

Техническое задание **на оказание услуг по косметическому ремонту лестничных клеток по адр.: Антонова-Овсеенко д.25 корп.1**

Раздел. 1 Общие требования

1. Предмет закупки: Предметом настоящего открытого запроса цен является право заключения договора на выполнения работ по косметическому ремонту лестничных клеток по адр.: Антонова-Овсеенко д.25 корп.1.

2. Заказчик: ООО «ЖКС № 1 Невского района».

3. Подрядчик: Определяется на основе проведения открытого запроса цен не в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ « О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.

4. Источник финансирования: средства Заказчика.

5. Начальная (максимальная) цена договора: 866190,00 (Восемьсот шестьдесят шесть тысяч сто девяносто рублей) 00 копеек. Российский рубль.

6. Порядок формирования цены договора:Цена договора рассчитана на основе сборников территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок на содержание объектов городского хозяйства Санкт-Петербурга «Содержание зданий и сооружений ТСНэ-ТЕРэ 4.01», утвержденным распоряжением Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли от 29.12.2012 года № 1986-р.

6.1. Цена договора формируется Подрядчиком на основе прилагаемого Заказчиком сметного расчета, расходы и издержки Подрядчика, связанные с выполнением Работ, производством (приобретением) изделий, материалов, конструкций и т.д., необходимых для выполнения Работ, с учетом расходов на доставку, на перевозку, монтаж, погрузо-разгрузочные работы, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

6.2. Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Заказчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены.

6.3. В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене гражданско-правового договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС.

6.4. Цена договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

7. Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету открытого запроса цен: 4520080 «Строительство зданий и сооружений под «ключ», включая ремонт и реконструкцию».

8. Форма, сроки и порядок оплаты выполнения работ: оплата осуществляется в безналичной форме. Объем работ, выполненных Подрядчиком с отклонениями от нормативно-технической и сметной документации, а так же условием договора, не подлежит принятию Заказчиком до устранения отклонений.

Основанием для оплаты оказанных Подрядчиком работ является акт о приемки выполненных работ (КС-2 и справка стоимости КС-3), подписанным Заказчиком и Подрядчиком,

оплата производится до «20» декабря 2013 года путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Авансирование не предусмотрено.

9. Место выполнения работ: Россия, г. Санкт-Петербург по следующим объектам:

- ул. Антонова-Овсеенко д.25, корп. 1, пар.1 ;
- ул. Антонова-Овсеенко д.25, корп. 1, пар.2;
- ул. Антонова-Овсеенко д.25, корп. 1, пар. 3;
- ул. Антонова-Овсеенко д.25, корп.1, пар. 4;
- ул. Антонова-Овсеенко д.25, корп.1, пар. 6;

10. Условия и сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ: с момента подписания договора.

Окончание выполнения работ: не позднее «15» августа 2013 года.

Косметический ремонт лестничных клеток на 2013 год может быть выполнен досрочно Подрядчиком.

11. Виды и объемы работ по договору: Работы выполняются с материалом Подрядчика.

Виды и объемы работ по договору приведены в Таблице 1 настоящего Технического задания. Указанные работы соответствуют смете Заказчика, приведенной здесь ниже, и предоставленной в качестве обоснования начальной (максимальной) цены Заказчика.

Таблица №1:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1			
Раздел № 1			
1.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.85
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	4.004
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484
3.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.016
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.54
	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.011556
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.051
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066
6.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и	100 м2 окрашиваемой	0.5

	оград: без рельефа за 2 раза	поверхности	
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068
7.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 35% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.102
	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346
Раздел №2			
1.	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2	100 мест	0.02
	Строительный мусор	т	0.014
Раздел №3			
1.	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	2.08
2.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.11
	Строительный мусор	т	0.3718
3.	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.03
	Строительный мусор	т	0.1014
4.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.005
	Строительный мусор	т	0.0242
Раздел № 4			
1.	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт.	0.13
	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	13
	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	13
2.	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	0.2
	Строительный мусор	т	0.0008
Раздел № 5			
1.	Смена оконных приборов: ручки	100 шт. приборов	0.2
2.	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков: из профилированных заготовок	100 створок или глухих переплетов	0.08
	Строительный мусор	т	0.044
Раздел № 6			
1.	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0.2
	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм2 (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02
Раздел № 7			
1.	Ремонт металлических лестничных	100 м решетки	0.048

