

Техническое задание **на оказание услуг по косметическому ремонту лестничных клеток** **по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2; улице Дыбенко д. 17 корп.1, пар № 2**

Раздел. 1 Общие требования

1. Предмет закупки: Предметом настоящего открытого запроса цен является право заключения договора на выполнения работ по косметическому ремонту лестничных клеток по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2; улице Дыбенко д. 17 корп.1, пар № 2.

2. Заказчик: ООО «ЖКС № 1 Невского района».

3. Подрядчик: Определяется на основе проведения открытого запроса цен не в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ « О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.

4. Источник финансирования: средства Заказчика.

5. Начальная (максимальная) цена договора: **685 924,00 рублей (Шестьсот восемьдесят пять тысяч девятьсот двадцать четыре рубля) 00 копеек.** Российский рубль.

6. Порядок формирования цены договора: Цена договора рассчитана на основе сборников территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок на содержание объектов городского хозяйства Санкт-Петербурга «Содержание зданий и сооружений ТСНэ-ТЕРэ 4.01», утвержденным распоряжением Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли от 29.12.2012 года № 1986-р.

6.1. Цена договора формируется Подрядчиком на основе прилагаемого Заказчиком сметного расчета, расходы и издержки Подрядчика, связанные с выполнением Работ, производством (приобретением) изделий, материалов, конструкций и т.д., необходимых для выполнения Работ, с учетом расходов на доставку, наперевозку, монтаж, погрузо-разгрузочные работы, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

6.2. Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Заказчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены.

6.3. В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене гражданско-правового договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС.

6.4. Цена договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

7. Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету открытого запроса цен: 4520080 «Строительство зданий и сооружений под «ключ», включая ремонт и реконструкцию».

8. Форма, сроки и порядок оплаты выполнения работ: оплата осуществляется в безналичной форме. Объем работ, выполненных Подрядчиком с отклонениями от нормативно-технической и сметной документации, а так же условием договора, не подлежит принятию Заказчиком до устранения отклонений.

Основанием для оплаты оказанных Подрядчиком работ является акт о приемки выполненных работ (КС-2 и справка стоимости КС-3), подписанным Заказчиком и Подрядчиком,

оплата производится до «20» декабря 2013 года путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Авансирование не предусмотрено.

9. Место выполнения работ: Россия, г. Санкт-Петербург по следующим объектам:

- ул. Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2;

- ул. Дыбенко д. 17 корп.1, пар № 2.

10. Условия и сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ: с момента подписания договора.

Окончание выполнения работ: не позднее «15» августа 2013 года.

Косметический ремонт лестничных клеток на 2013 год может быть выполнен досрочно Подрядчиком.

11. Виды и объемы работ по договору: Работы выполняются с материалом Подрядчика.

Виды и объемы работ по договору приведены в Таблице 1 настоящего Технического задания. Указанные работы соответствуют смете Заказчика, приведенной здесь ниже, и предоставленной в качестве обоснования начальной (максимальной) цены Заказчика.

Таблица №1:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2;			
Раздел № 1			
1.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,7
2.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	5.91
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	11.73
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.247503
4.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.29
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.004669
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1.45
	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт- Петербург)	т	0.03103
6.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0209
7.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	4.126

	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.056114
8.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0.15
Раздел №2			
1.	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2	100 мест	0.04
	Строительный мусор	т	0.028
Раздел №3			
1.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.26
	Строительный мусор	т	0.8788
2.	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.15
	Строительный мусор	т	0.507
3.	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	4
4.	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0.05
	Строительный мусор	т	0.405
Раздел № 4			
1.	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт.	0.25
	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	25
	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	25
Раздел № 5			
1.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 35% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.144
	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001901
Раздел № 6			
1.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающих вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	1.8188
2.	Погрузка. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	1.8188
Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д. 17 корп.1, пар № 2			
Раздел № 1			
1.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0.05

2.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.65
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.06
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.064566
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.58
	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт- Петербург)	т	0.012818
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.8
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0172
6.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.5
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068
7.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000322
Раздел №2			
1.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.02
	Строительный мусор	т	0.2028
2.	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.04
	Строительный мусор	т	0.1352
3.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (козырек)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.015
	Строительный мусор	т	0.0726
Раздел № 3			
1.	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт.	0.09
	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	9
	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	9
Раздел № 4			
1.	Смена дверных приборов: ручки-скобы	100 шт. приборов	0.01
Раздел № 5			

