

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_**  
**на закупку кровельного материала**

г. Санкт-Петербург

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2014 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Невского района»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Киреенко Анатолия Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (ое) в дальнейшем «Поставщик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, (вместе далее именуемые «Стороны»), на основании результатов проведения открытого запроса цен не в электронной форме (Протокол комиссии от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_), размещенный на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации отдельными видами юридических лиц [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется поставить, а Заказчик – принять и оплатить в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, *кровельные материалы* (далее – Товар).

1.2. Наименование, количество, ассортимент, цена, качество Товара, подлежащего поставке в соответствии с настоящим Договором, наименование производителя Товара, а также сроки, порядок поставки Товара, условия доставки и расчетов за Товар указываются в Спецификациях, (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Поставщик гарантирует, что поставленный им в рамках настоящего Договора Товар принадлежит ему на законных основаниях, находится в законном обороте, не состоит в залоге и под арестом, а также свободен от требований и претензий третьих лиц.

1.4. Поставщик гарантирует, что поставляемый Товар является новым, не бывшим в употреблении.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена по настоящему Договору определяется по результатам проведения запроса цен не в электронной форме на основании протокола оценки и сопоставления ценовой заявки № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 года и составляет \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ рублей), в том числе НДС 18%.

2.2. Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Заказчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены.

2.3. Начальная (максимальная) цена договора включает в себя все расходы на выполнение договора, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, затраты на доставку, сборов и других обязательных платежей.

2.4. Объем кровельного материала, указанный в Приложении № 1 к настоящему договору может быть изменен по инициативе Заказчика не более чем на 30 (тридцать) % в случае выявления потребности в дополнительном объеме, сверх предусмотренного договором, или при прекращении потребности в кровельном материале. При этом, цена договора подлежит пересмотру пропорционально изменяемому объему.

2.5. Поставка Товара осуществляется Поставщиком с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (с даты подписания договора) до «30» апреля 2014 года.

### **3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ**

3.1. Расчет за поставленный Товар производится в рублях с отсрочкой платежа на 8 месяцев после подписания товарно-транспортной накладной, с предоставлением счета и счета-фактуры путем перечисления Покупателем безналичных денежных средств на расчетный счет Поставщика.

3.2. Аванс не предусмотрен.

3.3. В случае не предоставления и/или несвоевременного предоставления Поставщиком счета Заказчик не несет ответственности за просрочку обязательств по оплате.

### **4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ**

4.1. Срок поставки Товара в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подачи Заявки Заказчиком (Приложение №3), согласно Спецификации (Приложение №1, Приложение №2), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. Поставка Товара осуществляется Поставщиком путем доставки Товара автомобильным транспортом грузоподъемностью не более 5 тонн на место назначения - объект Покупателя, расположенных по адресам:

1. РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Народная д. 47 корп. 5 – ЖЭС 5;
2. РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 25 корп. 1 – ЖЭС 6;
3. РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского д. 16 корп. 1 – ЖЭС 7;
4. РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Солидарности д. 11 корп. 1 – ЖЭС 8;

Ответственное лицо: Домичева Тамара Павловна, тел.: 447-1096

В случае изменения адреса доставки Заказчик обязуется указать Поставщику новый адрес доставки в заявке.

4.3. Поставщик обязан за свой счет произвести доставку и погрузо-разгрузочные работы Товара.

4.4. Поставщик имеет право поставить Товар раньше срока, указанного в пункте 4.1 настоящего Договора.

4.5. При доставке Товара отгрузка осуществляется с учетом следующих условий:

4.5.1. Разгрузка Товара на объекте Заказчика осуществляется силами Поставщика.

4.5.2. Поставщик гарантирует поставку Товара в оригинальной упаковке завода-изготовителя, обеспечивающей полную сохранность Товара и предохраняющей его от повреждения и атмосферных влияний при транспортировке и хранении и соответствующей и действующим требованиям к упаковке подобного Товара.

4.5.3. Используемая при поставке Товара упаковка не является многооборотной и не подлежит возврату.

4.5.4. Поставщик несет ответственность перед Заказчиком за повреждение груза вследствие ненадлежащей упаковки.

4.5.5. Каждое грузовое место должно иметь соответствующую маркировку.

4.6. Обязанность Поставщика по поставке считается исполненной в момент передачи Заказчику Товара в месте назначения и подписания товарно-транспортной накладной.

