

**Техническое задание
на оказание услуг по проектированию, монтажу и пуско-наладке системы сбора данных с
контрольных точек учета параметров теплоснабжения.**

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
Раздел № 1 Общие требования		
1.1.	<i>Предмет закупки</i>	Является право заключения договора на оказание услуг по проектированию, монтажу и пуско-наладке системы сбора данных с контрольных точек учета параметров теплоснабжения
1.2.	<i>Заказчик</i>	ООО «ЖКС № 1 Невского района».
1.3.	<i>Исполнитель</i>	Определяется на основе проведения открытого запроса цен в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ « О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.
1.4.	<i>Источник финансирования</i>	Средства Заказчика
1.5.	<i>Начальная (максимальная) цена договора с учётом НДС</i>	975 711,30 руб. (Девятьсот семьдесят пять тысяч семьсот одиннадцать рублей 30 копеек). Российский рубль. Обоснование (начальной) цены договора на оказание услуг по проектированию, монтажу и пуско-наладке системы сбора данных с контрольных точек учета параметров теплоснабжения произведено на основании среднерыночных цен методом мониторинга
1.6.	<i>Порядок формирования цены договора</i>	<p>1. Общая стоимость работ определена с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18%.</p> <p>2. Цена Договора определяется на основании расчета с учетом коэффициента снижения (пересчета), в том числе НДС по ставке 18 % .</p> <p>3. Коэффициент снижения, рассчитывается как отношение цены Договора, предложенной победителем, к начальной (максимальной) цене Договора, сформированной Заказчиком, без учета НДС.</p> <p>4. Начальная (максимальная) цена договора включает в себя все расходы на выполнение договора, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.</p> <p>5. Затраты, не включенные в стоимость договора, не подлежат оплате со стороны Покупателя.</p> <p>6. В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС. В качестве единого базиса сравнения ценовых предложений, обеспечения равной и объективной оценки заявок, а также в целях экономически эффективного расходования денежных средств и реализации мер, направленных на сокращение издержек заказчика, сравнение предложений по критерию «Цена договора» проводится по цене без НДС. Оценочная стоимость применяется только для целей оценки заявок на участие</p>

		<i>в процедуре закупки и не оказывает влияния на цену заключаемого договора.</i>
1.7.	<i>Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету закупки:</i>	7499090 — Коммерческие и технические услуги прочие, не включенные в другие группировки
	<i>Общероссийский классификатор видов экономической деятельности (ОКВЭД):</i>	93.05
1.8.	<i>Форма, сроки и порядок оплаты выполнения работ</i>	<p>1. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.</p> <p>2. Оплата производится заказчиком по безналичному расчету с отсрочкой 8 месяцев после выполнения работ на основании счета Исполнителя после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.</p> <p>3. В случае не предоставления и/или несвоевременного предоставления Поставщиком счета, а также в случае его ненадлежащего оформления Покупатель не несёт ответственности за просрочку обязательств по оплате.</p> <p>4. Авансовые платежи условиями Договора не предусмотрены.</p>

1.9.	<i>Место оказания услуг</i>	Адресный список контрольных точек		
		№ п/п	Адрес	Источник теплоснабжения
1		Бабушкина ул., д. 20, к. 3	ФЭИ (групповая котельная) Дудко 31 корп.2	
2		Елизарова д. 20	1-я Невская	
3		Запорожская ул., д. 23, к.2	Ведомственная котельная ТЭЦ Обуховоэнерго	
4		Крупской ул., д. 4	Ведомственная котельная ОАО «Пролетарский завод»	
5		О. Берггольц ул., д. 34	ФЭИ (групповая котельная) Елизарова 32	
6		Обуховской Обороны пр., д. 111, к. 2	ФЭИ (групповая котельная) Об. Обороны пр., д. 109	
7		Обуховской Обороны пр., д. 289	Ведомственная котельная ТЭЦ Обуховоэнерго	
8		Октябрьская наб. 24/1	ОАО «Концерн-Гранит- Электрон»	
9		Октябрьская наб. 60	ТЭЦ-5 Невская магистраль	
10		Октябрьская наб. д.124, к.4	ТЭЦ-5 Невская магистраль	
11		Подвойского ул., д. 36, к.1 ТЦ 1	ТЭЦ-5 Пороховская магистраль	
12		Седова ул., д. 35	ФЭИ (групповая котельная) Зубковская 3	
13		Солидарности пр., д. 13, к.2 ТЦ1	ТЭЦ-5 Пороховская магистраль	
14	Ткачей ул., д. 17	ФЭИ (групповая котельная) Ткачей ул., д. 17		
1.10.	<i>Сроки оказания услуг</i>	<p>Срок выполнение работ: в течение 3- х недель. Начало выполнение работ: с даты подписания договора. Окончательный срок до «05» октября 2014 года.</p> <p>Услуги должны быть оказаны в сроки, качественно, в полном объеме и строго в соответствии с требованиями предоставленного проекта договора, извещения к запросу цен.</p>		
1.11.	<i>Порядок сдачи и приемки работ</i>	<p>После выполнения работ по договору Исполнитель направляет Заказчику двухсторонний Акт сдачи-приемки выполненных работ, счет и счет-фактуру. Заказчик в течение 3 дней со дня получения акта сдачи-приемки работ обязан направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Соответствующие работы выполняются за счет Исполнителя.</p>		
1.11.	<i>Виды и объемы работ по договору</i>	<p>Виды работ: Этап 1. Проектирование контрольных точек учета параметров теплоснабжения. Этап 2. Закупка оборудования. Этап 3. Монтаж оборудования на объекте. Пуско-наладка на объекте и диспетчерском пункте.</p>		

