

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____

На оказание услуг по проектированию, монтажу и пуско-наладке системы сбора данных с контрольных точек учета параметров теплоснабжения

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 2014г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Невского района», именуемое в дальнейшем «Заказчик», главного инженера Ярмоловича Виктора Стефановича, действующего на основании доверенности № 15 от 30.09.2013г., с одной стороны, и _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, (вместе далее именуемые «Стороны»), на основании результатов проведения открытого запроса цен не в электронной форме (Протокол комиссии от _____ № _____), размещенный в единой информационной системе Российской Федерации для размещения информации отдельными видами юридических лиц www.zakupki.gov.ru заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя выполнение работ по проектированию контрольных точек учета параметров теплоснабжения, поставке оборудования согласно **Приложения №1**, монтажу и пуско-наладочным испытаниям системы сбора данных с контрольных точек узлов учета тепловой энергии по адресам, перечисленным в **Приложении № 2**, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 2.1. Начало выполнения работ по настоящему Договору: с момента подписания договора.
2.2. Дата окончания выполнения работ: 05.10.2014г.

3. СТОИМОСТИ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Цена по настоящему Договору определяется по результатам проведения открытого запроса цен не в электронной форме на основании протокола оценки и сопоставления заявки № _____ от « ____ » _____ 2014 года и составляет _____ руб. (_____ рублей), в том числе _____ (_____) НДС 18%.

3.2. При изменении в ходе исполнения договора по предложению Покупателя объема всех предусмотренных ТРУ не более чем на 30 (тридцать) процентов такого объема в случае выявления потребности в дополнительных ТРУ, не предусмотренных договором, но связанных с предусмотренными договором ТРУ, или при прекращении потребности в части ТРУ, при этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально объему указанных дополнительных ТРУ.

3.3. Оплата по настоящему Договору осуществляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

3.4. Датой оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.

3.5. Оплата производится заказчиком по безналичному расчету с отсрочкой 8 месяцев после выполнения работ на основании счета Исполнителя после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.6. В случае не предоставления и/или несвоевременного предоставления Поставщиком счета, а также в случае его ненадлежащего оформления Покупатель не несет ответственности за просрочку обязательств по оплате.

3.7. Авансовые платежи условиями Договора не предусмотрены.

4. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Содержание и сроки выполнения работ по договору в целом определяются планом-графиком, **Приложение № 3**, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора. Сроки выполнения работ, указанные в календарном плане, могут корректироваться по взаимному соглашению.

4.2. **Исполнитель** приступает к работам по договору с момента подписания договора.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Предоставить **Исполнителю** точку подключения коммутируемого канала передачи данных до проведения работ по монтажу системы сбора данных с контрольных точек узлов учета тепловой энергии.

4.3.2. Обеспечить допуск представителя **Исполнителя** на узлы учета, указанные в **Приложении № 2**, обеспечить оперативное согласование и разрешение вопросов, возникающих в процессе выполнения работ.

4.3.3. В течение 3 рабочих дней после получения от **Исполнителя** извещения об окончании работы, либо по истечении срока, указанного планом-графиком выполнения работ, назначить комиссию по приемке результатов работы.

4.4. Исполнитель обязан.

4.4.1. Выполнить порученные работы качественно и своевременно, согласно календарному плану выполнения работ.

4.4.2. Производить работы в соответствии с действующими нормативными актами, сметами, нормами и правилами.

4.4.3. Обеспечить инструктаж и соблюдение своим персоналом правил техники безопасности, пожарной безопасности и охраны труда.

4.4.4. Нести ответственность за нарушение персоналом **Исполнителя** технологии строительно-монтажных работ и наладки, правил техники безопасности и пожарной безопасности.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. После выполнения работ по договору **Исполнитель** направляет **Заказчику** двухсторонний Акт сдачи-приемки выполненных работ, счет и счет-фактуру.

5.2. Заказчик в течение 3 дней со дня получения акта сдачи-приемки работ обязан направить **Исполнителю** подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки работ.

5.3. В случае мотивированного отказа **Заказчика** сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Соответствующие работы выполняются за счет **Исполнителя**.

6. ГАРАНТИИ

6.1. **Исполнитель** гарантирует, что поставленные технические средства не будут иметь дефектов в конструкции. На устанавливаемое оборудование предусматривается гарантийный срок, установленный заводом-изготовителем.

6.2. Любое оповещение о дефектах будет сделано **Исполнителю** в письменном виде в течение 10 дней с момента обнаружения дефектов. Данное оповещение будет содержать подробное описание дефектов.

6.3. Гарантия теряет силу, если **Заказчик** или третья сторона предпримет доработку или ремонт технических средств без полученного заранее письменного согласия **Исполнителя**. Гарантия

не касается повреждений, обусловленных нарушениями технических спецификаций, если эти нарушения связаны с несоответствием условий эксплуатации и/или с неправильными регламентными работами в течение гарантийного срока.

