

Техническое задание  
на закупку кровельного материала

№ п/п	Наименование пункта. Текст пояснений
<b>Раздел № 1 Общие требования</b>	
1.1.	<b>Предмет закупки:</b> Является право заключения договора на закупку кровельного материала.
1.2.	<b>Цель выполнения работ (услуг):</b> Обеспечение комфортного проживания жителей, сохранности жилищного фонда, эффективной эксплуатации, надежности и безопасности жилого фонда.
1.3.	<b>Заказчик:</b> ООО «ЖКС № 1 Невского района»
1.4.	<b>Исполнитель:</b> Определяется на основе проведения открытого запроса цен не в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.
1.5.	<b>Источник финансирования:</b> Собственные Средства Заказчика
1.6.	<b>Начальная (максимальная) цена договора с учётом НДС (18 %), в руб.:</b> <b>663 741,75 рублей</b> (Шестьсот шестьдесят три тысячи семьсот сорок один рубль 75 копеек). Российский рубль. <b>Обоснование начальной максимальной цены:</b> Обоснование (начальной цены договора) произведено на основании Протокола заседания закупочной комиссии по вопросу определения среднерыночных цен методом мониторинга.
1.7.	<b>Порядок формирования цены договора:</b> 1. Цена договора включает в себя все расходы Поставщика на выполнение договора, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей. Затраты не включенные в стоимость договора не подлежат оплате со стороны Заказчика. 2. Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Заказчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены, в соответствии с протоколом согласования договорной цены 3. В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС. <i>В качестве единого базиса сравнения ценовых предложений, обеспечения равной и объективной оценки заявок, а также в целях экономически эффективного расходования денежных средств и реализации мер, направленных на сокращение издержек заказчика, сравнение предложений по критерию «Цена договора» проводится по цене без НДС. Оценочная стоимость применяется только для целей оценки заявок на участие в процедуре закупки и не оказывает влияния на цену заключаемого договора.</i>
1.8.	<b>Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету закупки:</b> 2022030 — Материалы древесные штукатурные, кровельные и облицовочные [2022420] - [2022461] <b>ОКВЭД:</b> 51
1.9.	<b>Форма, сроки и порядок оплаты услуг:</b> 1. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика на основании выставленного в адрес Покупателя счета на

