

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
на поставку сантехнических изделий

г. Санкт-Петербург

"__" _____ 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Невского района», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Киреенко Анатолия Михайловича, действующее на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, (далее именуемые «Стороны»), на основании результатов проведения открытого запроса цен не в электронной форме (Протокол комиссии от _____ № _____), размещенный на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации отдельными видами юридических лиц www.zakupki.gov.ru, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется поставить, а Заказчик – принять и оплатить в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, на поставку сантехнических изделий (далее – Товар).

1.2. Наименование, количество, качество Товара определяются в соответствии со Спецификацией (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Поставщик гарантирует, что поставленный им в рамках настоящего Договора Товар принадлежит ему на законных основаниях, находится в законном обороте, не состоит в залоге и под арестом, а также свободен от требований и претензий третьих лиц.

1.4. Поставщик гарантирует, что поставляемый Товар является новым, не бывшим в употреблении.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена по настоящему Договору определяется по результатам проведения открытого запроса цен не в электронной форме на основании протокола оценки и сопоставления заявки № _____ от «__» _____ 2014 года и составляет _____ руб. (_____ рублей), в том числе НДС 18%.

2.2. Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Заказчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены.

2.3. Начальная (максимальная) цена договора включает в себя все расходы на выполнение договора, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, затраты на доставку, сборов и других обязательных платежей.

2.4. Объем сантехнической продукции, указанный в Приложении № 1 к настоящему договору может быть изменен по инициативе Заказчика не более чем на 30 (тридцать) % в случае выявления потребности в дополнительном объеме, сверх предусмотренного договором, или при прекращении потребности в сантехнической продукции. При этом, цена договора подлежит пересмотру пропорционально изменяемому объему.

2.5. Поставка Товара осуществляется Поставщиком с «__» _____ 20__ г. (с даты подписания договора) до «18» июня 2014 года.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

3.1. Расчет за поставленный Товар производится в рублях с отсрочкой платежа на 6 месяцев после подписания товарно-транспортной накладной, с предоставлением счета и счета-фактуры путем перечисления Покупателем безналичных денежных средств на расчетный счет Поставщика.

3.2. Аванс не предусмотрен.

3.3. В случае не предоставления и/или несвоевременного предоставления Поставщиком счета Заказчик не несет ответственности за просрочку обязательств по оплате.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

4.1. Поставка Товаров осуществляется по заявке Заказчика согласно Спецификации (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора. Заявка должна быть подана посредством электронной почты или факсимильной связи за три рабочих дней до даты поставки.

4.2. Поставка Товара по настоящему Договору осуществляется Поставщиком путем доставки Товара автомобильным транспортом на место назначения - объект Заказчика, расположенный по адресу: Российская Федерация, 193230, г. Санкт-Петербург, Дальневосточный пр. д.30 корп.2, склад,
Ответственные лица: Маркелова Галина Гавриловна тел.:585-5833
Домичева Тамара Павловна тел.: 447-1096

В случае изменения адреса доставки Заказчик обязуется указать Поставщику новый адрес доставки в заявке.

4.3. Срок поставки Товара в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подачи Заявки.

4.4. Поставщик имеет право поставить Товар раньше срока, указанного в пункте 4.3 настоящего Договора.

4.5. При доставке Товара отгрузка осуществляется с учетом следующих условий:

4.5.1. Разгрузка Товара на объекте Заказчика осуществляется силами Заказчика.

4.5.2. Поставщик гарантирует поставку Товара в оригинальной упаковке завода-изготовителя, обеспечивающей полную сохранность Товара и предохраняющей его от повреждения и атмосферных влияний при транспортировке и хранении и соответствующей и действующим требованиям к упаковке подобного Товара.

4.5.3. Используемая при поставке Товара упаковка не является многооборотной и не подлежит возврату.

4.5.4. Поставщик несет ответственность перед Заказчиком за повреждение груза вследствие ненадлежащей упаковки.

