

Техническое задание

на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток по адресам: пр.Большевиков д.37/1 (пар.1); пр.Большевиков д.39/1 (пар.1); Дальневосточный пр. 46-28 (пар.6, 10); ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 (пар. 6, 8, 9).

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
Раздел № 1 Общие требования		
1.1.	Предмет закупки:	Является право заключения договора на оказание услуг по косметическому ремонту лестничных клеток по адресам: пр.Большевиков д.37/1 (пар.1); пр.Большевиков д.39/1 (пар.1); Дальневосточный пр. 46-28 (пар.6, 10); ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 (пар. 6, 8, 9).
1.2.	Заказчик:	ООО «ЖКС № 1 Невского района».
1.3.	Исполнитель:	Определяется на основе проведения открытого конкурса не в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.
1.4.	Источник финансирования:	Средства Заказчика
1.5.	Начальная (максимальная) цена договора с учётом НДС:	861 935,00 руб. (Восемьсот шестьдесят одна тысяча девятьсот тридцать пять рублей 00 копеек). Российский рубль.
1.6.	Порядок формирования цены договора:	<p>Цена договора формируется Подрядчиком на основе прилагаемого Заказчиком сметного расчета, расходы и издержки Подрядчика, связанные с выполнением Работ, производством (приобретением) изделий, материалов, конструкций и т.д., необходимых для выполнения Работ, с учетом расходов на доставку, на перевозку, монтаж, погрузо-разгрузочные работы, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком обязательств по Договору.</p> <p>Сметы разработаны согласно распоряжения комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 29.12.2012 года № 1986-р «Об утверждении методики расчета финансовых затрат бюджета Санкт-Петербурга на работы по содержанию зданий и сооружений» расчет стоимости работ по содержанию зданий и сооружений (в том числе и текущему ремонту) с 01.01.2013 года производить с применением сборника территориальных сметных норм, и территориальных единичных расценок на содержание объектов городского хозяйства Санкт-Петербурга «Содержание зданий и сооружений ТСНэ-ТЕРэ 4.01».</p> <p>Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Подрядчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены.</p> <p>Коэффициент снижения, рассчитывается как отношение цены Договора, предложенной победителем, к начальной (максимальной) цене Договора, сформированной Заказчиком, без учета НДС.</p> <p>Затраты не включенные в стоимость договора не подлежат оплате со стороны Заказчика.</p> <p>Общая стоимость работ определена с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18%.</p> <p>Цена договора является твердой и не может изменяться в ходе его</p>

		<p>исполнения.</p> <p>Основанием для оплаты оказанных Подрядчиком работ является акт о приемки выполненных работ (КС-2 и справка стоимости КС-3), подписанным Заказчиком и Подрядчиком, оплата производится с отсрочкой платежа на 6 месяцев после сдачи работ.</p> <p>В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС. <i>В качестве единого базиса сравнения ценовых предложений, обеспечения равной и объективной оценки заявок, а также в целях экономически эффективного расходования денежных средств и реализации мер, направленных на сокращение издержек заказчика, сравнение предложений по критерию «Цена договора» проводится по цене без НДС. Оценочная стоимость применяется только для целей оценки заявок на участие в процедуре закупки и не оказывает влияния на цену заключаемого договора.</i></p>
1.7.	Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету закупки:	<p>4520080 «Строительство зданий и сооружений под «ключ», включая ремонт и реконструкцию»</p> <p>4540020 Отделочные работы [4540200] - [4540301]</p>
1.8.	Форма, сроки и порядок оплаты выполнения работ:	<p>Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании выставленного в адрес Заказчика счета на оплату.</p> <p>Основанием для оплаты оказанных Подрядчиком работ является акт о приемки выполненных работ (КС-2 и справка стоимости КС-3), подписанным Заказчиком и Подрядчиком, оплата производится с отсрочкой платежа на 6 месяцев после сдачи работ.</p> <p>Оплата осуществляется в безналичной форме.</p> <p>Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативно-правовых актов, технической документации и иных исходных данных или иными недостатками, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.</p> <p>В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объемах, содержании и стоимости работ, отраженных в документах, фактически выполненным работам и их стоимости определенной в соответствии с настоящим договором, Заказчик немедленно после обнаружения этого несоответствия уведомляет Подрядчика и не подписывает документы до внесения Подрядчиком в них соответствующих изменений. В таком случае составляется акт и уточненный сметный расчет с последующим оформлением дополнительного соглашения к договору.</p> <p>Авансирование не предусмотрено.</p>
1.9.	Место выполнения работ:	<p><i>Российская Федерация г. Санкт-Петербург:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - пр.Большевиков д.37 корп.1 пар.1; - пр.Большевиков д.39 корп.1 пар.1; - Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6; - Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10; - ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6; - ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8; - ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9.
1.10.	Условия и сроки выполнения работ:	<p>Срок выполнения работ:</p> <p><i>Дата начала оказания услуг:</i> с даты подписания Договора.</p> <p><i>Дата окончания оказания услуг:</i> не позднее <u>30.11.2014 г.</u></p>

