ЖКС №1 Невского района»

Жиреенко А.М./
«02» сентября 2013 года



ИЗВЕЩЕНИЕ
ОТКРЫТЫЙ ЗАПРОС ЦЕН № 1/09/2013
не в электронной форме

на текущий ремонт герметизации стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС №1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7)

Запрос цен проводит Заказчик: ООО «ЖКС №1 Невского района»

Адрес: Российская Федерация, 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, корп. 4

Корпоративный сайт Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
www.gks1nev.ru

Электронная площадка - ЗАО внебиржевые технологииwww.otc-tender.ru

Официальном сайте для публикации документов о закупках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.zakupki.gov.ru.

г. Санкт-Петербург

2013

ИЗВЕЩЕНИЕ

ОТКРЫТЫЙ ЗАПРОС ЦЕН № 1/09/2013

не в электронной форме на текущий ремонт герметизации стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7)

1.	Заказчик:	<p>Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Невского района» Местонахождение: Российская Федерация. 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4 Почтовый адрес:Российская Федерация. 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4 Телефон/факс: 8(812) 447-09-42 Адрес электронной почты:es@gks1nev.ru Контактное лицо: Николаев Алексей Владимирович Телефон/: 8(812) 2448516, +79110211217</p>
2.	Размещение информации, документации на официальных сайтах информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:	<p>Корпоративный сайт Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.gks1nev.ru Электронная площадка - ЗАО внебиржевые технологииwww.otc-tender.ru На официальном сайте для публикации документов о закупках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.zakupki.gov.ru</p>
3.	Контактное лицо Заказчика:	<p>Контактное лицо: Николаев Алексей Владимирович Адрес электронной почты: nikolaev.a.v@bk.ru Телефон/: 8(812) 2448516 , +79110211217</p>
4.	Способ закупки:	Открытый запрос цен не в электронный форме
5.	Классификация товаров, работ услуг:	4540106 Устройство штукатурной гидроизоляции литым асфальтом или мастиками, смолой, лаком
6.	Код закупки:	18
7.	Предмет Договора:	На право заключения договора, на текущий ремонт герметизации стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7).
8.	Место выполнения работ, оказания услуг:	В соответствии с «Техническим заданием» (Приложение № 2) к извещению, с «Проектом договора» (Приложение № 3) к извещению
9.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (с учетом НДС 18%) руб.:	975 695,00 руб. (Девятьсот семьдесят пять тысяч шестьсот девяносто пять рублей 00 копеек). Российский рубль.
10.	Порядок формирования цены договора:	Начальная (максимальная) цена договора определяется сметами, сформированными на основании стоимости выполнения работ (приложение № 4) к извещению. Цена договора формируется Подрядчиком на основе

		<p>прилагаемого Заказчиком сметного расчета с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, в том числе сопутствующие затраты Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора.</p>
11.	<p>Размер обеспечения заявки на участие в запросе цен (НДС не предусмотрен):</p>	<p>20 % от максимальной цены договора Обеспечение заявки составляет 195 139,00 руб. (Сто девяносто пять тысяч сто тридцать девять рублей 00 копеек). Обеспечение заявки вносится на расчетный счет Заказчика: ООО «ЖКС № 1 Невского района» ИНН 7811405931 КПП 781101001 ОГРН 1089847179950 ФИЛИАЛ № 7806 ВТБ 24 (ЗАО) г.Санкт-Петербург р/сч40702810536060005889 БИК 044030811 к/сч30101810300000000811 Обязательно к заявке запрос цен прикладывается платежное поручение с отметкой банка. (При внесении обеспечения заявок на счет указывается наименование проводимого запроса цен).</p>
12.	<p>Установленные Заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам и иным потребительским свойствам выполняемой и безопасности услуг:</p>	<p>1. Условие выполнение работ (оказание услуг): Определен в Приложении № 2 «Техническое задание» и Приложения № 3 «Проект Договора», раздел № 4 «Смета» настоящей документации к запросу цен. 2. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительного кодекса Российской Федерации; - Федеральному закону от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральному закону от 30.03.1999 год №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - Правила уборки. Обеспечение чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 № 1334 (ред. от 27.09.2012 с изменениями от 10.12.2012 год); - СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями №1,2); - СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»; - СНиП 3-4-80 «Техника безопасности в строительстве»; - СНиП. 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; - СНиП 12-03-2001 и 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»; - СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», «Положению по технике безопасности и охране труда»; - Согласно СНиП III-3-76 «Часть III. Правила производства и приемки работ» и т.д. <p>Подрядчик обязан выполнять и обеспечивать выполнение работ с соблюдением требований, норм пожарной безопасности, охраны</p>

		<p>окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка.</p> <p>- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения (с Изменением №1); <i>Используемые при производстве работ материалы оборудование и комплектующие изделия должны соответствовать существующим схемам, государственным стандартам и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть представлены сертификаты соответствия, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов (изделий и оборудования).</i></p> <p>- Работы по изоляции стыков наружных стен при монтаже полносборных зданий следует выполнять в последовательности, предусмотренной технологическим регламентом по производству строительно-монтажных работ при возведении зданий и сооружений, в том числе полносборных зданий, с учетом требований <u>СНиП 12-01-2004 Организация строительства и СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции.</u></p> <p>3. Безопасность работ - это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях её использования, хранения, транспортировки и утилизации, а так же безопасности процесса выполнения работы (Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителя»).</p> <p>Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды, работы необходимо вести соблюдением требованиями экологических, санитарно-гигиенических противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации с соблюдением требований - СНиП 12.03.2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. Приняты и введены в действие с 1 сентября 2001 г. постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80.</p> <p>4. Требования к техническим характеристикам работ:</p> <p>Участник при выполнении работ обязан соблюдать требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СНиПа 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»; - Требования к техническим характеристикам работ определяются в соответствии со сборником ГЭСН СПб по видам работ указанных в локальной смете Заказчика; - СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы»; - Санитарные правила и нормы СанПиН 5179-90 "Санитарные правила устройства, оборудования и эксплуатации больниц, родильных домов и других лечебных стационаров". <p>Все применяемые материалы должны иметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сертификат пожарной безопасности в соответствии со СНиП 21-01-97 и НПБ 244-97. Все иные характеристики материалов (комплектующих и оборудования), не указанные в настоящем пункте технического задания, должны соответствовать характеристикам материалов (комплектующих и оборудования), указанным в сметной документации заказчика.
13.	Требования к форме и составу ценовой заявки Документы, приложенные к ценовой заявке:	<p><u>Форма ценовой заявки указана в приложении №1 к извещению запроса цен;</u></p> <p>Ценовая заявка должна содержать следующую информацию и документы:</p> <p>1. «Техническое задание» приложение № 2 к извещению запроса цен;</p>

