

Техническое задание *на текущий ремонт металлической кровли*

Раздел. 1 Общие требования

1. Предмет закупки: Предметом настоящего открытого запроса цен не в электронной форме является право заключения договора на текущий ремонт металлической кровли.

2. Заказчик: ООО «ЖКС № 1 Невского района».

3. Подрядчик: Определяется на основе проведения открытого запроса цен не в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ « О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.

4. Источник финансирования: средства Заказчика.

5. Начальная (максимальная) цена договора: 981266-00 руб. (Девятьсот восемьдесят одна тысяча двести шестьдесят шесть рублей 00 копеек). Российский рубль.

6. Порядок формирования цены договора:

6.1. Цена договора формируется Подрядчиком на основе прилагаемого Заказчиком сметного расчета, расходы и издержки Подрядчика, связанные с выполнением Работ, производством (приобретением) изделий, материалов, конструкций и т.д., необходимых для выполнения Работ, с учетом расходов на доставку, на перевозку, монтаж, погрузо-разгрузочные работы, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

6.2. Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Заказчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены.

6.3. В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене гражданско-правового договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС.

7. Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету открытого конкурса/Код закупки: 4540120 – Кровельные работы / 55.

8. Форма, сроки и порядок оплаты выполнения работ:

- авансирование не предусмотрено;
- оплата осуществляется в безналичной форме;
- оплата производится после подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ (формы №КС-2, №КС-3) подписанным Заказчиком и Подрядчиком, до 20.12.2013 года путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика;

- объем работ, выполненных Подрядчиком с отклонениями от нормативно-технической и сметной документации, а так же условием договора, не подлежит принятию Заказчиком до устранения отклонений.

9. Место выполнения работ: Российская Федерация, г. Санкт – Петербург:

- ул. Крупской, д. 37, кв. 57,100,74,42,56,97,75;
- ул. Крупской, д. 29, кв. 21,19;
- ул. Крупской, д. 13, кв. 38;
- ул. Крупской, д. 31, кв. 16;
- ул. Ткачей, д. 64, кв. 5;
- ул. Седова, д. 36, кв. 10,14;
- ул. Седова, д. 27, кв. 17;
- ул. Седова, д. 35, кв. 30,46,63;
- пр. Обуховской Обороны, д. 88, кв. 31;
- пр. Обуховской Обороны, д. 107 Б, кв. 53,54,55,66,67,68;
- ул. Ольги Бергольц, д.34, кв.14,7;
- ул. Ольги Бергольц, д.9,кор. 2 кв.234;
- ул. Ивановская, д.9/75, кв. 10,20,52,46,30,11;
- ул. Бабушкина, д. 26, кв. 8;
- ул. Бабушкина, д. 22, кв. 33,28;
- ул. Бабушкина, д. 20, кв. 3,4.

10. Условия и сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ: с момента подписания договора.

Окончание выполнения работ: не позднее 31.07.2013 года.

Работы могут быть досрочно выполнены Подрядчиком.

11. Виды и объемы работ по договору: Работы выполняются с материалом Подрядчика.

Виды и объемы работ по договору приведены в Таблице 1 настоящего Технического задания. Указанные работы соответствуют смете Заказчика, приведенной здесь ниже, и предоставленной в качестве обоснования начальной (максимальной) цены Заказчика.

Таблица №1:

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество |
|--|---|-------------------|------------|
| На текущий ремонт кровли по адресу: Крупской д. 37, кв. 57,100,74,42,56,97,75 | | | |
| Раздел № 1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 2.4 |
| | Строительный мусор | т | 1.7088 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 4.6 |
| 3. | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 1.12 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: Крупской д. 29, кв. 21,19 | | | |

| Раздел №1 | | | |
|--|--|---------------------------|---------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.62 |
| | Строительный мусор | т | 0.44144 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м ² кровли | 1.8 |
| 3. | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 2,5 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: Крупской д. 13, кв. 38 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.2 |
| | Строительный мусор | т | 0.1424 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м ² кровли | 1.6 |
| 3. | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 1,3 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: Крупской д. 31, кв. 16 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1 м) | 100 м покрытия | 0.2 |
| | Строительный мусор | т | 0.1424 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м ² кровли | 2.14 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: Ткачей, д. 64, кв. 5 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.2 |
| | Строительный мусор | т | 0.1424 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м ² кровли | 1.47 |
| 3. | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 2,2 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: Седова д. 36, кв. 10,14 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой | 100 м покрытия | 0.48 |

| | | | |
|---|---|----------------|---------|
| | стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | | |
| | Строительный мусор | т | 0.34176 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 1.6 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 3,5 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: Седова д. 27, кв. 17 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.36 |
| | Строительный мусор | т | 0.25632 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 2.4 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 2,5 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: Седова д. 35, кв. 30,46,63 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.86 |
| | Строительный мусор | т | 0.61232 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 2.73 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 3,1 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 88, кв. 31 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.2 |
| | Строительный мусор | т | 0.1424 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 1.4 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 1,5 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 107 Б, кв. 53,54,55,66,68 | | | |