Объемы работ:

№ п/п	Адрес	Источник теплоснабжения
1	Бабушкина ул., д. 20, к. 3	ФЭИ (групповая котельная) Дудко 31 корп.2
2	Елизарова д. 20	1-я Невская
3	Запорожская ул., д. 23, к.2	Ведомственная котельная ТЭЦ Обуховоэнерго
4	Крупской ул., д. 4	Ведомственная котельная ОАО «Пролетарский завод»
5	О. Берггольц ул., д. 34	ФЭИ (групповая котельная) Елизарова 32
6	Обуховской Обороны пр., д. 111, к. 2	ФЭИ (групповая котельная) Об. Обороны пр., д. 109
7	Обуховской Обороны пр., д. 289	Ведомственная котельная ТЭЦ Обуховоэнерго
8	Октябрьская наб. 24/1	ОАО «Концерн-Гранит- Электрон»
9	Октябрьская наб. 60	ТЭЦ-5 Невская магистраль
10	Октябрьская наб. д.124, к.4	ТЭЦ-5 Невская магистраль
11	Подвойского ул., д. 36, к.1 ТЦ 1	ТЭЦ-5 Пороховская магистраль
12	Седова ул., д. 35	ФЭИ (групповая котельная) Зубковская 3
13	Солидарности пр., д. 13, к.2 ТЦ1	ТЭЦ-5 Пороховская магистраль
14	Ткачей ул., д. 17	ФЭИ (групповая котельная) Ткачей ул., д. 17

1.12. *Техническая характеристика товаров:*

Аналоги не предусматриваются, товар должен быть поставлен по точным техническим характеристикам, заявленным в техническом задании открытого запроса цен.

№ п/п	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка	Ед. изм.	Общее кол-во
1	Щиток электрический	ЩМП-1-0 36 IP 31 (395*310*220) ИЕК	шт.	14
2	Модуль ввода аналоговый	Вычислитель ВКТ7-04Р	шт.	14
3	Модуль передачи данных	модем gobustel, антенна, блок питания.	шт.	21
4	Блок питания	12 В, АС-220-S-12-220	шт.	14
5	DIN-рейка	Д 9 (разм.: 35 мм)	м	4,2
6	Розетка тройная накладная	(без земли, наружная)	шт.	14
7	Вилка электрическая	штепсельная (без земли)	шт.	14
8	Саморез со сверлом	оцинкованный (4.2*1.3 мм)	кг	2,1
9	Наконечник изолированный	кольцевой НКИ 2.0-6.0	шт.	140
10	Наконечник изолированный	штыревой НКШИ 1.5-6.0	шт.	280
11	Труба гофрированная	ПВХ D=20мм (с зондом для протяжки)	м	700