	решеток		
Раздел № 8			
1.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающих вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	1.023
2.	Погрузка. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	1.023
Косметический ремонт лестничных клеток по ул. Антонова-Овсеевко д.25 корп.1 пар.2			
Раздел № 1			
1.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.85
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	4.004
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484
3.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.016
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.54
	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.011556
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.051
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066
6.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.5
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068
7.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 35% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.102
	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346
Раздел №2			
1.	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2	100 мест	0.08
	Строительный мусор	т	0.056
Раздел № 3			
1.	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	1.88
2.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до	100 м2 отремонтированной поверхности	0.06

	1 м2 толщиной слоя до 20 мм		
	Строительный мусор	т	0.2028
3.	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.03
	Строительный мусор	т	0.1014
4.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.005
	Строительный мусор	т	0.0242
Раздел № 4			
1.	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт.	0.13
	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	13
	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	13
2.	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	0.2
	Строительный мусор	т	0.0008
Раздел № 5			
1.	Смена оконных приборов: ручки	100 шт. приборов	0.23
	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков: из профилированных заготовок	100 створок или глухих переплетов	0.12
	Строительный мусор	т	0.066
Раздел № 6			
1.	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0.2
2.	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм2 (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02
Раздел № 7			
1.	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0.016
Раздел № 8			
1.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающих вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.899
2.	Погрузка. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.899
Косметический ремонт лестничных клеток по ул. Антонова-Овсенко д.25 корп.1 пар.3			
Раздел № 1			
1.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой	1.85

		поверхности (без вычета проемов)	
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35	100 м2 окрашиваемой поверхности	4.004
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484
3.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.016
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.54
	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.011556
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.051
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066
6.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.5
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068
7.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 35% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.102
	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346
Раздел № 2			
1.	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2	100 мест	0.04
	Строительный мусор	т	0.028
Раздел № 3			
1.	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	2.22
2.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.08
	Строительный мусор	т	0.2704
3.	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.04
	Строительный мусор	т	0.1352

4.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонтированной поверхности	0.005
	Строительный мусор	т	0.0242
Раздел № 4			
1.	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт.	0.15
	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15
	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15
2.	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	0.2
	Строительный мусор	т	0.0008
Раздел № 5			
1.	Смена оконных приборов: ручки	100 шт. приборов	0.21
2.	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков: из профилированных заготовок	100 створок или глухих переплетов	0.09
	Строительный мусор	т	0.0495
Раздел № 6			
1.	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	100 м	0.2
	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм ² (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02
Раздел № 7			
1.	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0.072
Раздел № 8			
1.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающих вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.958
2.	Погрузка. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.958
Косметический ремонт лестничных клеток по ул. Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4			
Раздел № 1			

1.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.85
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	4.004
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484
3.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.016
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.54
	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт- Петербург)	т	0.011556
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.051
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066
6.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.5
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068
7.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 35% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.102
	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346
Раздел № 2			
1.	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	2.24
2.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20	100 м2 отремонтированной поверхности	0.06
	Строительный мусор	т	0.2028
3.	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.03
	Строительный мусор	т	0.1014
4.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.005

	Строительный мусор	т	0.0242
Раздел № 3			
1.	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт.	0.15
	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15
	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15
2.	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	0.2
	Строительный мусор	т	0.0008
Раздел № 4			
1.	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0.2
	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм2 (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02
Раздел № 5			
1.	Смена оконных приборов: ручки	100 шт. приборов	0.24
2.	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков: из профилированных заготовок	100 створок или глухих переплетов	0.11
	Строительный мусор	т	0.0605
Раздел № 6			
1.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающих вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.879
1.	Погрузка. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.879
Косметический ремонт лестничной клетки по адресу: ул. Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6			
Раздел 1			
1.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.85
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	4.004
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484

3.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.016
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.54
	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.011556
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.051
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066
6.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.5
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068
7.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 35% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.102
	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346
Раздел 2			
1.	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2	100 мест	0.02
	Строительный мусор	т	0.014
Раздел 3			
1.	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	2.11
2.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.08
	Строительный мусор	т	0.2704
3.	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.03
	Строительный мусор	т	0.1014
4.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.005
	Строительный мусор	т	0.0242

Раздел 4			
1.	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт.	0.15
	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15
	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15
2.	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	0.2
	Строительный мусор	т	0.0008
Раздел 5			
1.	Смена оконных приборов: ручки	100 шт. приборов	0.22
2.	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков: из профилированных заготовок	100 створок или глухих переплетов	0.1
	Строительный мусор	т	0.055
Раздел 6			
1.	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	100 м	0.2
	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм ² (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02
Раздел 7			
1.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающих вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.765
2.	Погрузка. (ТССЦ 04.2013 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.765

Раздел. 2 Основные технические требования к работам, их объему и качеству

1. Требования к количественным характеристикам (объему) работ: Работы, являющиеся предметом открытого конкурса, выполняются в соответствии с расчетом начальной максимальной цены договора (сметной документации Заказчика, таблицы №2 дефектная), являющейся неотъемлемой частью Технического задания (приложение №2 к техническому заданию).