		<p>2. «Проект договора» приложение №3 к извещению запроса цен;</p> <p>3. Учредительные документы:</p> <p>3.1. Устав (заверенный руководителем и печатью);</p> <p>3.2. Свидетельство о государственной регистрации Юридического лица (заверенной руководителем и печатью);</p> <p>3.3. Свидетельство о постановки юридического лица на налоговый учет (заверенный руководителем и печатью);</p> <p>3.4. Выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении запроса цен (заверенная руководителем и печатью);</p> <p>3.5. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника размещения заказа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в случае, если заявка подписана руководителем организации – документ, подтверждающий правомочность руководителя действовать от имени организации в соответствии с учредительными документами (<i>документ о назначении руководителя</i>), выписка из учредительных документов; - в случае если заявка подписана не руководителем организации - <i>доверенность</i> (оригинал). <p>4. Участник, представивший заявку, содержащую предложение о цене договора на 25 (двадцать пять) или более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, указанной Заказчиком в извещении о проведении запроса цен, обязан в составе такой заявки представить <u>расчет предлагаемой цены договора и её обоснование</u> (в свободной форме).</p> <p>5. Платежное поручение с отметкой банка об оплате обеспечение заявки.</p> <p>6. Смета, обосновывающая предлагаемую цену</p> <p>7. <i>Наличие у участника размещения заказа документа, подтверждающего допуск к высотным работам с веревочным способом</i></p>
14.	Требования, предъявляемые к участнику запроса цен:	<p>Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки.</p> <p>Участник закупки должен</p> <ul style="list-style-type: none"> - обладать правоспособностью (дееспособностью для физических лиц) участвовать в закупочных процедурах и осуществлять поставку ТРУ; - обладать необходимыми сертификатами на товары в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации; - не находиться в процессе ликвидации или не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом). <p>Участники закупки, выступающие на стороне одного участника закупки должны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - иметь соглашение между собой (иной документ), соответствующее нормам законодательства Российской Федерации, в котором определены права и обязанности сторон

		<p>и установлен лидер таких лиц (для лиц, выступающих на стороне одного участника закупки);</p> <ul style="list-style-type: none"> - нести солидарную ответственность по обязательствам, связанным с участием в закупках, заключением и последующим исполнением договора лиц (для лиц, выступающих на стороне одного участника закупки); <p>Участник закупки должен соответствовать так же следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществлять хозяйственную деятельность более одного года на момент участия в открытом запросе цен не в электронной форме; - сведения об участнике закупки должны отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от июля года М 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»; - сведения об участнике закупки должны отсутствовать в реестре недобросовестных поставщик предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».
15.	Сроки подачи, порядок оформления ценовых заявок:	<p><u>Ценовая заявка предоставляется с «03» сентября 2013 года с 10 часов 00 мин. (время московское).</u></p> <p><i>Подача Заявок на участие в открытом запросе цен и их прием.</i> <i>Порядок подачи Ценовых заявок на бумажном носителе:</i> Участники должны обеспечить доставку своих Заявок на участие в открытом запросе цен по адресу Заказчика: Контактное лицо – Смихун Екатерина Геннадьевна Адрес электронной почты – es@gks1nev.ru Телефон: (812) 447-0942 Заявки на участие в Закупке подаются в письменной форме по форме согласно формы ценовой заявки, указанной в приложении № 1 к извещению. Заявка подается в запечатанном конверте по адресу: 193315, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Народная д.47 корп.4 ответственное лицо: Смихун Екатерина Геннадьевна Ценовая заявка подается в рабочие дни понедельник-четверг с 10:00 до 17:00 часов, пятница с 10:00 до 16:00 часов, перерыв с 13:00 часов и с 14:00 часов (время местное). <u>Заказчик заканчивает принимать Заявки на участие в открытом запросе цен в 16 часов 00 минут (время местное) «09» сентября 2013 года.</u></p> <p>Ответственность за несвоевременную подачу Заявки на участие в открытом запросе цен несет Участник.</p> <p><i>Порядок подачи Ценовых заявок в форме электронного документа:</i> Заявки на участие в Закупке подаются в форме электронного документа в соответствии, предусмотренном Федеральным законом от 10 января 2002 года № 1-ФЗ «Об электронной цифровой подписи», Федеральным законом от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».</p> <p>Электронная цифровая подпись признается равнозначной собственноручной, только при соблюдении ряда условий: - сертификат ЭЦП, относящийся к данной подписи, действует</p>

на момент проверки и на момент подписания документа;

- подтвержденная подлинность ЭЦП в электронном документе;
- подпись используется в соответствии с полномочиями, указанными в сертификате ключа подписи;
- документ можно подписать электронно-цифровой подписью, если установлена программа *outlook* .

Следует обратить внимание на то, что получение электронной цифровой подписи должно осуществляться в сертифицированном удостоверяющем центре, имеющим право выдавать соответствующие сертификаты ключей.