			кабеля)		
12	Коробка монтажная распаячная	для наружной проводки, пластиковая (100*100 мм)	шт.	14	
13	Автоматический выключатель	однополюсной 1P 6A (C) 4,5kA	шт.	28	
14	Кабель управления экранированный	многожильный BS-SAB 004 4*0.22 эк.мн.ж.	м	350	
15	Кабель управления экранированный	многожильный BS-SAB 004 2*0.22 эк.мн.ж.	м	350	
16	Лента монтажная стальная	оцинкованная PBA 17*1	м	28	
17	Кабель силовой электрический	ВВГ 3*1.5 (с медными жилами)	м	490	
18	Провод заземления	ПВ-1; 16мм; желто-зеленый	м	4,2	
19	Саморез универсальный	CF (остроконечный) 3.5*45 мм, материал St	кг	4,9	
20	Дюбель нейлоновый	NAT 6*30 (3.5-5.0) полиамид	шт.	980	
21	Клипса для трубы гофрированной	D=20мм	шт.	980	
22	Дюбель-хомут	для крепления электропроводки круглый (5*10 мм)	шт.	210	
23	Кабельные стяжки	хомуты нейлоновые (200*2.5мм)	шт.	280	
24	Датчик температуры	КТСП Н L=100 мм Pt 100 кл. А с гильзами и бобышками	шт.	14	
25	Преобразователь избыточного давления	ПДТВХ-1 0.2 4-20 мА 1.6 МПа	шт.	38	
26	Отборное устройство для измерения давления	Ру 1.6 Мпа Ст3сп3, G-1/2"	шт.	28	
27	Кран шаровый муфтовый со спускником	Ду15 Ру 16 Т max=150°C, G1/2"-вн/вн	шт.	28	

Раздел № 2 Требования к работам, являющимся предметом открытого запроса предложений:

2.1.	Требования к выполнению работ. Качество (ГОСТ, СНиП, технические регламенты, сертификаты используемых материалов, действующие на территории РФ)	<p>Исполнитель при выполнении работ по договору обязан соблюдать сроки и качество выполнения работ, согласно Договора.</p> <p>Исполнитель по договору обязан обеспечить соблюдение норм охраны труда и техники безопасности согласно СНиП и иным действующим нормам. В своей работе руководствоваться требованиями ГОСТ, СНиП, СанПиН, и другими документами, регламентирующими производство работ.</p> <p>Частично выполнение работ не допускается. В случае, когда работы выполнены Исполнителем с отступлением от условий Договора, ухудшившим результат работы или иными недостатками, Заказчик в праве, потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков в разумные сроки.</p> <p>Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и</p>
------	---	---

		стандартах.
2.2.	<i>Безопасность работ</i>	<p>Выполнять мероприятия по охране труда, а именно: рабочие должны обеспечиваться необходимыми средствами индивидуальной защиты, должны выполняться мероприятия по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства) в соответствии с действующими нормативами.</p> <p>Выполнять мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций, а именно при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по оказанию первой медицинской помощи, по спасению людей и ликвидации аварий.</p> <p>Выполнять работы в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Межотраслевыми правилами охраны труда» (МПОТ); - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; - СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»; - ГОСТ 12.0.004-90 «Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения»; - ГОСТ 12.3.033-84 «Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации»; - ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»; - ГОСТ 12.1.044-89 «Система стандартов безопасности труда. Пожар взрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы их определения».
2.3.	<i>Прочие условия исполнения договора</i>	<p>Работы выполняются в соответствии с договором, техническим заданием.</p> <p>В случае выявления объемов работ, не учтенных Заказчиком при формировании технического задания, но необходимых для завершения полного комплекса работ в соответствии с предметом запроса цен, данные работы должны быть выполнены Исполнителем в соответствии с условиями извещения о запросе цен и в пределах цены договора.</p> <p>При изменении в ходе исполнения договора по предложению Покупателя объема всех предусмотренных ТРУ не более чем на 30 (тридцать) процентов такого объема в случае выявления потребности в дополнительных ТРУ, не предусмотренных договором, но связанных с предусмотренными договором ТРУ, или при прекращении потребности в части ТРУ, при этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально объему указанных дополнительных ТРУ.</p>
Раздел № 3 Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантийного качества работ		

3.1.	<i>Требования по объему гарантий качества работ (услуг)</i>	<p>Любое оповещение о дефектах будет сделано Исполнителю в письменном виде в течение 10 дней с момента обнаружения дефектов. Данное оповещение будет содержать подробное описание дефектов.</p> <p>Гарантия теряет силу, если Заказчик или третья сторона предпримет доработку или ремонт технических средств без полученного заранее письменного согласия Исполнителя. Гарантия не касается повреждений, обусловленных нарушениями технических спецификаций, если эти нарушения связаны с несоответствием условий эксплуатации и/или с неправильными регламентными работами в течение гарантийного срока.</p>
3.2.	<i>Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (услуг)</i>	<p>Исполнитель гарантирует, что поставленные технические средства не будут иметь дефектов в конструкции. На устанавливаемое оборудование предусматривается гарантийный срок, установленный заводом-изготовителем.</p>