		<p>Косметический ремонт лестничных клеток может быть выполнен досрочно Подрядчиком.</p> <p>Условия оказания услуг:</p> <p>Услуги по ремонту лестничных клеток должны быть оказаны в период исполнения договора, соответствовать высокому качеству работ, а так же должны быть использованы свои инструменты, отвечающие технологиям выполнения указанных видов работ, с соблюдением гарантий по качеству исполнения работ.</p> <p>Подрядчик обязан соблюдать правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством РФ и нормативными правовыми актами г. Санкт-Петербурга. Подрядчик на момент открытия объекта, должен представить Заказчику список сотрудников привлеченных к выполнению работ на каждом объекте, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации, в случае привлечения иностранных граждан – разрешение на работу.</p>																																																																
1.11	<p>Виды и объемы работ по договору:</p>	<p><i>Работы выполняются из материала Подрядчика.</i></p> <p>Виды и объемы работ приведены в Таблице 1 настоящего Технического задания. Указанные работы соответствуют смете Заказчика, приведенной здесь ниже, и предоставленной в качестве обоснования начальной (максимальной) цены Заказчика (приложение №1 к техническому заданию).</p> <p>Таблица №1:</p> <table border="1" data-bbox="491 857 1517 2051"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Наименование работ</th> <th>Единица измерения</th> <th>Кол-во</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: пр.Большевиков д. 37 корп.1 пар.1</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">Раздел № 1</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм</td> <td>100 м2 отремонтированной поверхности</td> <td>0.07</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Строительный мусор</td> <td>т</td> <td>0.2366</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Перетирка штукатурки: внутренних помещений</td> <td>100 м2 перетертой поверхности</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм</td> <td>100 м2 отремонтированной поверхности</td> <td>0.05</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Строительный мусор</td> <td>т</td> <td>0.169</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">Раздел № 2</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза</td> <td>100 м2 окрашиваемой поверхности</td> <td>0.02</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)</td> <td>кг</td> <td>0.322</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%</td> <td>100 м2 окрашиваемой поверхности</td> <td>0.6</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)</td> <td>т</td> <td>0.01326</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35%</td> <td>100 м2 окрашиваемой поверхности</td> <td>0.08</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)</td> <td>кг</td> <td>1.72</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Окраска масляными составами ранее</td> <td>100 м2</td> <td>0.37</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во	Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: пр.Большевиков д. 37 корп.1 пар.1				Раздел № 1				1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.07		Строительный мусор	т	0.2366	2	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	1	3	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.05		Строительный мусор	т	0.169	Раздел № 2				1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02		Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	0.322	2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6		Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.08		Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72	4	Окраска масляными составами ранее	100 м2	0.37
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во																																																															
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: пр.Большевиков д. 37 корп.1 пар.1																																																																		
Раздел № 1																																																																		
1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.07																																																															
	Строительный мусор	т	0.2366																																																															
2	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	1																																																															
3	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.05																																																															
	Строительный мусор	т	0.169																																																															
Раздел № 2																																																																		
1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02																																																															
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	0.322																																																															
2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6																																																															
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326																																																															
3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.08																																																															
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72																																																															
4	Окраска масляными составами ранее	100 м2	0.37																																																															

	окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	окрашиваемой поверхности	
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	5.032
5	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0.05
6	Окраска клеевыми составами: улучшенная (потолков)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.98
7	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (мусоропровод)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00151
8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.52
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.071104
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	71.104
Раздел № 3			
1	Погрузка при автомобильных перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1т	0.828
2	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьера, I класс груза, расстояние перевозки до 28 км км. (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.828
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: пр.Большевиков д. 39 корп.1 пар.1			
Раздел № 1			
1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.09
	Строительный мусор	т	0.3042
2	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	1
3	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.06
	Строительный мусор	т	0.2028
Раздел № 2			
1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014	кг	0.322

	Санкт-Петербург)		
2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326
3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.08
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72
4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.37
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	5.032
5	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленно й поверхности	0.05
6	Окраска клеевыми составами: улучшенная (потолков)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.98
7	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (мусоропровод)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00151
8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.52
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.07110 4
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	71.104
Раздел № 3			
1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьера, IV класс груза, расстояние перевозки до 28 км км. (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.828
2	Погрузка при автомобильных перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1т	0.828
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6			
Раздел № 1			
1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтир ванной поверхности	0.08
	Строительный мусор	т	0.2704
2	Перетирка штукатурки: внутренних	100 м2	1

	помещений	перетертой поверхности	
3	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.05
	Строительный мусор	т	0.169
Раздел № 2			
1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	0.322
2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326
3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.08
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72
4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.37
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	5.032
5	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0.05
6	Окраска клеевыми составами: улучшенная (потолков)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.98
7	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (мусоропровод)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00151
8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.52
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.071104
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	71.104
Раздел № 3			
1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьера, I класс груза, расстояние перевозки до 28 км км. (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0 828
2	Погрузка при автомобильных	руб. за 1т	0.828

	перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)		
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10			
Раздел № 1			
1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.08
	Строительный мусор	т	0.2704
2	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	1
3	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.05
	Строительный мусор	т	0.169
Раздел № 2			
1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	0.322
2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326
3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.08
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72
4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.37
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	5.032
5	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0.05
6	Окраска клеевыми составами: улучшенная (потолков)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.98
7	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (мусоропровод)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00151
8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с	100 м2 окрашиваемой	3.52

	расчисткой старой краски до 10%	поверхности	
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.07110 4
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Сан т-Петербург)	кг	71.104
Раздел № 3			
1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьера, I класс груза, расстояние перевозки до 28 км км. (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.828
2	Погрузка при автомобильных перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1т	0.828
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6.			
Раздел № 1			
1.	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м ² перетертой поверхности	1
2.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонтированной поверхности	0.02
	Строительный мусор	т	0.0676
3.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонтированной поверхности	0.02
	Строительный мусор	т	0.0676
Раздел №2			
1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рел ефа за 2 раза	100 м ² окрашиваемой поверхности	0.6
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00816
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м ² окрашиваемой поверхности	0.6
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01284
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м ² окрашиваемой поверхности	0.148
	Эмаль пф-115 ветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00309 3
4.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м ² окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.98
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м ² окрашиваемой поверхности	3.78
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.07635 6
6.	Простая масляная окраска ранее	100 м ²	0.019

	окрашенных потолков: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (мусоросб камера)	окрашиваемой поверхности	
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00025 5
7.	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (мусоросб камера)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.081
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00103 7
8.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00032 2
9.	Протравка цементной штукатурк нейтрализующим раствором	100 м2 протравленно й поверхности	0.05
Раздел №3			
1.	Погрузка при автомобильных перевозках. Мусор строительный с погрузкой вручную (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 тонну груза	0.14
2.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.14
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8.			
Раздел № 1			
1.	Перетирка штукатурки: внутрен их помещений	100 м2 перетертой поверхности	1
2.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонтиров анной поверхности	0.02
	Строительный мусор	т	0.0676
3.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонтиров анной поверхности	0.02
	Строительный мусор	т	0.0676
Раздел №2			
1.	Окраска масля ыми составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00816
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01284
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с	100 м2 окрашиваемой	0.148