Для проверки подлинности электронной цифровой подписи, необходимо приложить к документу подписанного электронно-цифровой подписью, прикрепить корневой сертификат центра выдавшего ЭЦП (в подлинности таких сертификатов и соответствии их требованиям, установленным федеральным законодательством, корневые сертификаты находятся в открытом доступе на сайте удостоверяющих центров, Заказчик может без особого труда удостовериться в подлинности таких сертификатов).

Заявка, поданная в электронной форме и подписанная электронно-цифровой подписью, но не содержащий корневой сертификат удостоверяющего центра не допускается.

Электронные документы, входящие в состав Заявки должны иметь один из распространенных форматов документов: с расширением *.doc), (*.docx), (*.xls), (*.xlsx), (*.txt), (*.pdf), (*.jpg).

Документы, подписанные электронной подписью (далее - ЭП) участника закупки, лица, имеющего право действовать от имени участника закупки, признаются документами, подписанными собственноручной подписью участника закупки, лица имеющего право действовать от имени участника, заверенные печатью организации.

Наличие ЭП участника закупки подтверждает, что документ отправлен от имени участника закупки и являются точными цифровыми копиями документов-оригиналов.

Файлы формируются по принципу: один файл - один документ.

Допускается размещение в составе Заявки документов, сохраненных в архивах, при этом размещение в составе Заявки архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.

Все файлы не должны иметь защиты от их открытия, изменения, копирования их содержимого или их печати. Файлы должны быть именованы так, чтобы из их названия ясно следовало, какой документ, требуемый документацией, в каком файле находится.

Все документы, входящие в состав Заявки должны быть подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника закупок.

Подача заявок по средствам факсимильной связи не допускается. Конкурсные заявки, поданные позднее установленного срока не рассматриваются и в день их поступления возвращаются участникам размещения заказа, подавшим такие заявки. Заказчик вправе не принимать Заявки на участие в открытом конкурсе, если внешний конверт поврежден, не запечатан.

Любой участник размещения заказа вправе подать только одну конкурсную заявку, внесение изменений в которую не допускаются.

Порядок регистрации заявок в журнале

		<p>Заказчик закупки регистрирует поступившие ценовые заявки в журнале приема и присваивает каждой заявке номер с указанием даты и времени её принятия. Если ценовая заявка поступила на бумажном носителе (конверт) одновременно с конкурсной заявкой в форме электронного документа, то ценовая заявка на бумажном носителе (конверт) регистрируется раньше ценовой заявки поступившей в электронной форме.</p> <p>Заказчик выдает расписку о получении Заявки на участие в открытом запросе цен с указанием даты и времени получения лицу, доставившему конверт.</p> <p>Специалист по конкурсным закупкам (ответственное лицо) заказа распечатывает ценовую заявку, поданную в форме электронного документа, ставит на ней отметку о дате и времени поступления, заверяет соответствие бумажной копии электронной форме с обязательной регистрацией в журнале приема заявок.</p> <p>В день приема ценовой заявки, поданной в форме электронного документа, специалист по закупкам (ответственное лицо) направляет участнику размещения заказа в форме электронного документа подтверждение получения такой заявки с указанием даты и времени ее получения, и присвоением порядкового номера ценовой заявки. В случае поступления ценовой заявки в форме электронного документа на адрес электронной почты es@gks1nev.ru в нерабочее время сотрудник отдела регистрируют ценовые заявки в течение одного часа с начала следующего рабочего дня и в порядке очередности их поступления с указанием реального времени получения конкурсных заявок.</p>
16.	Дата и время окончания срока подачи ценовых заявок:	«09» сентября 2013 года до 16 час. - 00 ч. время московское
17.	Место и дата рассмотрения ценовых заявок и подведения итогов закупки:	<p>Рассмотрение ценовых заявок по адресу: Российская Федерация. 193232, г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко д.25, актовЫй зал</p> <p>«10» сентября 2013 год в 10 ч. 00 мин.</p> <p>Подведение итогов закупки: Российская Федерация. 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная д.47 корп.4</p> <p>«10» сентября 2013 год в 16 ч. 00 мин.</p>
18.	Указание на использование дополнительных элементов закупки, работ, услуг (при использовании таких элементов):	Не установлены
19.	Возможность подачи альтернативных предложений:	Не предусматривается
20.	Привлечение субподрядчиков /соисполнителей/:	Не допускается
21.	Порядок заключения договора оказания услуг:	Заказчик предлагает победителю запроса цен заключить договор и направляет победителю проект договора. Договор об оказание услуги заключается с победителем, после подведение итогов, <u>в течение 10 (десяти) дней</u> , со дня размещения на сайте Заказчика в сети Интернет протокола рассмотрения и оценки ценовых заявок.

		<p>В случае, если победитель запроса цен в течение 3 (трех) дней не направит Заказчику подписанный договор победитель запроса цен считается уклонившимся от заключения договора.</p> <p>В случае если победитель запроса цен признан уклонившимся от заключения договора, договор может быть заключен с участником запроса цен, предложение которого о цене договора содержит лучшие условия по цене договора, следующее после предложенного победителем.</p>
22.	Приложения:	<p>Приложение №1 – Форма ценовой заявки;</p> <p>Приложение №2 – Техническое задание;</p> <p>Приложение №3 – Проект договора;</p> <p>Приложение №4- Смета;</p> <p>Приложение №5- Дефектная ведомость</p>

1. Порядок проведения открытого запроса цен не в электронной форме

ООО «ЖКС № 1 Невского района», Российская Федерация. 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4 (далее - Организатор Запроса цен) Извещением № 1/09/2013, размещенным на Корпоративный сайт Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gks1nev.ru, приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, отвечающих требованиям пункта 14 к участию в открытом Запросе цен № 1/09/2013 (далее - Запрос цен) на право заключения договора на текущий ремонт герметизации стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7).

Извещение размещено на официальном сайте для публикации документов о закупках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.zakupki.gov.ru, который утвержден Правительством Российской.