Таблица №2:

2.1. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсенко д.25,к.1,пар.1

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во

Раздел 1			
1	Ремонт штукатурки стен	М2	11
2	Ремонт штукатурки потолков	М2	3
3	Окраска клеевыми составами потолков	М2	185
5	Масляная окраска стен	М2	400,4
6	Масляная окраска окон	М2	54
7	Масляная окраска дверей	Шт	5,1
8	Масляная окраска решеток	М2	35
9	Масляная окраска металлических поверхностей	М2	15
10	Масляная окраска радиаторов и труб	М2	1,6
11	Перетирка штукатурки	М2	208
Раздел 2			
1	Заделка выбоин в полах	Мест	2
2	Ремонт штукатурки козырька	М2	0,5
3	Окраска козырька	М2	10,2
4	Смена оконных ручек	Шт	20
5	Ремонт оконных рам	Шт	8
6	Восстановление ограждений(прутьев)	М2	4,8
Раздел 3			
1	Установка светильников	Шт	13
2	Смена электропроводки	П.М.	20

2.2.Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.2

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во
Раздел 1			
1	Ремонт штукатурки стен	М2	6
2	Ремонт штукатурки потолков	М2	3
3	Окраска клеевыми составами потолков	М2	185
5	Масляная окраска стен	М2	400,4
6	Масляная окраска окон	М2	54
7	Масляная окраска дверей	Шт	5,1
8	Масляная окраска решеток	М2	35
9	Масляная окраска металлических поверхностей	М2	15
10	Масляная окраска радиаторов и труб	М2	1,6
11	Перетирка штукатурки	М2	188
Раздел 2			
1	Заделка выбоин в полах	Мест	8
2	Ремонт штукатурки козырька	М2	0,5
3	Окраска козырька	М2	10,2
4	Смена оконных ручек	Шт	23

5	Ремонт оконных рам	Шт	12
6	Восстановление ограждений(прутьев)	М2	1,6
Раздел 3			
1	Установка светильников	Шт	13
2	Смена электропроводки	П.М.	20

2.3. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсенко д.25,к.1,пар.3

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во
Раздел 1			
1	Ремонт штукатурки стен	М2	8
2	Ремонт штукатурки потолков	М2	4
3	Окраска клеевыми составами потолков	М2	185
5	Маслянная окраска стен	М2	400,4
6	Маслянная окраска окон	М2	54
7	Маслянная окраска дверей	Шт	5,1
8	Масляная окраска решеток	М2	35
9	Масляная окраска металлических поверхностей	М2	15
10	Масляная окраска радиаторов и труб	М2	1,6
11	Перетирка штукатурки	М2	222
Раздел 2			
1	Заделка выбоин в полах	Мест	4
2	Ремонт штукатурки козырька	М2	0,5
3	Окраска козырька	М2	10,2
4	Смена оконных ручек	Шт	21
5	Ремонт оконных рам	Шт	9
6	Восстановление ограждений(прутьев)	М2	7,2
Раздел 3			
1	Установка светильников	Шт	15
2	Смена электропроводки	П.М.	20

2.4. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсенко д.25,к.1,пар.4

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во
Раздел 1			
1	Ремонт штукатурки стен	М2	6
2	Ремонт штукатурки потолков	М2	3
3	Окраска клеевыми составами потолков	М2	185
5	Маслянная окраска стен	М2	400,4
6	Маслянная окраска окон	М2	54
7	Маслянная окраска дверей	Шт	5,1

8	Масляная окраска решеток	М2	35
9	Масляная окраска металлических поверхностей	М2	15
10	Масляная окраска радиаторов и труб	М2	1,6
11	Перетирка штукатурки	М2	224
Раздел 2			
1	Ремонт штукатурки козырька	М2	0,5
2	Окраска козырька	М2	10,2
4	Смена оконных ручек	Шт	24
5	Ремонт оконных рам	Шт	11
Раздел 3			
1	Установка светильников	Шт	15
2	Смена электропроводки	П.М.	20