7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРСМАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, военных действий любого характера, блокады, эмбарго на экспорт или импорт, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок выполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по Договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств немедленно известить другую сторону. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

7.3. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих торговых палат.

7.4. Если обстоятельства и их последствия будут длиться более 4-х месяцев, то каждая из сторон будет вправе аннулировать Договор полностью или частично. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права потребовать от другой стороны возмещения возможных убытков, за исключением оплаты партии технических средств, таможенное оформление которой в России было завершено до наступления форс-мажорных обстоятельств.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты товаров, указанного в п. 3.5. настоящего договора, Исполнитель вправе предъявить Заказчику требование об уплате неустойки в размере 0,001% от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

8.2. В случае нарушения Исполнителем срока оказания услуг, указанного в Приложении № 3, Заказчик в праве предъявить Исполнителю требование об уплате неустойки в размере 0,01% от стоимости Договора за каждый день просрочки.

8.3. Не предусмотренная настоящим договором ответственность Сторон за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения обязательств, а в части расчетов до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Расторжение Договора допускается в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

9.3. Договор, может быть расторгнут любой из сторон в одностороннем порядке при условии письменного уведомления об этом другой стороны не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до предполагаемой даты расторжения договора. При этом стороны обязаны выполнять все свои обязательства по настоящему договору в течение двух недель, после чего произвести окончательные взаиморасчеты до момента расторжения настоящего договора. Денежные и другие обязательства по договору, невыполненные сторонами к моменту расторжения договора и выявленные в процессе сверки, прекращаются только после полного их выполнения.

9.4. Договор, может быть расторгнут по соглашению сторон.

9.5. Соглашение о расторжении Договора заключается в письменной форме и подписывается уполномоченными представителями Сторон.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. При возникновении споров с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору споры разрешаются Сторонами путем переговоров, в том числе путем

направления претензий.

10.2. Претензия в письменной форме направляется Стороне, допустившей нарушение условий Договора. В претензии указывается допущенные нарушения со ссылкой на соответствующие пункты Договора, а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений.

10.3. Претензии по выполнению условий Договора должны предъявляться Сторонами в письменной форме и направляться другой Стороне заказным письмом, предварительно направив претензию факсимильной. Предъявленная претензия должна быть рассмотрена не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента её получения.

10.4. При не урегулировании Сторонами в досудебном порядке (невозможности разрешения спора по соглашению Сторон) спор передается на разрешение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области согласно порядку, установленному законодательством РФ.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны полномочными представителями обеих Сторон и скреплены печатями.

11.2. По всем вопросам, связанным с поставкой и оплатой Товара и не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без согласия другой Стороны, оформленного в письменной форме.

11.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр Договора находится у Поставщика, второй экземпляр Договора находится у Покупателя.

11.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

Приложение № 1 – Спецификация оборудования;

Приложение № 2 – Адресный список контрольных точек;

Приложение № 3 – План-график выполнения работ и финансирования;

Приложение № 4 -Техническое задание.

12. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик: ООО «ЖКС № 1 Невского района»

Адрес: 193315, г.Санкт-Петербург, ул.Народная д.47 корп.4

Тел./факс: 447-0942

Эл. Почта :4470942@gks1nev.ru

ИНН 7811405931

КПП 781101001

ОГРН 1089847179950

БИК 044030790

Банк: ОАО «Банк Санкт-Петербург» г.Санкт-Петербург Д/О «Пролетарский»

р/сч 40702810047000002029

к/сч 30101810900000000790

Исполнитель: _____

Адрес: _____

Тел./факс: _____

Эл.почта: _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

БИК _____

Реквизиты банка _____

р/сч _____

к/сч _____

Заказчик:

Главный инженер ООО «ЖКС № 1 Невского района»

_____/Ярмолович В.С./

М.П.

Исполнитель:

_____/_____/_____

М.П.