4.5.5. Каждое грузовое место должно иметь соответствующую маркировку.

4.6. Обязанность Поставщика по поставке считается исполненной в момент передачи Заказчику Товара в месте назначения и подписания товарно-транспортной накладной.

5. ПРИЕМКА ТОВАРА

5.1. Приемка Товара по количеству и качеству осуществляется Заказчиком по месту доставки - на объекте Заказчика.

5.2. При приемке Товара Заказчик проводит детальный осмотр и полный пересчет упаковок Товара.

В случае обнаружения недопоставки, поставки Товара в ином ассортименте, ненадлежащего качества Товара, повреждения Товара при транспортировке, Заказчик не подписывает товарно-транспортную накладную со своей стороны, а составляет совместно с Поставщиком Акт в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.3. Претензии по качеству в части скрытых недостатков Товара, обнаружить которые при приемке не представлялось возможным, могут быть заявлены Заказчиком в период срока годности Товара.

6. КАЧЕСТВО ТОВАРА И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Поставщик гарантирует качество поставки Товара в соответствии с условиями настоящего Договора, отсутствие повреждений Товара и упаковки.

6.2. Качество поставляемого Товара подтверждается прилагаемым к Товару сертификатами если это предусмотрено Законодательством Российской Федерации.

6.3. Гарантийный срок Товара три года.

6.4. Гарантийный срок начинается с момента передачи Товара Заказчику.

6.5. Если Заказчик лишен возможности использовать товар, в отношении которого Договором установлен гарантийный срок, по обстоятельствам, зависящим от Поставщика, гарантийный срок не течет до устранения соответствующих обстоятельств Поставщиком.

Если иное не предусмотрено Договором, гарантийный срок продлевается на время, в течение которого Товар не мог использоваться из-за обнаруженных в нем недостатков.

7. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Поставщик обязуется поставлять (отгружать) Товар Заказчику (Покупателю) или, по его указанию, иному получателю Товара, в наименовании, цене, качестве, в количестве и сроки установленные настоящим Договором (соответствующей Спецификацией).

7.2. Поставщик обязуется одновременно с Товаром предоставить Покупателю всю относящуюся к Товару и касающуюся его применения документацию (технический паспорт, инструкция по эксплуатации, гарантийный паспорт, проч.).

7.3. Поставщик обязан в течение 3 (трех) дней с момента отгрузки Товара выставить Заказчику на отгруженный Товар счет-фактуру, составленную в соответствии с требованиями статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ). В случае получения Заказчиком (Покупателем) счетов-фактур, составленных с нарушением требований НК РФ, Заказчик письменно извещает об этом Поставщика в течение 3-х дней. Заказчик вправе приостановить встречное исполнение обязательства до момента передачи Поставщиком счета-фактуры, оформленной должным образом. В этом случае Заказчик не считается просрочившим исполнение обязательств, возникших из договора поставки.

7.4. Заказчик обязуется принять и оплатить Товар в объеме и в сроки, предусмотренным настоящим Договором.

7.5. Поставщик обязан устранить недостатки Товара (произвести замену Товара, исправить дефекты Товара), доукомплектовать Товар не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования, либо в иной срок, письменно согласованный с Заказчиком.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За нарушение сроков поставки Товара, Заказчик (Покупатель) вправе требовать от поставщика уплаты пени в размере 0,5 % от стоимости не поставленной Продукции за каждый день просрочки, но не более 20% от стоимости Товара по Договору. Общий срок начисления указанных пеней не может превышать 3(трех) месяцев со дня нарушения Поставщиком условий Договора.

8.2. В случае превышения сроков поставки Товара свыше 3 (трех) дней, Покупатель вправе требовать от Поставщика уплаты, в дополнение к п. 8.1. Договора, штрафа в размере 10 % от стоимости Товара.