2.5. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.6

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во
Раздел 1			
1	Ремонт штукатурки стен	М2	8
2	Ремонт штукатурки потолков	М2	3
3	Окраска клеевыми составами потолков	М2	185
5	Маслянная окраска стен	М2	400,4
6	Маслянная окраска окон	М2	54
7	Маслянная окраска дверей	М2	5,1
8	Масляная окраска решеток	М2	35
9	Масляная окраска металлических поверхностей	М2	15
10	Масляная окраска радиаторов и труб	М2	1,6
11	Перетирка штукатурки	М2	211
Раздел 2			
1	Заделка выбоин в полах	Мест	2
2	Смена оконных ручек	Шт	22
3	Ремонт оконных рам	Шт	10
Раздел 3			
1	Ремонт штукатурки козырька	М2	0,5
2	Окраска козырька	М2	10,2
Раздел 4			
1	Установка светильников	Шт	15
2	Смена электропроводки	П.М.	20

Таблица №3 Перечень товаров (материалов):

Номер позиции	Наименование позиции	Единица изм.	Количество	Ссылка на таблицу 1
Раздел № 1. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1				
1.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484	К позиции 2 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258	К позиции 3 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
3.	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.011556	К позиции 4 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
4.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066	К позиции 5 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
5.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068	К позиции 6 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
6.	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346	К позиции 7 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 4. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1				
7.	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	13	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
8.	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	13	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 6. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1				

9.	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм ² (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02	К позиции 1 раздела 6 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 1. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2				
10.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484	К позиции 2 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
11.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258	К позиции 3 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
12.	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.011556	К позиции 4 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
13.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066	К позиции 5 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
14.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068	К позиции 6 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
15.	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346	К позиции 7 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 4. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2				
16.	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	13	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
17.	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	13	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 6. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2				
18.	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным	1000 м	0.02	К позиции 1 раздела 6 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.2(см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

	основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм2 (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)			
Раздел № 1. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3				
19.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484	К позиции 2 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
20.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258	К позиции 3 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
21.	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.011556	К позиции 4 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
22.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066	К позиции 5 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
23.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068	К позиции 6 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
24.	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346	К позиции 7 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 4. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3				
25.	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
26.	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 6. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3				
27.	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм2 (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02	К позиции 1 раздела 6 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 1. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4				

28.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484	К позиции 2 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
29.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.000258	К позиции 3 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
30.	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.011556	К позиции 4 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
31.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066	К позиции 5 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
32.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068	К позиции 6 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
33.	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346	К позиции 7 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 3. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4				
34.	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15	К позиции 1 раздела 3 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
35.	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15	К позиции 1 раздела 3 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 4. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4				
36.	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм ² (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.4 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 1. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6				
37.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.084484	К позиции 2 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
38.	Эмаль пф-115 белая (ТССЦ	т	0.011556	К позиции 3 раздела 1 по улице

	4.2013 Санкт-Петербург)			Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
39.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001066	К позиции 4 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
40.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.0068	К позиции 5 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
41.	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ ма-15 коричневая (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	т	0.001346	К позиции 6 раздела 1 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 4. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6				
42.	Светильники с лампами накаливания настенные нбб 01-60 (без ламп) (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
43.	Лампы накаливания до 100 вт (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	шт.	15	К позиции 1 раздела 4 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Раздел № 6. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6				
44.	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 в с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки аппв, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм ² (ТССЦ 4.2013 Санкт-Петербург)	1000 м	0.02	К позиции 1 раздела 6 по улице Антонова-Овсеенко д.25 корп.1 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

2. Требования к работам:

2.1. Подрядчик при выполнении работ по договору обязан соблюдать сроки и качество выполнения работ по договору.

2.2. Подрядчик по договору обязан обеспечить соблюдение норм охраны труда и техники безопасности согласно СНиП и иным действующим нормам. В своей работе руководствоваться требованиями ГОСТ, СНиП, СанПиН, и другими документами, регламентирующими производство работ.

В период исполнения договора обеспечить высокое качество работ, а так же использовать свои инструменты, отвечающие технологиям выполнения указанных видов работ, соблюдения гарантий по качеству исполнения работ, а также требований установленных в настоящем Техническом задании. Подрядчик обязан содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку. Частично выполнение работ не допускается. В случае, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлением от условий Договора, ухудшившим результат работы

или иными недостатками, Заказчик в праве потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумные сроки.