| Раздел №1 | | | |
|---|---|----------------|--------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 3.2 |
| | Строительный мусор | т | 2.2784 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 5.07 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 5,5 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: ул. Ольги Бергольц, д. 34, кв. 14,7 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.25 |
| | Строительный мусор | т | 0.178 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 1.2 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 1,6 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: ул. Ольги Бергольц, д. 9, корп. 2, кв. 234 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.1 |
| | Строительный мусор | т | 0.0712 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 1.4 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 0,4 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: ул. Ивановская, д. 9/75, кв. 10,20,52,46,30,11 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 1.2 |
| | Строительный мусор | т | 0.8544 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 5.6 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 3,3 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: ул. Бабушкина д. 26, кв. 8 | | | |

| Раздел №1 | | | |
|---|---|----------------|--------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.3 |
| | Строительный мусор | т | 0.2136 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 1.4 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 2,7 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: ул. Бабушкина д. 22, кв. 33,28 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.6 |
| | Строительный мусор | т | 0.4272 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 2.27 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 3,9 |
| На текущий ремонт кровли по адресу: ул. Бабушкина д. 20, кв. 3,4 | | | |
| Раздел №1 | | | |
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 100 м покрытия | 0.4 |
| | Строительный мусор | т | 0.2848 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 100 м2 кровли | 1.13 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 10 м решеток | 3,5 |

Раздел. 2 Основные технические требования к работам, их объему и качеству

1. Требования к количественным характеристикам (объему) работ: Работы, являющиеся предметом открытого запроса цен, выполняются в соответствии с расчетом начальной максимальной цены договора (сметной документации Заказчика, таблицы №2 дефектная ведомость), являющейся неотъемлемой частью Технического задания (приложение №2 к техническому заданию).

Таблица №2:

2.1. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу: ул. Крупской д.37 кв.57,100,74,42,56,97,75.

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|--|--------------------------|-------------------|
|--------------|--|--------------------------|-------------------|

| | | | |
|----|--|--------|-----|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1 м) | 10 м/п | 24 |
| 2. | Укрепление ограждений | 1м | 112 |
| 3. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м/п | 460 |

**2.2. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Крупской д.29 кв.21,19**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|--|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1 м) | 10 м/п | 6,2 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м ² | 180 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 25 |

**2.3. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Крупской д.13 кв. 38**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|--|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1 м) | 10 м/п | 2 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м ² | 160 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 13 |

**2.4. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Крупской д.31 кв. 16**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|--|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1 м) | 10 м/п | 2 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м2 | 214 |

**2.5. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Ткачей д.64 кв. 5**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|--|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1 м) | 10 м/п | 2 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м2 | 147 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 22 |

**2.6. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Седова д.36 кв. 10,14**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 10 м/п | 4,8 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м2 | 160 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 35 |

**2.7. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Седова д.27 кв. 17.**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1м) | 10 м/п | 3,6 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м2 | 240 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 25 |

**2.8. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Седова д.35 кв. 30,46,63**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 10 м/п | 8,6 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 1 м2 | 273 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 31 |

**2.9. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
пр. Обуховской Обороны д.88 кв. 31**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 10 м/п | 2 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м2 | 140 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 15 |

**2.10. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
пр. Обуховской Обороны д.107 Б кв. 53,54,55,66,67,68.**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 10 м/п | 32 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 1 м2 | 507 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 55 |

**2.11. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Ольги Берггольц д.34 кв. 14,7**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1м) | 10 м/п | 2,5 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 1 м2 | 120 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 16 |

**2.12. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Ольги Берггольц д.9/2 кв. 234**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 10 м/п | 1 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 1 м2 | 140 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 4 |

**2.13. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Ивановская д.9/75 кв. 10,20,52,46,30,11.**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 10 м/п | 12 |

| | | | |
|----|--|----------------|-----|
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 1 м2 | 560 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 33 |

**2.14. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Бабушкина д. 26 кв. 8.**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|------------------|---|------------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (ширина 1м) | 10 м/п | 3 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой | 1 м2 | 140 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 27 |

**2.15. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Бабушкина д. 22 кв. 33,28.**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|------------------|---|------------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 10 м/п | 6 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 1 м2 | 227 |
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 39 |

**2.16. Дефектная ведомость на выполнение работ по ремонту кровли по адресу:
ул. Бабушкина д. 20 кв. 3,4.**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | количество |
|------------------|---|------------------------------|-------------------|
| 1. | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами | 10 м/п | 4 |
| 2. | Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 1 м2 | 113 |

| | | | |
|---|---|----------------|----|
| 3 | Ремонт металлических парапетных решеток | 1 м решеток | 35 |
|---|---|----------------|----|

2. Требования к работам:

Работы должны проводиться в соответствии со СНиП, при строгом соблюдении технологии выполнения работ. Обеспечение соблюдения требований техники безопасности при проведении работ.

Все используемые материалы должны иметь сертификаты соответствия, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности, сертификаты пожарной безопасности.

Все оборудование, используемое для проведения работ, должно быть исправным, при необходимости прошедшим испытания либо поверку.

Подключение переносного электрического оборудования (электроинструмент и т.п.), необходимого для проведения работ, Подрядчик проводит по предварительным заявкам, в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.