1.	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке: в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	100 м2 остекления	0.0234
	Стекло листовое 1300x1600 мм, марки м4, толщ. 3 мм (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	м2	2.691
	Строительный мусор	т	0.011232
Раздел № 6			
1.	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам (прим. загрузочный клапан)	100 м	0.015
	Строительный мусор	т	0.00075
Раздел № 7			
1.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающих вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.1
2.	Погрузка. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.1

Раздел. 2 Основные технические требования к работам, их объему и качеству

1. Требования к количественным характеристикам (объему) работ: Работы, являющиеся предметом открытого конкурса, выполняются в соответствии с расчетом начальной максимальной цены договора (сметной документации Заказчика, таблицы №2 дефектная), являющейся неотъемлемой частью Технического задания (приложение №2 к техническому заданию).

Таблица №2:

2.1. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2.

№ п/п	Наименование работ	единица измерения	Объем ,кв. м.
1	ремонт штукатурки потолков	кв.м.	15
2	ремонт штукатурки внутренних стен	кв.м.	26
3	перетирка штукатурки	кв.м.	400
4	ремонт штукатурки откосов	кв.м.	5
5	Выведение следов протечек	кв.м.	15
6	Клеевая окраска стен	кв.м.	70
7	Клеевая окраска потолков	кв.м.	591
8	Масляная окраска стен , ствола мусоропровода	кв.м.	11173
9	Окраска окон	кв.м.	145
10	Окраска дверей	кв.м.	100
11	Окраска лестничных ограждений ,металлического ограждения лифта	кв.м.	4,126

12	Окраска труб и радиаторов	кв.м.	29
13	восстановление цементной стяжки пола холла	место	4
14	окраска козырька при входе в парадную	кв.м.	14,4
15	установка плафонов	шт.	25

2.2.Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д. 17 корп.1, пар № 2

№ п/п	Наименование работ	единица измерения	Объем ,кв. м.
1	ремонт штукатурки потолков	кв.м.	2
2	ремонт штукатурки	кв.м.	2
3	перетирка штукатурки	кв.м.	100
4	Выведение следов протечек	кв.м.	5
5	Побелка потолков мелом	кв.м.	165
6	Окраска стен масляной краской	кв.м.	306
7	Окраска окон	кв.м.	58
8	Окраска дверей	кв.м.	8
9	Окраска решеток	кв.м.	50
10	Окраска труб	кв.м.	2
11	установка плафонов	шт.	9
12	установка оконных ручек	шт.	10
13	остекление	кв.м.	2,34
14	установка загрузочного клапана между 7/6 этажом	шт.	1

Таблица №3 Перечень товаров (материалов):

Номер позиции	Наименование позиции	Единица изм.	Количество	Ссылка на таблицу 1
Раздел № 1. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2.				
1.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.247503	К позиции 3 раздела 1 по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.004669	К позиции 4 раздела 1 по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
3.	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.03103	К позиции 5 раздела 1 по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2.

				(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
4.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0209	К позиции 6 раздела 1 по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
5.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.056114	К позиции 7 раздела 1 по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 4 Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2.				
6.	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	25	К позиции 1 раздела 4 по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
7.	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	25	К позиции 7 раздела 1 по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 5 Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2.				
8.	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001901	К позиции 1 раздела 5 по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 1 Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар.№ 2				
9.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.064566	К позиции 3 раздела 1 по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар № 2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
10.	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.012818	К позиции 4 раздела 1 по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар № 2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
11.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0172	К позиции 5 раздела 1 по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар № 2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
12.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068	К позиции 6 раздела 1 по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар № 2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
13.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000322	К позиции 7 раздела 1 по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар № 2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 3 Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар.№ 2				

14.	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	9	К позиции 1 раздела 3 по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар № 2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
15.	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	9	К позиции 1 раздела 3 по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар № 2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 5 Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар.№ 2				
16.	Стекло листовое 1300x1600 мм, марки м4, толщ. 3 мм (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	м2	2.691	К позиции 1 раздела 5 по улице Дыбенко д.17 корп.1, пар № 2. (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

2. Требования к работам:

2.1. Подрядчик при выполнении работ по договору обязан соблюдать сроки и качество выполнения работ по договору.

2.2. Подрядчик по договору обязан обеспечить соблюдение норм охраны труда и техники безопасности согласно СНиП и иным действующим нормам. В своей работе руководствоваться требованиями ГОСТ, СНиП, СанПиН, и другими документами, регламентирующими производство работ.