	расчисткой старой краски до 10%	пов рхности	
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00309 3
4.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.98
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.78
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.07635 6
6.	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (мусоросб камера)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.019
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00025 5
7.	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (мусоросб камера)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.081
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00103 7
8.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02
	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00032 2
9.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленно й поверхности	0.05
Раздел №3			
1	Погрузка при автомобильных перевозках. Мусор строительный с погрузкой вручную (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 тонну груза	0.14
2.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.14
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9.			
Раздел № 1			
1.	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	1
2.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонтиров анной поверхности	0.02
	Строительный мусор	т	0.0676
3.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонтиров анной поверхности	0.02
	Строительный мусор	т	0.0676

Раздел №2							
		1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6		
			Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00816		
		2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: а два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6		
			Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01284		
		3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.148		
			Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00309 3		
		4.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.98		
		5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ст н: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.78		
			Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.07635 6		
		6.	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков: без подготовки с расчисткой старой краски до 1 % (мусоросб камера)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.019		
			Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00025 5		
		7.	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (мусоросб камера)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.081		
			Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00103 7		
		8.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02		
			Эмаль пф-115 цветная (ТСС 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00032 2		
		9.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0.05		
		Раздел №3					
		1.12.	Основные технические требования к	1.	Погрузка при автомобильных перевозках. Мусор строительный с погрузкой вручную (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 тонну груза	0.14
				2.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьера, 1 класс груза, расстояние перевозки 28 км. (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	руб. за 1 т	0.14
				Требования к количественным характеристикам (объему) работ: Работы, являющиеся предметом открытого запроса цен, выполняются в соответствии с расчетом начальной максимальной цены договора (сметной			

**работам, их
объему и качеству:**

документации Заказчика, таблицы №2 дефектная ведомость), являющейся неотъемлемой частью Технического задания (приложение №2 к техническому заданию).

Таблица №2:

2.1. Косметический ремонт лестничных клеток по пр.Большевиков д.37 корп.1 пар.1.

№ п/п	Наименование работ	единица измерения	Объем ,кв. м.
1	ремонт штукатурки потолков	кв.м.	5
2	ремонт штукатурки стен	кв.м.	7
3	перетирка штукатурки	кв.м.	100
4	Выведение следов протечек	кв.м.	5
5	Побелка потолков мелом	кв.м.	198
6	Окраска стен масляной краской	кв.м.	352
7	Окраска с ен и потолка мусороприемной камеры	кв.м.	10
8	Окраска окон	кв.м.	60
9	Окраска дверей	кв.м.	8
10	Окраска решеток	кв.м.	37
11	Окраска труб	кв.м.	2

2.2. Косметический ремонт лестничных клеток по пр.Большевиков д.39 корп.1 пар.1.

№ п/п	Наименование работ	единица измерения	Объем ,кв. м.
1	ремонт штукатурки потолков	кв.м.	6
2	ремонт штукатурки стен	кв.м.	9
3	перетирка штукатурки	кв.м.	100
4	Выведение следов протечек	кв.м.	5
5	Побелка потолков мелом	кв.м.	198
6	Окраска стен масляной краской	кв.м.	352
7	Окраска стен и потолка мусороприемной камеры	кв.м.	10
8	Окраска окон	кв.м.	60
9	Окраска дверей	кв.м.	8
10	Окраска решеток	кв.м.	37
11	Окраска труб	кв.м.	2

2.3. Косметический ремонт лестничных клеток по Дальневосточному пр. д. 46/28 пар.6.