3. Требования к качеству и безопасности работ: качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах, в том числе:

- Федеральному закону от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральному закону от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральному закону от 22.07.2008 год №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральному закону от 30.03.1999 год №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Распоряжение администрации Санкт-Петербурга от 15.05.2003 № 1112-ра «Об утверждении Правил обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге». Опубликовано: «Санкт-Петербургские ведомости», N 105-106, 06.06.03, «Вестник Администрации Санкт-Петербурга», N 6, 30.06.2003, «Строительный еженедельник», N 29, 04.08.2003, «Стройинформ», N 7, июль 2003 года;

- Правила уборки. Обеспечение чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 № 1334 (ред. от 27.09.2012 с изменениями от 10.12.2012 год);

- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»(с изменениями №1,2);
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
- СНиП 2.09.04 – 87 "Административные и бытовые здания" (с изменениями №1,2,3);
- СНиПа 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;
- СНиПа 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»;
- СНиП «Отделочные работы»;
- СНиП «Жилые здания»;
- СНиП III-4-80* «Техника безопасности в строительстве».

При сдаче выполненных работ Подрядчик передает заказчику документы, подтверждающие соответствие материалов, комплектующих и оборудования используемых при выполнении работ: технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, и оборудования, сертификаты соответствия и/или декларации о соответствии на материалы и оборудование. Для которых предусмотрена обязательная сертификация и/или подтверждение соответствия, которых осуществляется в форме принятых декларации о соответствии.

Безопасность работ-это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях её использования, хранения, транспортировки и утилизации, а так же безопасности процесса выполнения работы (Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителя).

Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды, работы необходимо вести с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации с соблюдением требований -СНиП 12.03.2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. Приняты и введены в действие с 1 сентября 2001 г. постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80.

4. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ): результатом выполнения работ должно быть выполнение всех работ по косметическому ремонту лестничных клеток по адресам согласно п.9 раздела 1 Технического задания, локальной сметы, с соблюдением технологических требований, предусмотренных правилами, СНиП, СанПин, ГОСТами, регламентирующими выполнения работ, указанных в настоящем Техническом задании.

При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (неделок) и сроки их

устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.

Сдача Подрядчиком результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта о приемке выполненных работ.

Подрядчик обязан выполнить и предоставить результаты работ в соответствии с настоящим Техническим заданием, включающим локальную смету, дефектные ведомости и условие договора. Требования к качеству работ установлены настоящим Техническим заданием, нормативными техническими документами. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком.

Раздел 3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантийного качества работ:

Гарантии качества распространяются на все элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

Срок гарантийных обязательств на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток на объекты согласно п. 9 раздела 1 Технического задания, должен составлять 24 календарных месяца с момента подписания акта приемки выполненных работ.

Если в период гарантийной эксплуатации объекта, который составляет 24 календарных месяца обнаружатся дефекты, вызванные результатом выполненных работ или препятствующие нормальной эксплуатации объекта, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в течении 10 (десяти) рабочих дней с момента направления Заказчиком претензии. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов и течение гарантийного срока прерывается на время, со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до дня устранения их Подрядчиком.

Раздел 4. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью:

- 4.1. Приложение №1;
- 4.2. Приложение №2;
- 4.3. Приложение №3.

Руководитель организации участника
(уполномоченный представитель)

_____ (Фамилия. И.О.)
(подпись)

М. П.

Локальные сметы.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

Дефектные ведомости.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

**Сводная Смета
на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток по адр.: Антонова-
Овсеенко д.25 корп.1**

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Общая стоимость* с учетом НДС, руб.
1.	Косметический ремонт лестничных клеток по улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.1	Локальный сметный расчет на улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.1	172166,00
2.	Косметический ремонт лестничных клеток по улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.2	Локальный сметный расчет на улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.2	172916,00
3.	Косметический ремонт лестничных клеток по улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.3	Локальный сметный расчет на улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.3	174523,00
4.	Косметический ремонт лестничных клеток по улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.4	Локальный сметный расчет на улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.4	173545,00
5.	Косметический ремонт лестничных клеток по улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.6	Косметический ремонт лестничных клеток по улице по улице Антонова-Овсеенко д.25,к.1,пар.6	173040,00
ИТОГО:			866 190,00 рублей