Открытый Запрос цен не является торгами (конкурсом, аукционом) или публичным конкурсом в соответствии со статьями 447 - 449 части первой и статьями 1057 - 1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации, и не накладывает на Организатора и Заказчика обязательств, установленных указанными статьями Гражданского кодекса Российской Федерации.

В целях настоящего Порядка под открытым запросом цен не в электронной форме понимается способ закупки, при котором информация о потребностях в товарах, работах, услугах для нужд ООО «ЖКС № 1 Невского района» (далее также – Заказчик, Организатор) сообщается неограниченному кругу лиц путем размещения на сайте Заказчика www.gks1nev.ru в сети «Интернет», и на официальном сайте для публикации документов о закупках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.zakupki.gov.ru, утвержденным Правительством Российской.

2.Извещение о проведении открытого Запроса цен не в электронной форме размещается в информационной системе, в соответствии с правилами Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района», не позднее, чем за 5 (пять) дней до окончания срока подачи заявок.

Любой участник закупки, вправе подать только одну ценовую заявку по запросу цен. Участник самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей Заявки на участие в Запросе цен, а Заказчик по этим расходам не отвечает и не имеет обязательств, независимо от хода и результатов Запроса цен.

Заказчик обеспечивает конфиденциальность всех полученных от Участников Запроса цен сведений, в том числе содержащихся в Заявках на участие в Запросе цен. Предоставление Документации о Запросе цен участникам

Извещение и приложения о Запросе цен доступно для ознакомления на официальном сайте Заказчика www.gks1nev.ru в сети «Интернет» без взимания платы. Документация является полной и может быть предоставлена Участнику в печатном виде по его запросу.

3. Разъяснение положений в извещении о Запросе цен

Участники вправе обратиться к Заказчику (Организатору) за разъяснениями к **извещению о Запросе цен не в электронной форме.**

Запрос должен быть подписан лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица юридического лица без доверенности (далее – Руководитель) или подписан уполномоченным им лицом (далее – Уполномоченное лицо) на основании доверенности. В последнем случае оригинал доверенности должен находиться в составе документов Заявки на участие в Запросе цен.

Запрос направляется специалисту по конкурсным закупкам на адрес электронной почты, указанный в п.3 к настоящему извещению открытого запроса цен не в электронной форме, в формате “.doc” и в отсканированном виде с печатью участника.

Заказчик обязуется ответить на любой вопрос, связанный с разъяснением положений извещения о Запросе цен, срок предоставления разъяснений извещения с момента публикации извещения и по срок который он получит не позднее, чем за 2 рабочих дней до истечения срока приема Заявок на участие в Запросе цен. При этом копия ответа (без указания источника запроса) в течение 3 дней размещается на официальном сайте, а также направляется всем Претендентам на адрес электронной почты, указанный в Заявке.

4. Изменение ценовой заявки

Изменение ценовой заявки допускается только путем подачи участником закупки новой ценовой заявки в сроки, установленные в извещении о проведении запроса цен, при этом первоначальная ценовая заявка должна быть отозвана.

5. Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение

Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение проведения запроса цен в любое время до окончания подачи ценовых заявок. Изменения размещается на сайте Заказчика и на официальном сайте сети «Интернет» www.zakupki.gov.ru, а также направляется всем Участникам на адрес электронной почты, указанный в Заявке и имеет обязательную силу для всех Участников.

6. Заказчик вправе отклонить

Заявки на участие в Запросе цен Участников, если они не соответствуют форме ценовой заявки, указанной в приложении №1 к извещению запроса цен. Ценовая заявка должна содержать следующую информацию и документы согласно п. 13 к извещению запроса цен.

7. Заказчик вправе принять решение об отказе от проведения запроса цен в любое время до заключения договора, не неся никакой ответственности перед Участниками

Запроса цен или третьими лицами, которым такое действие может принести убытки. Заказчик незамедлительно уведомляет всех Участников об отказе от проведения Запроса цен с использованием факсимильной связи, размещением указанной информации на официальном сайте, а также направлением всем Участникам на адрес электронной почты, указанный в Заявке.

8. Ценовые заявки, поданные после окончания срока подачи ценовых заявок, указанного в извещении о проведении запроса цен, не рассматриваются и возвращаются участникам закупки, подавшим такие заявки.

9. После окончания срока подачи ценовых заявок, указанного в извещении о проведении запроса цен, секретарь комиссии обеспечивает доступ к ценовым заявкам.

В течение 3-х (трех) дней Комиссия по закупочной деятельности рассматривает поступившие заявки на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении запроса цен.

10. Для участия в запросе цен участник закупки заполняет ценовую заявку, согласно приложения № 1 к извещению запроса цен. **Каждый документ,** входящий в Заявку на участие в Запросе цен, должен быть **подписан** Уполномоченным лицом (далее - Уполномоченное лицо), имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица Участника Запроса цен. **Каждый документ,** входящий в заявку на участие в Запросе цен, должен быть **удостоверен печатью** Участника. Никакие исправления в тексте Заявки на участие в Запросе цен не имеют силы, за исключением тех случаев, когда эти исправления заверены рукописной надписью «Исправленному верить», собственноручной подписью Уполномоченного лица, расположенной рядом с каждым исправлением, и печатью Участника Запроса цен.

Заявка на участие в Запросе цен запечатывается в конверт (пакет и т.п.), обозначаемый словами **«Заявка на участие в Запросе цен»**

На конверте необходимо указать следующие сведения:

- наименование и адрес Заказчика (Организатора) в соответствии с п. 1 к извещению открытого запроса цен не в электронной форме;
 - полное наименование Участника и его почтовый адрес;
 - номер и название предмета Запроса цен в соответствии с п. 7 к извещению открытого запроса цен не в электронной форме;
 - слова **«Не вскрывать до _____ (время местное) _____ 2013 года»;**
 - присвоенный номер ценовой заявки № _____;
- если иное не предусмотрено правилами почтовой или курьерской пересылки, **на внешнем конверте не следует** указывать адрес Участника Запроса цен.