№ п/п	Наименование работ	единица измерения	Объем ,кв. м.
1	ремонт штукатурки потолков	кв.м.	5
2	ремонт штукатурки стен	кв.м.	8

3	перетирка штукатурки	кв.м.	100
4	Выведение следов протечек	кв.м.	5
5	Побелка потолков мелом	кв.м.	198
6	Окраска стен масляной краской	кв.м.	352
7	Окраска стен и потолка мусороприемной камеры	кв.м.	10
8	Окраска окон	кв.м.	60
9	Окраска дверей	кв.м.	8
10	Окраска решеток	кв.м.	37
11	Окраска труб	кв.м.	2

2.4. Косметический ремонт лестничных клеток по Дальневосточному пр. д. 46/28 пар.10.

№ п/п	Наименование работ	единица измерения	Объем ,кв. м.
1	ремонт штукатурки потолков	кв.м.	5
2	ремонт штукатурки стен	кв.м.	8
3	перетирка штукатурки	кв.м.	100
4	Выведение следов протечек	кв.м.	5
5	Побелка потолков мелом	кв.м.	198
6	Окраска стен масляной краской	кв.м.	352
7	Окраска стен и потолка мусороприемной камеры	кв.м.	10
8	Окраска окон	кв.м.	60
9	Окраска дверей	кв.м.	8
10	Окраска решеток	кв.м.	37
11	Окраска труб	кв.м.	2

2.5. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Ремонт штукатурки потолков	м2	2	
2	Ремонт штукатурки стен	м2	2	
3	Перетирка штукатурки	м2	100	
4	Выведение следов протечек	м2	5	
5	Побелка потолков клеевая	м2	198	
6	Окраска стен масляной краской	м2	378	
7	Окраска стен и потолка мусороприемной камеры	м2	10	
8	Окраска окон	м2	60	
9	Окраска дверей	м2	14,8	
10	Окраска решеток	м2	60	
11	Окраска труб	м2	2	

2.6. Косметический ремонт лестничных клеток по улице Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Ремонт штукатурки потолков	м2	2	
2	Ремонт штукатурки стен	м2	2	
3	Перетирка штукатурки	м2	100	
4	Выведение следов протечек	м2	5	
5	Побелка потолков клеевая	м2	198	
6	Окраска стен масляной краской	м2	378	
7	Окраска стен и потолка мусороприемной камеры	м2	10	
8	Окраска окон	м2	60	
9	Окраска дверей	м2	14,8	
10	Окраска решеток	м2	60	
11	Окраска труб	м2	2	

2.7.Косметический ремонт лестничных клеток по улице Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Ремонт штукатурки потолков	м2	2	
2	Ремонт штукатурки стен	м2	2	
3	Перетирка штукатурки	м2	100	
4	Выведение следов протечек	м2	5	
5	Побелка потолков клеевая	м2	198	
6	Окраска стен масляной краской	м2	378	
7	Окраска стен и потолка мусороприемной камеры	м2	10	
8	Окраска окон	м2	60	
9	Окраска дверей	м2	14,8	
10	Окраска решеток	м2	60	
11	Окраска труб	м2	2	

Таблица №3 Перечень товаров (материалов):

№ п/п	Наименование позиции	Ед. изм.	Кол-во	Ссылка на таблицу 1
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: пр.Большевиков д. 37 корп.1 пар.1				
1	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	0.322	К позиции 1 раздела 2 по пр.Большевиков д. 37 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326	К позиции 2 раздела 2 по пр.Большевиков д. 37 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
3	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72	К позиции 3 раздела 2 по пр.Большевиков д. 37 корп.1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

		4	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	5.032	К позиции 4 раздела 2 по пр.Большевиков д. 37 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
		5	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00151	К позиции 7 раздела 2 по пр.Большевиков д. 37 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
		6	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.07110 4	К позиции 8 раздела 2 по пр.Большевиков д. 37 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
		7	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	71.104	К позиции 8 раздела 2 по пр.Большевиков д. 37 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: пр.Большевиков д. 39 корп.1 пар.1</i>						
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	0.322	К позиции 1 раздела 2 по пр.Большевиков д. 39 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326	К позиции 2 раздела 2 по пр.Большевиков д. 39 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72	К позиции 3 раздела 2 по пр.Большевиков д. 39 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	5.032	К позиции 4 раздела 2 по пр.Большевиков д. 39 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00151	К позиции 7 раздела 2 по пр.Большевиков д. 39 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

			Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.07110 4	К позиции 8 раздела 2 по пр.Большевиков д. 39 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	71.104	К позиции 8 раздела 2 по пр.Большевиков д. 39 корп. 1 пар.1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6						
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	0.322	К позиции 1 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326	К позиции 2 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72	К позиции 3 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	5.032	К позиции 4 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00151	К позиции 7 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.07110 4	К позиции 8 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	71.104	К позиции 8 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10						
			Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	0.322	К позиции 1 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

				задания)
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01326	К позиции 2 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.72	К позиции 3 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	5.032	К позиции 4 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00151	К позиции 7 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.07110 4	К позиции 8 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2014 Санкт-Петербург)	кг	71.104	К позиции 8 раздела 2 по адресу: Дальневосточный пр. д.46-28 пар.10 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6.				
1.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.00816	К позиции 1 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.01284	К позиции 2 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
3.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.003093	К позиции 3 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
4.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.076356	К позиции 5 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
5.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-	т	0.000255	К позиции 6 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6 (см. Таблицу 1 настоящего

	Петербург)			технического задания)
6.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.001037	К позиции 7 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
7.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.000322	К позиции 8 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8.				
1.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.00816	К позиции 1 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.01284	К позиции 2 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
3.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.003093	К позиции 3 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
4.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.076356	К позиции 5 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
5.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.000255	К позиции 6 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
6.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.001037	К позиции 7 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
7.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.000322	К позиции 8 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9.				
1.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.00816	К позиции 1 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.01284	К позиции 2 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
3.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.003093	К позиции 3 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
4.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт- Петербург)	т	0.076356	К позиции 5 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
5.	Эмаль пф-115	т	0.000255	К позиции 6 раздела 2 по ул.

			цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)			Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
		6.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.001037	К позиции 7 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
		7.	Эмаль пф-115 цветная (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	т	0.000322	К позиции 8 раздела 2 по ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

Раздел № 2 Требования к работам, являющимся предметом открытого запроса цен не в электронной форме:

2.1.	Порядок сдачи и приемки результатов работ (услуг):	<p>1. Результатом выполнения работ должно быть выполнение всех работ по косметическому ремонту лестничных клеток по адресу согласно п. 1.9 раздела 1 Технического задания, локальной сметы, с соблюдением технологических требований, предусмотренных правилами, СНиП, СанПин, ГОСТами, регламентирующими выполнения работ, указанных в настоящем Техническом задании.</p> <p>2. Факт выполнения работ подтверждается актом приемки выполненных работ. После выполнения работ Подрядчиком Заказчик должен принять выполненные работы на соответствие их условиям настоящего Договора. По завершении всех работ Подрядчик письменно извещает Заказчика о готовности объекта к сдаче.</p> <p>3. Сдача объекта Подрядчиком и приемка его Заказчиком оформляется Актом, подписанным сторонами.</p> <p>4. Приемка объекта производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с документацией, а также после устранения всех дефектов и недоделок по объекту.</p> <p>5. По завершении в установленные сроки работ по ремонту объекта, Подрядчик передает Заказчику формы № КС-3 и формы № КС-2.</p> <p>6. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки объекта недостатков в выполненной работе сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, обеспечив при этом сохранность объекта.</p> <p>Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной настоящим Договором.</p> <p>Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.</p> <p>7. Заказчик вправе отказаться от приемки объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают его эксплуатацию и не могут быть устранены Подрядчиком.</p> <p>8. Датой сдачи и приемки работ считается день подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.</p> <p>9. Риски случайной гибели или случайного повреждения объекта, а также бремя его содержания переходят от Подрядчика к Заказчику с момента сдачи объекта в эксплуатацию, а в случае обнаружения в ходе приемки объекта недостатков - с момента устранения Подрядчиком всех выявленных недостатков согласно составленного сторонами или Заказчиком акта, подписываемого уполномоченными представителями сторон.</p>
2.2.	Требования к выполнению работ. Качество (ГОСТ, СНиП,	<p>2.2.1. Подрядчик при выполнении работ по договору обязан соблюдать сроки в соответствии с Графиком выполнения работ и качество выполнения работ согласно условиям Договора.</p> <p>2.2.2. Подрядчик по договору обязан обеспечить соблюдение норм охраны труда и техники безопасности согласно СНиП и иным действующим нормам. В своей</p>