8.3. В случае превышения сроков поставки Товара свыше 10 (десяти) дней, Покупатель дополнительно к санкциям, оговоренным в п. п. 8.1., 8.2. настоящего Договора, вправе требовать от поставщика уплаты штрафа в размере 5 (пяти)% от стоимости не поставленного Товара.

В том случае, если Поставщик в согласованные сторонами сроки не устранил недостатки, Заказчик в праве устранить их своими или привлеченными силами за счет Поставщика, либо за свой счет с возложением на Поставщика всех понесенных расходов. И, кроме того, взыскать с последнего штраф в размере 30% стоимости работ по устранению недостатков.

8.4. За нарушение заказчиком срока исполнения обязательства по оплате по настоящему Договору Поставщик имеет право начислить Заказчику проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 1/300 ежедневной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (ст. 395 ГК РФ), общий срок начисления которых не может превышать 3 (трех) месяцев со дня нарушения Заказчиком условий Договора.

8.5. Пострадавшая Сторона вправе в одностороннем порядке (простым письменным уведомлением) уменьшить штрафных санкций (до нуля), которые она имеет право начислить другой Стороне, а также срок их начисления. При этом такие уведомления будут являться неотъемлемой частью настоящего договора с даты, указанной в уведомлении, и договор будет действовать в части, не противоречащей таким уведомлениям.

8.6. Убытки, понесенные Сторонами, подлежат возмещению в полной сумме, сверх неустойки (пени, штрафа).

8.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.8. Ни одна из Сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать. В случае выявления некачественного товара Заказчиком Поставщик обязан за свой счет в течение 5 (пяти) календарных дней со дня выявления заменить Товар.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного его исполнения своих обязательств.

9.2. Расторжение Договора допускается в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. При возникновении споров с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору споры разрешаются Сторонами путем переговоров, в том числе путем направления претензий.

10.2. Претензия в письменной форме направляется Стороне, допустившей нарушение условий Договора. В претензии указывается допущенные нарушения со ссылкой на соответствующие пункты Договора, а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений.

10.3. Претензии по выполнению условий Договора должны предъявляться Сторонами в письменной форме и направляться другой Стороне заказным письмом, предварительно направив, претензию факсимильной. Предъявленная претензия должна быть рассмотрена не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента её получения.

10.4. При не урегулировании Сторонами в досудебном порядке (невозможности разрешения спора по соглашению Сторон) спор передается на разрешение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области согласно порядку, установленному законодательством РФ.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны полномочными представителями обеих Сторон и скреплены печатями.

11.2. По всем вопросам, связанным с поставкой и оплатой Товара и не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без согласия другой Стороны, оформленного в письменной форме.

11.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр Договора находится у Поставщика, второй экземпляр Договора находится у Заказчика.

11.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

Приложение № 1 – Спецификация на 1 листе;

Приложение № 2 – Техническое задание;

Приложение № 3 – Форма заявки на поставку товара.

12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: ООО «ЖКС № 1 Невского района»

Адрес:

Тел./факс: Эл. Почта :

ИНН

КПП

ОГРН

БИК

Банк

р/сч

к/сч

Исполнитель: _____

Адрес: _____

Тел./факс: _____

Эл.почта: _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

БИК _____

Реквизиты банка _____

р/сч _____

к/сч _____

Заказчик:

Генеральный директор ООО «ЖКС № 1
Невского района»

_____/Киреенко А.М./

Исполнитель:

_____/_____/

М.П.

М.П.

Спецификация № 1

№ п/п	Наименование Товара	Функциональные характеристики	Едн. изм.	Кол-во	Цена с учетом НДС за 1 единицу Товара, руб.	Итого, руб.	Срок поставки
1							
2							
3							
4							
5							
...							

Общая стоимость Товара по Спецификации № 1 составляет _____ руб. (_____ рублей), в том числе НДС 18%.

Заказчик:

Генеральный директор ООО «ЖКС № 1
Невского района»

_____ /Киреенко А.М./

М.П.