Образец маркировки упаковки с заявкой

<p>Присвоенный номер ценовой заявки № _____</p> <p>Куда: Российская Федерация. 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4</p> <p>Председателю комиссии по закупочной деятельности ООО «ЖКС № 1 Невского района»</p> <p>Ценовая заявка № 1/09/2013</p> <p>на _____</p> <p>(название запроса цен)</p>
--

(наименование организации по желанию заказчика)

11. Подача Заявок на участие в Запросе цен и их прием.

Порядок подачи Ценовых заявок на бумажном носителе Участники должны обеспечить доставку своих Заявок на участие в Запросе цен по адресу Заказчика: Российская Федерация. 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4 ответственное лицо: Смихун Екатерина Геннадьевна. Адрес электронной почты – es@gks1nev.ru Телефон: (812) 447-0942

Заявки на участие в Закупке подаются в письменной форме по форме согласно формы ценовой заявки, указанной в приложении № 1 к извещению запроса цен. Заявка подается в запечатанном конверте по адресу: Российская Федерация. 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4 специалисту Смихун Екатерине Геннадьевне.

Ценовая заявка подается в рабочие дни понедельник-четверг с 10:00 до до 17:00 часов, пятница с 10:00 до 16:00 часов, перерыв с 13:00 часов и с 14:00 часов (время местное).

Заказчик заканчивает принимать Заявки на участие в Запросе цен **в 16 часов 00 минут (время местное) «09» сентября 2013 года.**

Ответственность за несвоевременную подачу Заявки на участие в Запросе цен несет Участник.

12. Порядок подачи Ценовых заявок в форме электронного документа

Заявки на участие в Закупке подаются в форме электронного документа в соответствии, предусмотренном Федеральным законом от 10 января 2002 года № 1–ФЗ «Об электронной цифровой подписи», Федеральным законом от 06 апреля 2011 года № 63–ФЗ «Об электронной подписи».

Электронная цифровая подпись признается равнозначной собственноручной, только при соблюдении ряда условий:

- сертификат ЭЦП, относящийся к данной подписи, действует на момент проверки и на момент подписания документа;
- подтвержденная подлинность ЭЦП в электронном документе;
- подпись используется в соответствии с полномочиями, указанными в сертификате ключа подписи.

Следует обратить внимание на то, что получение электронной цифровой подписи должно осуществляться в сертифицированном удостоверяющем центром, имеющим право выдавать соответствующие сертификаты ключей.

Для проверки подлинности электронной цифровой подписи, необходимо приложить к документу, подписанному электронной цифровой подписью, корневой сертификат центра выдавшего ЭЦП (в подлинности таких сертификатов и соответствии их требованиям, установленным федеральным законодательством, корневые сертификаты находятся в открытом доступе на сайте удостоверяющих центров, Заказчик может без особого труда удостовериться в подлинности таких сертификатов).

Заявка, подданная в электронной форме и подписанная электронной цифровой подписью, но не содержащий корневой сертификат удостоверяющего центра не допускается.

Электронные документы, входящие в состав Заявки должны иметь один из распространенных форматов документов: с расширением *.doc), (*.docx), (*.xls), (*.xlsx), (*.txt), (*.pdf), (*.jpg).

Документы, подписанные электронной подписью (далее - ЭП) участника закупки, лица, имеющего право действовать от имени участника закупки, признаются документами, подписанными собственноручной подписью участника закупки, лица имеющего право действовать от имени участника, заверенные печатью организации.

Наличие ЭП участника закупки подтверждает, что документ отправлен от имени участника закупки и являются точными цифровыми копиями документов-оригиналов.

Файлы формируются по принципу: один файл - один документ. Допускается размещение в составе Заявки документов, сохраненных в архивах, при этом размещение в составе Заявки архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.

Все файлы не должны иметь защиты от их открытия, изменения, копирования их содержимого или их печати. Файлы должны быть именованы так, чтобы из их названия ясно следовало, какой документ, требуемый документацией, в каком файле находится.

Все документы, входящие в состав Заявки должны быть подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника закупок.

Подача заявок по средствам факсимильной связи не допускается. Ценовые заявки, поданные позднее установленного срока не рассматриваются и в день их поступления возвращаются участникам размещения заказа, подавшим такие заявки. Заказчик вправе не принимать Заявки на участие в Запросе цен, если внешний конверт поврежден, не запечатан.

Любой участник размещения заказа вправе подать только одну ценовую заявку, внесение изменений в которую не допускаются.

13. Порядок регистрации заявок в журнале

Заказчик закупки регистрирует поступившие Ценовые заявки в журнале приема и присваивает каждой Ценовой заявке номер с указанием даты и времени её принятия.

Прием подачи Ценовых заявок принимаются *строго в соответствии с п. 15 извещение к запросу цен.*

Если ценовая заявка поступила на бумажном носителе (конверт) одновременно с ценовой заявкой в форме электронного документа, **то ценовая заявка на бумажном носителе (конверт) регистрируется раньше ценовой заявки поступившей в электронной форме.**

Заказчик выдает **расписку** о получении Заявки на участие в Запросе цен с указанием даты и времени получения лицу, доставившему конверт.

Специалист по конкурсным закупкам (ответственное лицо) заказа распечатывает ценовую заявку, **поданную в форме электронного документа**, ставит на ней отметку о дате и времени поступления, заверяет соответствие бумажной копии электронной форме с обязательной регистрацией в журнале приема заявок.

В день приема ценовой заявки, поданной в форме электронного документа, специалист по конкурсным закупкам (ответственное лицо) направляет участнику размещения заказа в форме электронного документа подтверждение получения такой заявки с указанием даты и времени ее получения, и присвоением порядкового номера ценовой заявки

В случае поступления ценовой заявки в форме электронного документа на адрес электронной почты отдела по закупкам es@gks1nev.ru в нерабочее время сотрудник

отдела регистрируют ценовые заявки в течение одного часа с начала следующего рабочего дня и в порядке очередности их поступления с указанием реального времени получения ценовых заявок.