	<p>технические регламенты, сертификаты используемых материалов, действующие на территории РФ:</p>	<p>работе руководствоваться требованиями ГОСТ, СНИП, СанПиН, и другими документами, регламентирующими производство работ.</p> <p>В своей работе руководствоваться требованиями ГОСТ, СНИП, СанПиН, и другими документами, регламентирующие производства работ. В период исполнения договора обеспечивать высокое качество работ за счет умения и навыков, связанных с производством работ, привлечением компетентного технического персонала с необходимыми и разрешениями на производства работ, а также использование инструментов, производственной базы, отвечающих технологиям выполнения указанных видов работ, предоставление, сертификатов, соблюдение гарантий по качеству исполнения работ, а так же требований установленных в настоящем Техническом задании, предоставляемых товаров.</p> <p>2.2.3. Подрядчик обязан содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку. Частично выполнение работ не допускается. В случае, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлением от условий Договора, ухудшившим результат работы или иными недостатками, Заказчик в праве потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумные сроки.</p> <p>2.2.4. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральному закону от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; - Федеральному закону от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральному закону от 22.07.2008 год №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральному закону от 30.03.1999 год №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - Распоряжение администрации Санкт-Петербурга от 15.05.2003 № 1112-ра «Об утверждении Правил обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге». Опубликовано: «Санкт-Петербургские ведомости», N 105-106, 06.06.03, «Вестник Администрации Санкт-Петербурга», N 6, 30.06.2003, «Строительный еженедельник», N 29, 04.08.2003, «Стройинформ», № 7, июль 2003 года; - Правила уборки. Обеспечение чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 № 1334 (ред. от 27.09.2012 с изменениями от 10.12.2012 год); - СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями №1,2); - СНИП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»; - СНИП 2.09.04 – 87 "Административные и бытовые здания" (с изменениями №1,2,3); - СНИПа 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; - СНИПа 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»; - СНИП «Отделочные работы»; - СНИП «Жилые здания»; - СНИП III-4-80* «Техника безопасности в строительстве». <p>При сдаче выполненных работ Подрядчик передает заказчику документы, подтверждающие соответствие материалов, комплектующих и оборудования используемых при выполнении работ: технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, и оборудования, сертификаты соответствия и/или декларации о соответствии на материалы и оборудование. Для которых предусмотрена обязательная сертификация и/или подтверждение соответствия, которых осуществляется в форме принятых декларации о соответствии.</p>
2.3.	Безопасность	Выполнять мероприятия по охране труда, а именно: рабочие должны