Обоснование начальной (максимальной) цены договора на проектирование, монтаж и пуско-наладке системы сбора данных с контрольных точек учета параметров теплоснабжения

ПРОТОКОЛ № 52/2014-0

заседания закупочной комиссии по вопросу определения среднерыночных цен методом мониторинга для процедуры открытого запроса цен не в электронной форме на проектирование, монтаж и пуско-наладке системы сбора данных с контрольных 14 (четырнадцати) точек учета параметров теплоснабжения

Дата и время создания протокола : 12 часов 00 мин. (местное время) **«04» сентября 2014 года.**
Адрес проведения процедуры запроса цен : Российская Федерация, 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, корп. 4, ООО «ЖКС № 1 Невского района».

1. Предмет рассмотрения: Определить среднерыночную цену на проектирование, монтаж и пуско-наладке системы сбора данных с контрольных 14 (четырнадцати) точек учета параметров теплоснабжения.

2. Основание проведения процедуры закупки: Процедура закупки проводится в соответствии с требованиями Федерального закона № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.

3. Дата и место проведения заседания: Заседание комиссии проводится «04» сентября 2014 по адресу: Российская Федерация, 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4

4. Члены закупочной комиссии, принявшие участие в голосовании:

1. Киреевко Анатолий Михайлович – Председатель комиссии
2. Соколова Татьяна Ивановна - Заместитель председателя комиссии
3. Сокольников Наталия Алексеевна - главный бухгалтер
4. Гребенкина Людмила Михайловна - начальник ПТО
5. Ручейкова Елизавета Петровна - начальник ССИБ
6. Шило Сергей Александрович – начальник СИО
7. Киселева Светлана Васильевна – начальник договорного отдела
8. Смихун Екатерина Геннадьевна - начальник сектора закупки ТРУ

Заседание проводится в присутствии 8 (восьми) членов комиссии. Что составляет 88,9% членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня. Протокол ведёт секретарь комиссии Смихун Екатерина Геннадьевна

5. Повестка дня: Определение средней цены на проектирование, монтаж и пуско-наладке системы сбора данных с контрольных 14 (четырнадцати) точек учета параметров теплоснабжения.

6. Рассмотрение: Комиссией рассмотрены коммерческие предложения 3-х организаций. На основании этих цен комиссия определяет среднерыночную цену на проектирование, монтаж и пуско-наладке системы сбора данных с контрольных 14 (четырнадцати) точек учета параметров теплоснабжения.

№ п/п	Наименование работ	ООО «Техносервис» руб.	ООО «РосЭнЭф» руб.	ООО «РосЭнергоСервис» руб.	Средняя цена руб.
1	Проектирование контрольных точек учета параметров теплоснабжения	169 400,00	145 000,00	150 000,00	154 800,00
2	Закупка оборудования	589 960,00	579 724,00	597 974,00	589 219,30
3	Монтаж оборудования и пуско-наладочные работы	219 800,00	225 276,00	250 000,00	231 692,00
	ИТОГО:	979 160,00	950 000,00	997 974,00	975 711,30

7. Решение: Проведенные исследования позволяют определить максимальную цену на единицу каждого ТРУ. Оплата удорожания в связи с повышением инфляционных коэффициентов за период поставки товара и (или) повышением стоимости материалов не производится.

8. Результаты голосования:

«За»-8 членов Закупочной комиссии.

«Против» 0 членов Закупочной комиссии.

«Воздержалось» 0 членов закупочной комиссии.

На этом повестка дня исчерпана. Заседание объявляется закрытым.

Члены комиссии

1. Киреенко Анатолий Михайлович - Председатель комиссии _____
2. Соколова Татьяна Ивановна - Заместитель председателя комиссии _____
3. Сокольникова Наталия Алексеевна - главный бухгалтер _____
4. Гребенкина Людмила Михайловна - начальник ПТО _____
5. Калинина Евгения Владимировна – начальник юридического отдела _____
6. Ручейкова Елизавета Петровна - начальник ССИБ _____
7. Шило Сергей Александрович – начальник СИО _____
8. Киселева Светлана Васильевна – начальник договорного отдела _____
9. Смихун Екатерина Геннадьевна - начальник сектора закупки ТРУ _____