14. Победителем в проведении запроса цен

Признается участник, подавший ценовую заявку, которая отвечает всем требованиям, установленным в извещении о проведении запроса цен, и в которой указана наиболее низкая цена услуги.

При предложении наиболее низкой цены несколькими участниками, победителем признается участник, ценовая заявка которого поступила ранее заявок других участников.

В случае, если после дня окончания срока подачи ценовых заявок подана только одна заявка, по решению Комиссии по закупочной деятельности победителем признается подавший ее участник, либо срок подачи ценовых заявок может быть продлен. Извещение о продлении срока подачи таких заявок размещается в ИС по правилам настоящего Положения.

Заказчик признает несостоявшимся Запрос цен, для участия в котором не подано ни одной заявки на участие в Запросе цен. Договор может быть заключен в порядке закупки у единственного источника. В случае, отклонения комиссией по закупочной деятельности всех ценовых заявок по причине не соответствия требованиям извещения, закупка путем запроса цен признается несостоявшейся. Договор может быть заключен в порядке закупки у единственного источника.

Победителем в проведении запроса цен признается участник, подавший ценовую заявку, которая отвечает всем требованиям, установленным в извещении о проведении запроса цен, и в которой указана наиболее низкая цена услуги.

При предложении наиболее низкой цены несколькими участниками, победителем признается участник, ценовая заявка которого поступила ранее заявок других участников.

В случае, если после дня окончания срока подачи ценовых заявок подана только одна заявка, по решению Комиссии по закупочной деятельности победителем признается подавший ее участник, либо срок подачи ценовых заявок может быть продлен. Извещение о продлении срока подачи таких заявок размещается в ИС по правилам настоящего Положения.

15. Обеспечение заявки на участие в запросе цен

Заказчик вправе установить в закупочной документации требование об обеспечении заявки на участие в закупочной процедуре. Размер обеспечения заявки устанавливается в рублях Российской Федерации и не может превышать 30% (тридцать процентов) начальной (максимальной) цены договора.

Заказчик возвращает денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявок на участие в процедуре закупки, в течение 5-ти (пяти) дней с момента подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре закупки участникам процедур закупки, которые участвовали, но не стали победителями процедуры закупки.

В случае уклонения победителя процедуры закупки или единственного участника от заключения договора денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в процедуре закупки, не возвращаются и удерживаются в пользу Заказчика.

16. Отклонение заявок с демпинговой ценой

При представлении заявки, содержащей предложение о цене договора на 25

(двадцать пять) или более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, указанной Заказчиком в закупочной документации о проведении открытого конкурса, Комиссия по закупочной деятельности вправе провести экспертизу обоснования предлагаемой цены. Участник, представивший такую заявку, обязан в составе такой заявки представить расчет предлагаемой цены договора и её обоснование.

Комиссия по закупочной деятельности отклоняет заявку, как заявку с демпинговой ценой, если она установила, что предложенная в заявке цена занижена на 25 (двадцать пять) или более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене договора и **в составе заявки отсутствует расчет предлагаемой цены и ее обоснование**. Комиссия по закупочной деятельности отклоняет заявку как заявку с демпинговой ценой, если по итогам проведенной экспертизы представленного в составе заявки обоснования цены Комиссия пришла к обоснованному выводу о невозможности участника исполнить договор на предложенных им условиях.

Решение Заказчика об отклонении заявки незамедлительно доводится до сведения Участника, направившего заявку, фиксируется в протоколе проведения оценки и сопоставления заявок Участников конкурса с указанием причин отклонения заявки.

17. Результаты рассмотрения и оценки ценовых заявок оформляются протоколом, в котором указываются сведения о Заказчике, о существенных условиях договора, обо всех участниках закупки, подавших ценовые заявки, об отклоненных ценовых заявках с обоснованием причин отклонения, предложение о наиболее низкой цене услуг, сведения о победителе в проведении запроса цен, об участнике закупки, предложившем в ценовой заявке цену, такую же, как и победитель в проведении запроса цен, или об участнике закупки, предложение о цене договора которого содержит лучшие условия по цене договора, следующие после предложенных победителем в проведении запроса цен условий.

18. По итогам рассмотрения ценовых заявок Комиссия по закупочной деятельности подписывает протокол, который размещается на [сайте](#) Заказчика и в сети «Интернет» по адресу www.zakupki.gov.ru в течении 3 (трех) дней с момента подписания протокола.

19. Заказчик предлагает победителю запроса цен заключить договор.

Заказчик направляет победителю проект договора в установленном извещением о запросе цен порядке.

В случае если победитель запроса цен в течение 3 (трех) дней не направит Заказчику подписанный договор, победитель запроса цен считается уклонившимся от заключения договора.

В случае если победитель запроса цен признан уклонившимся от заключения договора, договор может быть заключен с участником запроса цен, предложение которого о цене договора содержит лучшее условие по цене договора, следующее после предложенного победителем.

Форма ценовой заявки

На рассмотрение и оценку комиссии
по закупочной деятельности
ООО «ЖКС № 1 Невского района»
Российская Федерация, 193315,
г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, корп.4

Ценовая заявка

На право заключения с ООО «ЖКС № 1 Невского района» договора на текущий ремонт герметизации стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района»(ЖЭС 5, ЖЭС 7)

Наименование организации _____
Место нахождения для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) _____
Номер контактного телефона _____
Должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица (для юридического лица) _____
ИНН _____
КПП _____
ОГРН _____
БИК _____
Банковские реквизиты участника _____
Контактный телефон/факс, эл. почта (с указанием кода города) _____

1. Изучив извещение о проведении запроса цен на право заключения выше упомянутого договора, а также применимые к данному запросу законодательство и нормативно-правовые акты, мы сообщаем о согласии принять участие в запросе цен на установленных Вами условиях, и направляем настоящую заявку.