### **5. ПРИЕМКА ТОВАРА**

5.1. Приемка Товара по количеству и качеству осуществляется Заказчиком по месту доставки - на объекте Заказчика. При приемке Товара Заказчик проводит детальный осмотр и полный пересчет упаковок Товара. В случае обнаружения недопоставки, поставки Товара в ином ассортименте, ненадлежащего качества Товара, повреждения Товара при транспортировке, Заказчик не подписывает товарно-транспортную накладную со своей стороны, а составляет совместно с Поставщиком Акт в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Претензия по качеству в части скрытых недостатков Товара, обнаружить которые при приемке не представлялось возможным, могут быть заявлены Заказчиком в период срока годности Товара.

5.2. Права собственности на Товар переходит, если иное не предусмотрено в Спецификациях, в момент поставки товара на склад Заказчика.

### **6. КАЧЕСТВО ТОВАРА И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

6.1. Качество, маркировка, транспортирование, хранение и упаковка поставляемого Товара должны соответствовать действующим на момент отгрузки ГОСТам, техническим условиям, образцам и удостоверяться соответствующим сертификатом, паспортом изготовителя.

6.2. В случае выявления в течение гарантийного периода недостатков Товара составляется двухсторонний акт. Для составления акта Поставщик обязан направить уполномоченного представителя в пятидневный срок со дня получения письменного извещения Заказчика (Покупателя).

В случае неявки представителя поставщика в установленный срок покупатель вправе составить односторонний акт, один экземпляр которого направляется Поставщику.

6.3. Поставщик оплачивает все транспортные расходы, связанные с заменой дефектного Товара, а также компенсирует расходы Заказчику (Покупателю) на проведение экспертизы.

6.4. Гарантийный срок эксплуатации Товара устанавливается в соответствии с гарантией завода-изготовителя.

## **7. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

7.1. Поставщик обязуется поставлять (отгружать) Товар Заказчику (Покупателю) или, по его указанию, иному получателю Товара, в наименовании, цене, качестве, в количестве и сроки установленные настоящим Договором (соответствующей Спецификацией).

7.2. Поставщик обязуется одновременно с Товаром предоставить Покупателю всю относящуюся к Товару и касающуюся его применения документацию (технический паспорт, инструкция по эксплуатации, гарантийный паспорт, проч.).

7.3. Поставщик обязан в течение 3 (трех) дней с момента отгрузки Товара выставить Заказчику на отгруженный Товар счет-фактуру, составленную в соответствии с требованиями статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ). В случае получения Заказчиком (Покупателем) счетов-фактур, составленных с нарушением требований НК РФ, Заказчик письменно извещает об этом Поставщика в течение 3-х дней. Заказчик вправе приостановить встречное исполнение обязательства до момента передачи Поставщиком счета-фактуры, оформленной должным образом. В этом случае Заказчик не считается просрочившим исполнение обязательств, возникших из договора поставки.

7.4. Заказчик обязуется принять и оплатить Товар в объеме и в сроки, предусмотренным настоящим Договором.

7.5. Поставщик обязан устранить недостатки Товара (произвести замену Товара, исправить дефекты Товара), доукомплектовать Товар не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования, либо в иной срок, письменно согласованный с Заказчиком.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За нарушение сроков поставки Товара, Заказчик (Покупатель) вправе требовать от поставщика уплаты пени в размере 0,5 % от стоимости не поставленной Продукции за каждый день просрочки, но не более 20% от стоимости Товара по Договору. Общий срок начисления указанных пеней не может превышать 3(трех) месяцев со дня нарушения Поставщиком условий Договора.

8.2. В случае превышения сроков поставки Товара свыше 5 (пяти) дней, Покупатель вправе требовать от Поставщика уплаты, в дополнение к п. 8.1. Договора, штрафа в размере 10 % от стоимости Товара.

8.3. В случае превышения сроков поставки Товара свыше 10 (десяти) дней, Покупатель дополнительно к санкциям, оговоренным в п. п. 8.1., 8.2. настоящего Договора, вправе требовать от поставщика уплаты штрафа в размере 5 (пяти)% от стоимости не поставленного Товара.

В том случае, если Поставщик в согласованные сторонами сроки не устранил недостатки, Заказчик в праве устранить их своими или привлеченными силами за счет Поставщика, либо за свой счет с возложением на Поставщика всех понесенных расходов. И, кроме того, взыскать с последнего штраф в размере 30% стоимости работ по устранению недостатков.