В период исполнения договора обеспечить высокое качество работ, а так же использовать свои инструменты, отвечающие технологиям выполнения указанных видов работ, соблюдения гарантий по качеству исполнения работ, а также требований установленных в настоящем Техническом задании. Подрядчик обязан содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку. Частично выполнение работ не допускается. В случае, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлением от условий Договора, ухудшившим результат работы или иными недостатками, Заказчик в праве потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумные сроки.

3. Требования к качеству и безопасности работ: качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах, в том числе:

- Федеральному закону от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральному закону от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральному закону от 22.07.2008 год №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральному закону от 30.03.1999 год №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Распоряжение администрации Санкт-Петербурга от 15.05.2003 № 1112-ра «Об утверждении Правил обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге». Опубликовано: «Санкт-Петербургские ведомости», N 105-106, 06.06.03, «Вестник Администрации Санкт-Петербурга», N 6, 30.06.2003, «Строительный еженедельник», N 29, 04.08.2003, «Стройинформ», N 7, июль 2003 года;
- Правила уборки. Обеспечение чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 № 1334 (ред. от 27.09.2012 с изменениями от 10.12.2012 год);
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»(с изменениями №1,2);
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
- СНиП 2.09.04 – 87 "Административные и бытовые здания" (с изменениями №1,2,3);

- СНиПа 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;
- СНиПа 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»;
- СНиП «Отделочные работы»;
- СНиП «Жилые здания»;
- СНиП III-4-80* «Техника безопасности в строительстве».

При сдаче выполненных работ Подрядчик передает заказчику документы, подтверждающие соответствие материалов, комплектующих и оборудования используемых при выполнении работ: технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, и оборудования, сертификаты соответствия и/или декларации о соответствии на материалы и оборудование. Для которых предусмотрена обязательная сертификация и/или подтверждение соответствия, которых осуществляется в форме принятых декларации о соответствии.

Безопасность работ - это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях её использования, хранения, транспортировки и утилизации, а так же безопасности процесса выполнения работы (Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителя»).

Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды, работы необходимо вести соблюдением требованием экологических, санитарно-гигиенических противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации с соблюдением требований -СНиП 12.03.2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. Приняты и введены в действие с 1 сентября 2001 г. постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80.

4. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ): результатом выполнения работ должно быть выполнение всех работ по косметическому ремонту лестничных клеток по адресам согласно п.9 раздела 1 Технического задания, локальной сметы, с соблюдением технологических требований, предусмотренных правилами, СНиП, СанПин, ГОСТами, регламентирующими выполнения работ, указанных в настоящем Техническом задании.

При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемки.

Сдача Подрядчиком результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта о приемке выполненных работ.

Подрядчик обязан выполнить и предоставить результаты работ в соответствии с настоящим Техническим заданием, включающим локальную смету, дефектные ведомости и условие договора. Требования к качеству работ установлены настоящим Техническим заданием, нормативными техническими документами. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком.

Раздел 3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантийного качества работ:

Гарантии качества распространяются на все элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

Срок гарантийных обязательств на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток на объекты согласно п. 9 раздела 1 Технического задания, должен составлять 24 календарных месяца с момента подписания акта приемки выполненных работ.

Если в период гарантийной эксплуатации объекта, который составляет 24 календарных месяца обнаружатся дефекты, вызванные результатом выполненных работ или препятствующие нормальной эксплуатации объекта, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в течении 10 (десяти) рабочих дней с момента направления Заказчиком претензии. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов и течение гарантийного срока прерывается на

время, со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до дня устранения их Подрядчиком.

Раздел 4. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью:

- 4.1. Приложение №1;
- 4.2. Приложение №2;
- 4.3. Приложение №3.

Руководитель организации участника
(уполномоченный представитель)

_____ (Фамилия. И.О.)
(подпись)

М. П.

Локальные сметы.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

Дефектные ведомости.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

Сводная Смета
на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток
по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2; улице Дыбенко д. 17 корп.1, пар № 2

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Общая стоимость* с учетом НДС, руб.
1.	Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2	Локальный сметный расчет на улице Дыбенко д.9 корп.1, пар.1,2	542 771,00 руб.
2.	Косметический ремонт лестничных клеток по улице Дыбенко д. 17 корп.1, пар № 2	Локальный сметный расчет на улице Дыбенко д. 17 корп.1, пар № 2	143 153,00 руб.
ИТОГО:			685 924,00 рублей