	<p>оплату.</p> <p>2. Оплата поставленного товара осуществляется Покупателем путем оплаты поставляемого Товара по заявке Заказчика с даты оформления товарно-транспортной накладной на соответствующую партию Товара на основании предъявленного Поставщиком счета (счета-фактуры) на оплату <u>с отсрочкой на 8 месяцев</u>.</p> <p>3. В случае не предоставления и/или несвоевременного предоставления Поставщиком счета, а также в случае его ненадлежащего оформления Покупатель не несет ответственности за просрочку обязательств по оплате.</p> <p>4. Авансовые платежи условиями Договора не предусмотрены.</p>																														
1.10.	<p style="text-align: center;"><b>Место оказания услуг по поставке товара:</b></p> <p>Поставка Товара осуществляется Поставщиком путем доставки Товара автомобильным транспортом на место назначения - объект Покупателя, расположенных по адресам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. РФ, г.Санкт-Петербург, ул.Народная д. 47 корп.5 – ЖЭС 5;</li> <li>2. РФ, г.Санкт-Петербург, ул.Дыбенко, д.25 корп.1 – ЖЭС 6;</li> <li>3. РФ, г.Санкт-Петербург, ул.Подвойского д.16 корп.1 – ЖЭС 7;</li> <li>4. РФ, г.Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 36 корп.4 – ЖЭС 8;</li> <li>5. РФ, г.Санкт-Петербург, ул. Крупской, д. 7 –ЖЭС №21</li> </ol> <p>Ответственное лицо: Домичева Тамара Павловна тел.: 447-1096</p>																														
1.11.	<p style="text-align: center;"><b>Сроки и условия оказания услуг:</b></p> <p><b>Срок выполнения работ:</b>  Дата начала оказания услуг: с даты подписания Договора.  Дата окончания оказания услуг: до 30.06.2015 г.</p> <p>Срок поставки Товара в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подачи Заявки Заказчиком.</p> <p>Поставщик имеет право поставить Товар раньше срока.</p> <p>Права собственности на Товар переходит, если иное не предусмотрено в Спецификациях, в момент поставки товара на склад Покупателя.</p>																														
1.12.	<p style="text-align: center;"><b>Виды и Объемы услуг:</b></p> <p>Основные технические требования товара по договору приведены в Таблице 1 настоящего Технического задания. Указанный товар соответствует расчетам Заказчика, приведенных ниже, и предоставленных в качестве обоснования начальной (максимальной) цены Заказчика.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">№ п/п</th> <th style="text-align: center;">Наименование, техническая характеристика</th> <th style="text-align: center;">Количество</th> <th style="text-align: center;">Цена</th> <th style="text-align: center;">Сумма</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Унифлекс ХПП</td> <td style="text-align: center;">1250 м<sup>2</sup></td> <td style="text-align: right;">159,98</td> <td style="text-align: right;">199 975,00 руб.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>Герметик Тэктор 202</td> <td style="text-align: center;">135 шт</td> <td style="text-align: right;">2 995,31</td> <td style="text-align: right;">404 366,85 руб.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>Мастика Технониколь №21</td> <td style="text-align: center;">260 кг</td> <td style="text-align: right;">199,63</td> <td style="text-align: right;">51 903,80 руб.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>Герметик Dymonic NT</td> <td style="text-align: center;">15 шт</td> <td style="text-align: right;">499,74</td> <td style="text-align: right;">7 496,10 руб.</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;"><b>ИТОГО</b></td> <td style="text-align: right;"><b>663 741,75 руб.</b></td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Наименование, техническая характеристика	Количество	Цена	Сумма	1	Унифлекс ХПП	1250 м <sup>2</sup>	159,98	199 975,00 руб.	2	Герметик Тэктор 202	135 шт	2 995,31	404 366,85 руб.	3	Мастика Технониколь №21	260 кг	199,63	51 903,80 руб.	4	Герметик Dymonic NT	15 шт	499,74	7 496,10 руб.	<b>ИТОГО</b>				<b>663 741,75 руб.</b>
№ п/п	Наименование, техническая характеристика	Количество	Цена	Сумма																											
1	Унифлекс ХПП	1250 м <sup>2</sup>	159,98	199 975,00 руб.																											
2	Герметик Тэктор 202	135 шт	2 995,31	404 366,85 руб.																											
3	Мастика Технониколь №21	260 кг	199,63	51 903,80 руб.																											
4	Герметик Dymonic NT	15 шт	499,74	7 496,10 руб.																											
<b>ИТОГО</b>				<b>663 741,75 руб.</b>																											
1.13.	<p style="text-align: center;"><b>Требования к работам (услугам), являющимся предметом открытого запроса цен:</b></p> <p>Согласно проекта Договора приложение №4 к извещению запроса цен</p>																														
1.14.	<p style="text-align: center;"><b>Порядок сдачи и приемки товара(услуг):</b></p> <p>Приемка Покупателем поставляемого Товара по количеству, качеству и ассортименту производится в день поставки соответствующей партии товара в месте, указанном Поставщиком в Заявке на поставку отдельной партии. Факт приемки партии Товара фиксируется Покупателем в товарной и транспортной накладных. При этом экземпляры накладных Поставщика передается лицу, уполномоченному Поставщиком осуществлять передачу Товара покупателю.</p> <p>Приемка Товара по количеству и качеству производится в соответствии с действующим законодательством, а также с Инструкцией Госарбитража при СМ СССР № П-6 от 15.06.1965г. и Инструкцией Госарбитража при СМ СССР № П-7 от 25.04.1966г. с дополнениями и изменениями в части не противоречащей ГК РФ и настоящему Договору. При обнаружении Покупателем какого-либо несоответствия Товара по качеству или количеству вызов представителя Поставщика обязателен. При неявке представителя Поставщика, Покупатель производит приемку Товара в установленном порядке.</p>																														
<b>Раздел № 2 Требования к товару, являющимся предметом открытого запроса цен:</b>																															
2.1.	<p style="text-align: center;"><b>Требования к качеству и безопасности товара. Качество (ГОСТ, СНИП, технические регламенты, сертификаты используемых материалов, действующие на территории РФ:</b></p>																														

	Товар должен отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации
2.2.	<b><i>Безопасность услуг:</i></b> Товар должен быть поставлен новый (не бывший в употреблении), соответствовать требованиям действующей нормативной документации согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 года № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии», соответствовать требованиям ГОСТа.
2.3.	<b><i>Требования к упаковке товара:</i></b> Товар поставляется в упаковке (таре), обеспечивающей защиту его от повреждения или порчи во время транспортировки и хранения. Товар должен иметь необходимые маркировки, наклейки и пломбы, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации.
<b><i>Раздел № 3 Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантийного качества услуг</i></b>	
3.1.	<b><i>Требования по объему гарантийного качества работ (услуг):</i></b> Гарантийный срок эксплуатации Товара устанавливается в соответствии с гарантией завода-изготовителя.
3.2.	<b><i>Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (услуг):</i></b> При обнаружении ненадлежащего качества поставленного Товара, покупатель в течение 1 (одного) календарного дня с момента обнаружения указанных недостатков письменно (по факсу или письмом) уведомляет об этом Поставщика. Поставщик в пятидневный срок направляет своего представителя к Покупателю для совместного составления соответствующего акта и согласование дальнейших действий Сторон по урегулированию возникшей ситуации. В случае споров о качестве поставленных товаров производится экспертиза за счет стороны, настаивающей на ее проведении. Если экспертиза проведена за счет Покупателей и по её результатам установлено ненадлежащее качество поставляемого товара, Поставщик обязан возместить Покупателю расходы на проведение экспертизы в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения её результатов.