2. Мы согласны оказывать услуги, указанные к ценовой заявке, на условиях, установленных в извещении о проведении запроса цен.

№ п/п	Наименование услуг (Заполняет участник размещения заказа)	Общая стоимость, руб.
1.	Участником указывается полный перечень оказываемых услуг	

Итого: (с учетом затрат на страхование, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей): _____ рублей ____ коп. (_____ рублей ____ коп.), в т.ч. НДС _____ %): _____ рублей ____ коп. (_____ рублей ____ коп.).

2. Настоящим подтверждаем, что _____

(наименование организации или ФИО участника закупки)

не находиться в процессе ликвидации и не признано по решению арбитражного суда несостоятельным банкротом), в отношении не введена какая-либо из процедур несостоятельности банкротства); не является организацией, на имущество которой наложен арест по решению суда, административного органа и (или) деятельность, которой приостановлена, в том числе в порядке предусмотренном КоАП РФ; не внесено в реестры недобросовестных поставщиков в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года М 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", не имеет задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов участника закупки, определяемой по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период (*Установить такое требование, при необходимости*).

3. Мы согласны с тем, что в случае, если нами не были учтены какие-либо расценки, которые должны быть учтены, в соответствии с предметом ценовой заявки, данные услуги будут оказаны в полном соответствии и в пределах предлагаемой нами стоимости договора.

4. Если наши предложения будут приняты, мы берем на себя обязательства оказать услуги на условиях, предусмотренных извещением о проведении запроса цен, по цене, предложенной в нашей ценовой заявке.

5. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право заказчика запрашивать в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

6. В случае, если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать договор с ООО «ЖКС № 1 Невского района» на оказание услуг на условиях, предусмотренных извещением о проведении запроса цен, по цене, предложенной в нашей ценовой заявке, в срок *до 3 дней* со дня подписания протокола оценки и сопоставления ценовых заявок и проекта договора.

7. В случае, если наши предложения будут лучшими после предложений победителя запроса цен, а победитель запроса цен будет признан уклонившимся от заключения договора с ООО «ЖКС № 1 Невского района», мы обязуемся подписать данный договор на оказание услуг на условиях, предусмотренных извещением о проведении запроса цен, по цене, предложенной в нашей ценовой заявке.

8. Подтверждаем, что мы извещены о том, что в случае признания нас победителями запроса цен или принятия решения о заключении с нами договора в случае отказа от его подписания победителем запроса цен, и нашего уклонения от заключения договора на оказание услуг, являющихся предметом запроса цен, внесенная нами сумма обеспечения заявки на участие в открытом запросе цен нам не возвращаются, а также подтверждаем, что мы извещены о включении сведений в Реестр недобросовестных исполнителей в случае уклонения нами от заключения договора.

9. В случае присуждения нам права заключить договор в период с даты получения протокола оценки и сопоставления ценовых заявок и проекта договора и до подписания официального договора настоящая заявка будет носить характер предварительного заключенного нами и ООО «ЖКС № 1 Невского района» договора на условиях наших предложений.

К настоящей Заявке прилагаются документы по Описи на _____ лист ____.

Настоящей

заявкой

подтверждаем,

что

(указать наименование Участника закупки)

не находится в стадии ликвидации или банкротства и его деятельность не приостановлена.

Руководитель организации участника
(уполномоченный представитель)

_____ (Фамилия. И.О.)
(подпись)

М. П.

1. Техническое задание
2. Документы и сведения, требуемые к извещению п.13

исп.тел.:

Техническое задание

на текущий ремонт герметизации стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7).

Раздел. 1 Общие требования

1. Предмет закупки: Предметом настоящего открытого запроса цен не в электронной форме является право заключения договора на текущий ремонт герметизации стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7).

2. Заказчик: ООО «ЖКС № 1 Невского района».

3. Подрядчик: Определяется на основе проведения открытого запроса цен не в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ « О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.

4. Источник финансирования: средства Заказчика.

5. Начальная (максимальная) цена договора: 975 695,00 руб. (Девятьсот семьдесят пять тысяч шестьсот девяносто пять рублей 00 копеек). Российский рубль.

6. Порядок формирования цены договора:

6.1. Цена договора формируется Подрядчиком на основе прилагаемого Заказчиком сметного расчета с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, в том числе сопутствующие затраты Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора.

6.2. Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Заказчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены.

6.4. В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене гражданско-правового договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС.

6.5. Цена договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

7. Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету открытого конкурса: 4540106 Устройство штукатурной гидроизоляции литым асфальтом или мастиками, смолой, лаком.

8. Форма, сроки и порядок оплаты выполнения работ: оплата осуществляется в безналичной форме. Объем работ, выполненных Подрядчиком с отклонениями от нормативно-технической и сметной документации, а так же условием договора, не подлежит принятию Заказчиком до устранения отклонений.

Основанием для оплаты оказанных Подрядчиком работ является акт о приемки выполненных работ (КС-2 и справка стоимости КС-3), подписанным Заказчиком и Подрядчиком, оплата производится до 31.03.2014г. путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Авансирование не предусмотрено.

9. Место выполнения работ: Согласно прилагаемого адресного списка Приложение №3 к Техническому заданию.

10. Условия и сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ: с момента подписания договора.

Окончание выполнения работ: не позднее 30.11.2013 года.

Работы по герметизации стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» могут быть досрочно выполнены Подрядчиком.

11. Виды и объемы работ по договору: Работы выполняются с материалом Подрядчика.

Виды и объемы работ по договору приведены в Таблице 1 настоящего Технического задания. Указанные работы соответствуют смете Заказчика, приведенной здесь ниже, и предоставленной в качестве обоснования начальной (максимальной) цены Заказчика.