Исполнитель:

_____ / _____ /

М.П.

**Техническое задание
на поставку сантехнических изделий**

Раздел. 1 Общие требования

1. Предмет закупки: Предметом настоящего открытого запроса цен является право заключения договора на поставку сантехнических изделий.

2. Заказчик: ООО «ЖКС № 1 Невского района».

3. Подрядчик: Определяется на основе проведения открытого запроса цен не в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ « О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.

4. Источник финансирования: средства Заказчика.

5. Начальная (максимальная) цена договора: 985 595,54 рублей (Девятьсот восемьдесят пять тысяч пятьсот девяносто пять рублей) 54 копейки. Российский рубль.

6. Порядок формирования цены договора:

6.1. Расчет цены Договора формируется с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

6.2. Общая стоимость работ определена с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18%.

6.3. Цена Договора определяется на основании расчета с учетом коэффициента снижения (пересчета), в том числе НДС по ставке 18 % . Коэффициент снижения, рассчитывается как отношение цены Договора, предложенной победителем, к начальной (максимальной) цене Договора, сформированной Заказчиком, без учета НДС.

При изменении в ходе исполнения договора по предложению Заказчика объема всех предусмотренных ТРУ не более чем на 30 (тридцать) процентов такого объема в случае выявления потребности в дополнительных ТРУ, не предусмотренных договором, но связанных с предусмотренными договором ТРУ, или при прекращении потребности в части ТРУ, при этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально объему указанных дополнительных ТРУ.

6.4. В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене гражданско-правового договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС.

6.5. В качестве единого базиса сравнения ценовых предложений, обеспечения равной и объективной оценки заявок, а также в целях экономически эффективного расходования денежных средств и реализации мер, направленных на сокращение издержек заказчика, сравнение предложений по критерию «Цена договора» проводится по цене без НДС. Оценочная стоимость применяется только для целей оценки заявок на участие в процедуре закупки и не оказывает влияния на цену заключаемого договора. *(смотри п. 19 «Порядок оценки и сопоставление заявок на участие в закупке» настоящего извещения запроса цен).*

7. Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету открытого запроса цен: 2912310-Краны металлические, 2912300 –Клапаны (вентили) металлические

8. Форма, сроки и порядок оплаты выполнения работ: Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика на основании выставленного в адрес Покупателя счета.

Оплата производится с отсрочкой платежа на 6 месяца после подписания Покупателем товарно-транспортной накладной, оформленной согласно заявки Заказчика.

Авансирование не предусмотрено.

9. Место поставки товара: Российская Федерация, 193230, г. Санкт-Петербург, Дальневосточный пр. д.30 корп.2, склад,

Ответственные лица: Маркелова Галина Гавриловна тел.:585-5833

Домичева Тамара Павловна тел.: 447-1096

11. Сроки поставки товара: Срок поставки Товара в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подачи Заявки Заказчиком.

Окончательный срок до 18.06.2014 года

Поставщик имеет право поставить Товар раньше срока.

Права собственности на Товар переходит, если иное не предусмотрено в Спецификациях, в момент поставки товара на склад Покупателя.

12. Приемка товара: Приемка Товара по количеству и качеству осуществляется Заказчиком по месту доставки - на объекте Заказчика. При приемке Товара Заказчик проводит детальный осмотр и полный пересчет упаковок Товара. В случае обнаружения недопоставки, поставки Товара в ином ассортименте, ненадлежащего качества Товара, повреждения Товара при транспортировке, Заказчик не подписывает товарно-транспортную накладную со своей стороны, а составляет совместно с Поставщиком Акт в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Претензия по качеству в части скрытых недостатков Товара, обнаружить которые при приемке не представлялось возможным, могут быть заявлены Заказчиком в период срока годности Товара.