3. Требования к качеству и безопасности работ: качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах, в том числе:

3.1. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах в том числе:

- выполнение, качество и результат работ должны соответствовать требованиям Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, ГОСТов, СНиП, СанПиН, технических условий, правил пожарной безопасности, требованиям охраны труда, техническими регламентами, действующими нормами и правилами и другими нормативными документами, установленные законодательством РФ, а также с требованиями органов государственного надзора;

- СНиП II-26-76 «Кровли». Опубликован: официальное издание, Госстрой России – М.: ГУП ЦПП, 2001 год.

- СНиП 3.04.01-87 «Изоляция и отделочные покрытия» Утверждены постановлением Государственного строительного комитета СССР от 4 декабря 1987 г. № 280.

- ГОСТ 12.1.04-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»

- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности»

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» приняты и введены в действие с 1 января 1998 г. постановлением Минстроя России от 13.02.97 г. № 18-7

- СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения» утверждены постановлениями Госстроя СССР от 28 июня 1991г. №26 от 30 апреля 1993г. N18-12 и изменением N3, утвержденным постановлением Госстроя России от 26 января 1999г. № 4.

- Федеральный Закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

- СНиП 12.03.2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. Приняты и введены в действие с 1 сентября 2001 г. постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80.

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» ОДОБРЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ с 1 января 2005 г. постановлением Госстроя России от 19 апреля 2004 г. № 70

3.2. Безопасность работ:

- соблюдение условий охраны труда и техники безопасности при выполнении работ;

- соблюдение правил противопожарной безопасности и экологических норм в соответствии с законодательством РФ;
- ГОСТ 12.1.04-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности»;
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» приняты и введены в действие с 1 января 1998 г. постановлением Минстроя России от 13.02.97 г. № 18-7;
- Федеральный Закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- СНиП 12.03.2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. Приняты и введены в действие с 1 сентября 2001 г. постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80.

3.3. Требования к техническим характеристикам работ:

Работы осуществляются с материалом Подрядчика. Товары, используемые при выполнении работ (включая комплектующие изделия и материалы), должны соответствовать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям, предъявляемым действующим законодательством РФ.

При выполнении работ Подрядчик обеспечивает своих рабочих инструментами, отвечает за соблюдение рабочими правил пожарной безопасности, технику безопасности, за охрану здоровья рабочих, а также за объект, переданный ему для выполнения работ.

- СНиП II-26-76 «Кровли». Опубликовано: официальное издание, Госстрой России – М.: ГУП ЦПП, 2001 год.

- Альбомы института «Ленжилпроект»: серия 1.160.2-КР-1 «Крыши», серия 1.160.2-КР-2 «Узлы и детали кровель с внутренним водостоком», серия 1.169.2-КР-1 «Конструктивные решения деревянных стропил под металлическую кровлю», серия 1.169.2-КР-1 «Типовые решения крепления металлических колпаков к вентиляционным стоякам для капитального ремонта жилого фонда»;

- Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН 42-85 (р));

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов». Основные положения. Опубликовано: официальное издание, Госстрой России – М.: ГУП ЦПП, 1995 год. Дата редакции: 18.11.1987;

- СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные». Опубликовано: официальное издание, М.: Госстрой России, Ф. ГУП ЦПП, 2004 год. Дата редакции: 23.06.2003;

4. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ): Своевременно и в полном объеме выполнить работы согласно настоящего Технического задания, локальной сметы, с соблюдением технологических требований, предусмотренных правилами, СНиП, СанПин, ГОСТами, регламентирующими выполнения работ, указанных в настоящем Техническом задании.

При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.

Сдача Подрядчиком результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Подрядчик обязан выполнить и предоставить результаты работ в соответствии с настоящим Техническим заданием, включающим локальную смету, дефектные ведомости и условие договора. Требования к качеству работ установлены настоящим Техническим заданием, нормативными техническими документами. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком.

Раздел 3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантийного качества работ

3.1. Гарантии качества распространяются на все элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору. Срок гарантийных обязательств на выполнение работ должен составлять 24(двадцать четыре) календарных месяца с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.2. Датой начала гарантийного срока, указанного в пунктах 3.1 настоящего Технического задания, является день подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ по форме № КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3.

3.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты и недостатки (в том числе скрытые), вызванные низким качеством работ, используемых деталей, элементов, узлов, агрегатов, расходных материалов и т.д., Подрядчик обязан за свой счет устранить их в течение срока, согласованного с Заказчиком. При этом гарантийный срок продлевается на время, затраченное на устранения дефектов и недостатков. Указанный срок исчисляется со дня обращения Заказчика с требованием об устранении недостатков и дефектов по день устранения включительно.

3.4. Подрядчик не несет ответственность за дефекты и недостатки, возникшие в результате неправильной эксплуатации оборудования Заказчиком, а также дефектов, возникших в результате естественного износа.

Раздел 4. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью:

4.1. Приложение №1;

4.2. Приложение №2;

Приложение №1 к техническому заданию

Локальные сметы.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

Приложение №2 к техническому заданию

Дефектные ведомости.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)