**Обоснование начальной (максимальной) цены договора на поставку кровельных материалов****ПРОТОКОЛ № 17/2015-0**

**заседания закупочной комиссии по вопросу определения среднерыночных цен методом мониторинга для процедуры открытого запроса цен не в электронной форме на поставку кровельных материалов**

**Дата и время создания протокола :** 12 часов 00 мин. (местное время ) **«16» апреля 2015 года.**

**Адрес проведения процедуры запроса цен :** Российская Федерация, 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, корп. 4, ООО «ЖКС № 1 Невского района».

**1. Предмет рассмотрения:** Определить среднерыночную цену за единицу Товара, требуемого для закупки кровельных материалов.

**2. Основание проведения процедуры закупки:** Процедура закупки проводится в соответствии с требованиями Федерального закона № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупках ООО «ЖКС № 1 Невского района» от 26.02.2013 года б/н.

**3. Дата и место проведения заседания:** Заседание комиссии проводится «16» апреля 2015 по адресу: Российская Федерация, 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4

**4. Члены закупочной комиссии, принявшие участие в голосовании:**

1. Киреенко Анатолий Михайлович - Председатель комиссии
2. Соколова Татьяна Ивановна - Заместитель председателя комиссии
3. Сокольникова Наталия Алексеевна - главный бухгалтер
4. Гребенкина Людмила Михайловна - начальник ПТО
5. Калинина Евгения Владимировна – начальник юридического отдела
6. Ручейкова Елизавета Петровна - начальник ССиБ
7. Шилов Сергей Александрович – начальник СИО
8. Киселева Светлана Васильевна – начальник договорного отдела
9. Смихун Екатерина Геннадьевна - начальник сектора по закупкам ТРУ

Заседание проводится в присутствии 9 (девяти) членов комиссии. Что составляет 100% членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня. Протокол ведёт секретарь комиссии Смихун Екатерина Геннадьевна

**5. Повестка дня:** Определение средней цены на покупку электроматериалов.

**6. Рассмотрение:** Комиссией рассмотрены цены 3-х организаций, занимающихся поставкой. На основании этих цен комиссия определяет среднерыночную цену на каждую единицу, требуемую для закупки кровельных материалов.

№ п/п	Наименование	ООО «Компания Сталь ТД» ед/руб.	ООО «ЮНИТ» За ед/руб	ООО «БрикСтрой» ед/руб	Средняя цена за ед/руб
1	Унифлекс ХПП	164,72	153,95	161,27	<b>159,98</b>
2	Герметик Тэктор 202	3 190,18	2 870,62	2 925,13	<b>2 995,31</b>
3	Мастика Технониколь №21	205,17	190,53	203,18	<b>199,63</b>
4	Гермтик Dymonic NT	521,90	479,20	498,11	<b>499,74</b>

**7. Решение:** Проведенные исследования позволяют определить максимальную цену на единицу каждого ТРУ. Оплата удорожания в связи с повышением инфляционных коэффициентов за период поставки товара и (или) повышением стоимости материалов не производится.

**8. Результаты голосования:**

**«За»-9** членов Закупочной комиссии.

**«Против» 0** членов Закупочной комиссии.

**«Воздержалось»** 0 членов закупочной комиссии.

На этом повестка дня исчерпана. Заседание объявляется закрытым.

Члены комиссии

1. Киреенко Анатолий Михайлович - Председатель комиссии \_\_\_\_\_
2. Соколова Татьяна Ивановна - Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_
3. Сокольникова Наталия Алексеевна - главный бухгалтер \_\_\_\_\_
4. Гребенкина Людмила Михайловна - начальник ПТО \_\_\_\_\_
5. Калинина Евгения Владимировна – начальник юридического отдела \_\_\_\_\_
6. Ручейкова Елизавета Петровна - начальник ССИБ \_\_\_\_\_
7. Шило Сергей Александрович – начальник СИО \_\_\_\_\_
8. Киселева Светлана Васильевна – начальник договорного отдела \_\_\_\_\_
9. Смихун Екатерина Геннадьевна - начальник сектора по закупкам ТРУ \_\_\_\_\_