8.4. За нарушение заказчиком срока исполнения обязательства по оплате по настоящему Договору Поставщик имеет право начислить Заказчику проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 1/300 ежедневной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (ст. 395 ГК РФ), общий срок начисления которых не может превышать 3 (трех) месяцев со дня нарушения Заказчиком условий Договора.

8.5. Пострадавшая Сторона вправе в одностороннем порядке (простым письменным уведомлением) уменьшить штрафных санкций (до нуля), которые она имеет право начислить другой Стороне, а также срок их начисления. При этом такие уведомления будут являться неотъемлемой частью настоящего договора с

даты, указанной в уведомлении, и договор будет действовать в части, не противоречащей таким уведомлениям.

8.6. Убытки, понесенные Сторонами, подлежат возмещению в полной сумме, сверх неустойки (пени, штрафа).

8.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.8. Ни одна из Сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать. В случае выявления некачественного товара Заказчиком Поставщик обязан за свой счет в течение 5 (пяти) календарных дней со дня выявления заменить Товар.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного его исполнения своих обязательств.

9.2. Расторжение Договора допускается в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

## **10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. При возникновении споров с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору споры разрешаются Сторонами путем переговоров, в том числе путем направления претензий.

10.2. Претензия в письменной форме направляется Стороне, допустившей нарушение условий Договора. В претензии указывается допущенные нарушения со ссылкой на соответствующие пункты Договора, а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений.

10.3. Претензии по выполнению условий Договора должны предъявляться Сторонами в письменной форме и направляться другой Стороне заказным письмом, предварительно направив, претензию факсимильной связью. Предъявленная претензия должна быть рассмотрена не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента её получения.

10.4. При не урегулировании Сторонами в досудебном порядке (невозможности разрешения спора по соглашению Сторон) спор передается на разрешение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области согласно порядку, установленному законодательством РФ.

## **11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны полномочными представителями обеих Сторон и скреплены печатями.

11.2. По всем вопросам, связанным с поставкой и оплатой Товара и не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без согласия другой Стороны, оформленного в письменной форме.

11.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр Договора находится у Поставщика, второй экземпляр Договора находится у Заказчика.

11.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

Приложение № 1 – Спецификация на 1 листе;

Приложение № 2 – Техническое задание;

Приложение № 3 – Форма заявки на поставку товара.

## 12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Заказчик:** ООО «ЖКС № 1 Невского района»

Адрес:

Тел./факс: Эл. Почта :

ИНН

КПП

ОГРН

БИК

Банк

р/сч

к/сч

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Тел./факс: \_\_\_\_\_

Эл. почта: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Реквизиты банка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

р/сч \_\_\_\_\_

к/сч \_\_\_\_\_

**Заказчик:**

Генеральный директор ООО «ЖКС № 1 Невского района»

\_\_\_\_\_/Киреенко А.М./

М.П.

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

М.П.

**Спецификация № 1**

№ п/п	Наименование Товара	Функциональные характеристики	Едн. изм.	Кол-во	Цена с учетом НДС за 1 единицу Товара, руб.	Итого, руб.	Срок поставки
1							
2							
3							
4							
5							
...							

Общая стоимость Товара по Спецификации № 1 составляет \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ рублей ), в том числе НДС 18%.

**Заказчик:**

Генеральный директор ООО «ЖКС № 1  
Невского района»

\_\_\_\_\_ /Киреенко А.М./

М.П.

**Поставщик:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

**Техническое задание  
на закупку кровельного материала**

**Заказчик:**

Генеральный директор ООО «ЖКС № 1  
Невского района»

\_\_\_\_\_ /Киреенко А.М./

М.П.

**Поставщик:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

**ФОРМА ЗАЯВКИ НА ПОСТАВКУ ТОВАРА**

**Заявка**  
к Договору № \_\_\_\_\_ на поставку \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 года

№ п/п	Наименование товара и характеристика товара	Един.изм.	Кол-во

Ответственное лицо \_\_\_\_\_  
(Должность) (Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Тел. \_\_\_\_\_

**Заказчик:**

Генеральный директор ООО «ЖКС № 1 Невского района»

\_\_\_\_\_ /Киреенко А.М./

М.П.

**Поставщик:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.