Спецификация оборудования

№ п/п	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка	Ед. изм.	Общее кол-во
1	Щиток электрический	ЩМП-1-0 36 IP 31 (395*310*220) IEK	шт.	14
2	Модуль ввода аналоговый	Вычислитель ВКТ7-04Р	шт.	14
3	Модуль передачи данных	модем robustel, антенна, блок питания.	шт.	21
4	Блок питания	12 В, AC-220-S-12-220	шт.	14
5	DIN-рейка	Д 9 (разм.: 35 мм)	м	4,2
6	Розетка тройная накладная	(без земли, наружная)	шт.	14
7	Вилка электрическая	штепсельная (без земли)	шт.	14
8	Саморез со сверлом	оцинкованный (4.2*1.3 мм)	кг	2,1
9	Наконечник изолированный	кольцевой НКИ 2.0-6.0	шт.	140
10	Наконечник изолированный	штыревой НКШИ 1.5-6.0	шт.	280
11	Труба гофрированная	ПВХ D=20мм (с зондом для протяжки кабеля)	м	700
12	Коробка монтажная распаячная	для наружной проводки, пластиковая (100*100 мм)	шт.	14
13	Автоматический выключатель	однополюсной 1P 6A (C) 4,5kA	шт.	28
14	Кабель управления экранированный	многожильный BS-SAB 004 4*0.22 эк.мн.ж.	м	350
15	Кабель управления экранированный	многожильный BS-SAB 004 2*0.22 эк.мн.ж.	м	350
16	Лента монтажная стальная	оцинкованная РВА 17*1	м	28
17	Кабель силовой электрический	ВВГ 3*1.5 (с медными жилами)	м	490
18	Провод заземления	ПВ-1; 16мм; желто-зеленый	м	4,2
19	Саморез универсальный	CF (остроконечный)3.5*45 мм, материал St	кг	4,9
20	Дюбель нейлоновый	NAT 6*30 (3.5-5.0) полиамид	шт.	980
21	Клипса для трубы гофрированной	D=20мм	шт.	980
22	Дюбель-хомут	для крепления электропроводки круглый (5*10 мм)	шт.	210
23	Кабельные стяжки	хомуты нейлоновые (200*2.5мм)	шт.	280
24	Датчик температуры	КТСП Н L=100 мм Pt 100 кл. А с гильзами и бобышками	шт.	14
25	Преобразователь избыточного давления	ПДТВХ-1 0.2 4-20 мА 1.6 МПа	шт.	38
26	Отборное устройство для измерения давления	Ру 1.6 Мпа Ст3сп3, G-1/2"	шт.	28
27	Кран шаровый муфтовый со спускником	Ду15 Ру 16 Т max=150°C, G1/2"-вн/вн	шт.	28

Заказчик:

Главный инженер ООО «ЖКС № 1 Невского района»

_____/Ярмолович В.С./
М.П.

Исполнитель:

_____/_____
М.П.

Адресный список контрольных точек

№ п/п	Адрес	Источник теплоснабжения
1	Бабушкина ул., д. 20, к. 3	ФЭИ (групповая котельная) Дудко 31 корп.2
2	Елизарова д. 20	1-я Невская
3	Запорожская ул., д. 23, к.2	Ведомственная котельная ТЭЦ Обуховоэнерго
4	Крупской ул., д. 4	Ведомственная котельная ОАО «Пролетарский завод»
5	О. Берггольц ул., д. 34	ФЭИ (групповая котельная) Елизарова 32
6	Обуховской Обороны пр., д. 111, к. 2	ФЭИ (групповая котельная) Об. Обороны пр., д. 109
7	Обуховской Обороны пр., д. 289	Ведомственная котельная ТЭЦ Обуховоэнерго
8	Октябрьская наб. 24/1	ОАО «Концерн-Гранит-Электрон»
9	Октябрьская наб. 60	ТЭЦ-5 Невская магистраль
10	Октябрьская наб. д.124, к.4	ТЭЦ-5 Невская магистраль
11	Подвойского ул., д. 36, к.1 ТЦ 1	ТЭЦ-5 Пороховская магистраль
12	Седова ул., д. 35	ФЭИ (групповая котельная) Зубковская 3
13	Солидарности пр., д. 13, к.2 ТЦ1	ТЭЦ-5 Пороховская магистраль
14	Ткачей ул., д. 17	ФЭИ (групповая котельная) Ткачей ул., д. 17

Заказчик:

Главный инженер ООО «ЖКС № 1 Невского района»

_____/Ярмолович В.С./

М.П.

Исполнитель:

_____/_____/_____

М.П.

План-график выполнения работ и финансирования

Наименование работ и основных этапов	Сроки выполнения	Стоимость работ, руб.
Этап 1. Проектирование контрольных точек	1 Неделя	
Этап 2. Закупка оборудования	1 Неделя	
Этап 3. Монтаж на объекте. Пуско-наладка на объекте и диспетчерском пункте	1 Неделя	
ИТОГО:	3 Недели	

Заказчик:

Главный инженер ООО «ЖКС № 1 Невского района»

_____/Яролович В.С./
М.П.

Исполнитель:

_____/_____/_____
М.П.

Техническое задание
На оказание услуг по проектированию, монтажу и пуско-наладке системы сбора данных
с контрольных точек учета параметров теплоснабжения

Заказчик:

Главный инженер ООО «ЖКС № 1 Невского
района»

_____/Ярмолович В.С./
М.П.

Исполнитель:

_____/_____/_____
М.П.