Таблица №1:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
На герметизацию стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7)			
Раздел № 1			
1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	100 м восстановленной герметизации стыков	28.27
	Мастика тиоколовая строительного назначения, марки: кб-0,5 (ТССЦ 7.2012 Санкт-Петербург)	кг	565.4
Раздел № 2			
1	Уплотнение стыков прокладками прп в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках: насухо к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15	100 м шва	9.42

Раздел. 2 Основные технические требования к работам, их объему и качеству

1. Требования к количественным характеристикам (объему) работ: Работы, являющиеся предметом открытого запроса цен, выполняются в соответствии с расчетом начальной максимальной цены договора (сметной документации Заказчика, таблицы №2 дефектная), являющейся неотъемлемой частью Технического задания (приложение №2 к техническому заданию).

Таблица №2: Дефектная ведомость

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем
1.	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	100 м восстановленной герметизации стыков	28.27
2.	Уплотнение стыков прокладками прп в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках: насухо к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15	100 м шва	9.42

Таблица №3 Перечень товаров (материалов):

Номер позиции	Наименование позиции	Единица изм.	Количество	Ссылка на таблицу 1
Раздел № 1. На герметизацию стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7)				
1.	Мастика тиоколовая строительного назначения, марки: кб-0,5 (ТССЦ 7.2012 Санкт-Петербург)	кг	565.4	К позиции 1 раздела 1 на герметизацию стыков стеновых панелей по адресной программе ООО «ЖКС № 1 Невского района» (ЖЭС 5, ЖЭС 7) (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

2. Требования к работам:

Работы должны проводиться в соответствии со СНиП, при строгом соблюдении технологии выполнения работ. Обеспечение соблюдения требований техники безопасности при проведении работ.

Все используемые материалы должны иметь сертификаты соответствия, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности, сертификаты пожарной безопасности.

Все оборудование, используемое для проведения работ, должно быть исправным, при необходимости прошедшим испытания либо поверку.

Подключение переносного электрического оборудования (электроинструмент и т.п.), необходимого для проведения работ, Подрядчик проводит по предварительным заявкам, в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.

3. Требования к качеству и безопасности работ: качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах, в том числе:

3.1.Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах в том числе:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральному закону от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральному закону от 30.03.1999 год №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Правила уборки. Обеспечение чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 № 1334 (ред. от 27.09.2012 с изменениями от 10.12.2012 год);
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями №1,2);
- СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»;
- СНиП 3-4-80 «Техника безопасности в строительстве»;
- СНиП. 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СНиП 12-03-2001 и 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», «Положению по технике безопасности и охране труда»;
- Согласно СНиП III-3-76 «Часть III. Правила производства и приемки работ» и т.д.

Подрядчик обязан выполнять и обеспечивать выполнение работ с соблюдением требований, норм пожарной безопасности, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка.

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения (с Изменением №1);

Используемые при производстве работ материалы, оборудование и комплектующие изделия должны соответствовать существующим схемам, государственным стандартам и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть представлены сертификаты соответствия, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов (изделий и оборудования).

- Работы по изоляции стыков наружных стен при монтаже полносборных зданий следует выполнять в последовательности, предусмотренной технологическим регламентом по производству строительно-монтажных работ при возведении зданий и сооружений, в том числе полносборных зданий, с учетом требований СНиП 12-01-2004 Организация строительства и СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции.

3.2. Безопасность работ - это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях её использования, хранения, транспортировки и утилизации, а так же безопасности процесса выполнения работы (Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителя»).

Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды, работы необходимо вести с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации с соблюдением требований - СНиП 12.03.2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. Приняты и введены в действие с 1 сентября 2001 г. постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80.

3.3. Требования к техническим характеристикам работ:

Участник при выполнении работ обязан соблюдать требования:

- СНиПа 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»;
- Требования к техническим характеристикам работ определяются в соответствии со сборником ГЭСН СПб по видам работ указанных в локальной смете Заказчика;
- СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы»;
- Санитарные правила и нормы СанПиН 5179-90 "Санитарные правила устройства, оборудования и эксплуатации больниц, родильных домов и других лечебных стационаров".

Все применяемые материалы должны иметь:

- сертификат пожарной безопасности в соответствии со СНиП 21-01-97 и НПБ 244-97. Все иные характеристики материалов (комплектующих и оборудования), не указанные в настоящем пункте технического задания, должны соответствовать характеристикам материалов (комплектующих и оборудования), указанным в сметной документации заказчика.

3.4. Время выполнения работ согласовывается с Заказчиком.

4. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ): Своевременно и в полном объеме выполнить работы согласно настоящего Технического задания локальной сметы, с соблюдением технологических требований, предусмотренных правилами, СНиП, СанПин, ГОСТами, регламентирующими выполнения работ, указанных в настоящем Техническом задании.

При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (неделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемки.

Сдача Подрядчиком результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта сдачи- приемки выполненных работ.

Подрядчик обязан выполнить и предоставить результаты работ в соответствии с настоящим Техническим заданием, включающим локальную смету, дефектные ведомости и условие договора. Требования к качеству работ установлены настоящим Техническим заданием, нормативными техническими документами. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком.

Раздел 3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантийного качества работ

Гарантии качества распространяются на все элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

Срок гарантийных обязательств на выполнение работ должен составлять 12 календарных месяца с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Если в период гарантийной эксплуатации объекта, который составляет 12 календарных месяца обнаружатся дефекты, вызванные результатом выполненных работ или препятствующие нормальной эксплуатации объекта, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в течении 10 (десяти) рабочих дней с момента направления Заказчиком претензии. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов и течение гарантийного срока прерывается на время, со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до дня устранения их Подрядчиком.

Раздел 4. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью:

- 4.1. Приложение №1;
- 4.2. Приложение №2;
- 4.3. Приложение №3.

Локальные сметы.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

Дефектные ведомости.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

**Адресная программа герметизации стыков стеновых панелей жилых домов
по ООО "ЖКС № 1 Невского района" на 2013г
на запрос цен**