	работ:	<p>обеспечиваться необходимыми средствами индивидуальной защиты, должны выполняться мероприятия по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства) в соответствии с действующими нормативами.</p> <p>Выполнять мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций, а именно при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по оказанию первой медицинской помощи, по спасению людей и ликвидации аварий.</p> <p>Выполнять работы в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Межотраслевыми правилами охраны труда» (МПОТ); - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; - СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»; - ГОСТ 12.0.004-90 «Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения»; - ГОСТ 12.3.033-84 «Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации»; - ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»; - ГОСТ 12.1.044-89 «Система стандартов безопасности труда. Пожар взрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы их определения».
2.4.	Прочие условия исполнения договора:	<p>Работы выполняются в соответствии с договором, техническим заданием, графиком выполнения работ. Используемые при производстве работ материалы, оборудование, конструкции, детали должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям.</p> <p>В случае выявления объемов работ, не учтенных Заказчиком при формировании технического задания, но необходимых для завершения полного комплекса работ в соответствии с предметом запроса цен, данные работы должны быть выполнены подрядчиком в соответствии с условиями извещения об открытом конкурсе не в электронной форме и в пределах цены договора.</p>
Раздел № 3 Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантийного качества работ		
3.1.	Требования по объему гарантий качества работ (услуг):	<p>1. Соответствие с техническим заданием, ТУ, СНиП, государственным стандартам, рекомендациям и замечаниям согласующих инстанций, а также требованиям и указаниям Заказчика и другим действующим нормативным актам Российской Федерации и города Санкт-Петербург, условиям настоящего Договора.</p> <p>2. Гарантия качества выполненных работ, в том числе на используемые в работе материалы предоставляется в полном объеме. Под объемом предоставления гарантий качества услуг понимается совокупный объем расходов на устранение недостатков, в случае вступления в силу гарантийных обязательств.</p> <p>3. В случае если качество выполненных по настоящему Договору работ не соответствует требованиям технической документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работы, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок по своему выбору.</p>

		<p>4. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в течение гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, не надлежащего ремонта объекта, произведенного Заказчиком.</p>
3.2.	Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (услуг):	<p>1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца с момента ввода объекта в эксплуатацию и подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.</p> <p>2. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, Заказчик должен заявить о них Подрядчику с указанием сроков их устранения.</p> <p>3. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в техническом задании и в обязательных для сторон строительных нормах и правилах, а также за ненадлежащее качество используемых Подрядчиком сил и средств (использование некачественных инвентаря, материалов, неподготовленных работников и т. д.).</p> <p>4. В случае если в течение гарантийного срока, установленного в Договоре, обнаружится, что работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от условий Договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в Договоре использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - безвозмездного устранения недостатков в разумный срок; - соразмерного уменьшения установленной за работу цены; - возмещения своих расходов на устранение недостатков, если Заказчик за свой счет устранил обнаруженные недостатки.
Раздел № 4 Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью		
4.1.	Приложение № 1	Локальные сметы
4.2.	Приложение № 2	Дефектные ведомости
4.3.	Приложение № 3	Сводная смета

Локальные сметы

(РАЗМЕЩАЕТСЯ ОТДЕЛЬНЫМ ФАЙЛОМ)

Дефектные ведомости
(РАЗМЕЩАЕТСЯ ОТДЕЛЬНЫМ ФАЙЛОМ)

Сводная Смета

на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток по адресам: пр.Большевиков д.37/1 (пар.1); пр.Большевиков д.39/1 (пар.1); Дальневосточный пр. 46-28 (пар.6, 10); ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 (пар. 6, 8, 9).

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Общая стоимость с учетом НДС, руб.
1	Косметический ремонт лестничных клеток по адр.: пр.Большевиков д.37/1 (пар.1)	Локальный сметный расчет по адр.: пр.Большевиков д.37/1 (пар.1)	126 567,00
2	Косметический ремонт лестничных клеток по адр.: пр.Большевиков д.39/1 (пар.1)	Локальный сметный расчет по адр.: пр.Большевиков д.39/1 (пар.1)	129 671,00
3	Косметический ремонт лестничных клеток по адр.: Дальневосточный пр. 46-28 (пар.6)	Локальный сметный расчет по адр.: Дальневосточный пр. 46-28 (пар.6)	127 464,00
4	Косметический ремонт лестничных клеток по адр.: Дальневосточный пр. 46-28 (пар.10)	Локальный сметный расчет по адр.: Дальневосточный пр. 46-28 (пар.10)	127 464,00
5	Косметический ремонт лестничных клеток по адр.: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6.	Локальный сметный расчет по адр.: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 6	116 923,00
6	Косметический ремонт лестничных клеток по адр.: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8.	Локальный сметный расчет по адр.: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 8.	116 923,00
7	Косметический ремонт лестничных клеток по адр.: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9.	Локальный сметный расчет по адр.: ул. Тельмана, д. 32, корп. 1 пар. 9.	116 923,00
ИТОГО:			861 935,00 рублей