13. Наименование, технические характеристики, количество, товара:

Таблица №1:

№ п/п	Наименование, товара	Функциональные характеристики	Ед. изм.	Кол-во	Цена С учетом НДС % за 1м.кв.	Сумма руб.
1.	Редуктор давления 11/2"с отверстием под аксиальный манометр 1/4"	Максимальное входное давление 15 бар, выходное давление 1-4 бар. Заводская установка 3 бар. Гарантийный срок 18 месяцев. Резьба В-В. Корпус Никелированная латунь.	шт.	28	3 550,16	99 404,48
2.	Редуктор давления 2"с отверстием под аксиальный манометр 1/4"	Максимальное входное давление 15 бар, выходное давление 1-4 бар. Заводская установка 3 бар. Гарантийный срок 18 месяцев. Резьба В-В. Корпус Никелированная латунь.	шт.	53	5 241,74	277 812,22
3.	Регулятор температуры ТРЖ-М-1 под приварку Ду50 мм	Регулятор температуры ТРЖ-М-1 разборный, Ду 50, Ру 1,0 Мпа. Способ присоединения приварной	шт.	55	5 958,53	327 719,15
4.	Кран шаровой ВВ 1/2" бабочка лат PROEXPERT	Корпус - латунь никелерованная ЛС59-2, шар - латунь хромированная ЛС59-2, ручка АК 12, Т=от -20 до + 150С, PN=40 атм. Резьба 7 витков. Вес -150 гр. Гарантия 7 лет.	шт.	802	110,09	88 292,18
5.	Кран шаровой ВВ 1" бабочка лат PROEXPERT	Корпус - латунь никелерованная ЛС59-2, шар - латунь хромированная ЛС59-2, ручка АК 12, Т=от -20 до + 150С, PN=40 атм. Резьба 7 витков. Вес -150 гр. Гарантия 7 лет.	шт.	203	293,57	59 594,71
6.	Кран шаровой LD фланцевый REGULA DN 50/40 (PN 40)	КШ.Ц.Ф. со шкалой регулировки, PN 16, L=180 мм, корпус ст.20, шар 12X18H10T, уплотнение шара Ф4K20, раб. Т -40 до + 200	шт.	20	6 638,64	132 772,80
ИТОГО:		985 595,54 руб.				
в том числе НДС		150 345, 08 руб.				
Всего к оплате:		985 595,54 руб.				

Раздел №2 Технического задания
Установленные Заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам и иным потребительским свойствам выполняемой и безопасности услуг

2.1. Требования к материалам. Качество (ГОСТ, СНИП, технические регламенты, сертификаты используемых материалов, действующие на территории РФ:

Товар должен отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Безопасность работ:

Товар должен быть поставлен новый (не бывший в употреблении), соответствовать требованиям действующей нормативной документации согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 года № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии», соответствовать требованиям ГОСТа.

2.3. Требования к упаковке товара:

Товар поставляется в упаковке (таре), обеспечивающей защиту его от повреждения или порчи во время транспортировки и хранения. Товар должен иметь необходимые маркировки, наклейки и пломбы, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации.

Раздел №3 Технического задания
Требования сроку и (или) объему предоставления гарантии качества товара

3.1. Требования к качеству поставки товара: В случае выявления в течение гарантийного периода недостатков Товара составляется двухсторонний акт. Для составления акта Поставщик обязан направить уполномоченного представителя в пятидневный срок со дня получения письменного извещения Заказчика (Покупателя).

В случае неявки представителя поставщика в установленный срок покупатель вправе составить односторонний акт, один экземпляр которого направляется Поставщику. Поставщик оплачивает все транспортные расходы, связанные с заменой дефектного Товара, а также компенсирует расходы Заказчику (Покупателю) на проведение экспертизы.

3.2. Требования по сроку гарантий качества товара: *Гарантийный срок эксплуатации Товара устанавливается в соответствии с гарантией завода-изготовителя.*

Заказчик:

Генеральный директор ООО «ЖКС № 1
Невского района»

Исполнитель:

_____/Киреенко А.М./

_____/_____/