

Техническое задание
на оказание услуг по косметическому ремонту лестничных клеток по адресам:
ул. Народная д.33 пар. 2, 3; Октябрьская наб. д. 74 к. 2 пар. 2;
Октябрьская наб. д. 62 к. 1 пар. 1, 2, 3.

№ п/п	Наименование пункта. Текст пояснений
Раздел № 1 Общие требования	
1.1.	Предмет закупки: Является право заключения договора на оказание услуг по косметическому ремонту лестничных клеток по адресам: ул. Народная д.33 пар. 2,3; Октябрьская наб. д. 74 к. 2 пар. 2; Октябрьская наб. д. 62 к. 1 пар. 1,2,3
1.2.	Цель выполнения работ (услуг): Обеспечение комфортного проживания жителей, сохранности жилищного фонда, эффективной эксплуатации, надежности и безопасности жилого фонда.
1.3.	Заказчик: ООО «ЖКС № 1 Невского района»
1.4.	Исполнитель: Определяется на основе проведения открытого запроса цен в соответствии с требованиями документации.
1.5.	Источник финансирования: Собственные Средства Заказчика
1.6.	Начальная (максимальная) цена договора с учётом НДС (18 %), в руб.: 709 714,00 рублей (Семьсот девять тысяч семьсот четырнадцать рублей 00 копеек). Российский рубль. Обоснование начальной максимальной цены: Обоснование (начальной цены договора) произведено на основании Смет разработанных согласно распоряжения комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 29.12.2012 года № 1986-р «Об утверждении методики расчета финансовых затрат бюджета Санкт-Петербурга на работы по содержанию зданий и сооружений» расчет стоимости работ по содержанию зданий и сооружений (в том числе и текущему ремонту) с 01.01.2013 года производить с применением сборника территориальных сметных норм, и территориальных единичных расценок на содержание объектов городского хозяйства Санкт-Петербурга «Содержание зданий и сооружений ТСНэ-ТЕРэ 4.01».
1.7.	Порядок формирования цены договора: Цена договора формируется Подрядчиком на основе прилагаемого Заказчиком сметного расчета, расходы и издержки Подрядчика, связанные с выполнением Работ, производством (приобретением) изделий, материалов, конструкций и т.д., необходимых для выполнения Работ, с учетом расходов на доставку, на перевозку, монтаж, погрузо-разгрузочные работы, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком обязательств по Договору. Сметы разработаны согласно распоряжения комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 29.12.2012 года № 1986-р «Об утверждении методики расчета финансовых затрат бюджета Санкт-Петербурга на работы по содержанию зданий и сооружений» расчет стоимости работ по содержанию зданий и сооружений (в том числе и текущему ремонту) с 01.01.2013 года производить с применением сборника территориальных сметных норм, и территориальных единичных расценок на содержание объектов городского хозяйства Санкт-Петербурга «Содержание зданий и сооружений ТСНэ-ТЕРэ 4.01». Цена договора рассчитывается как начальная (максимальная) цена договора, указанная Подрядчиком в техническом задании, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) цены. Коэффициент снижения, рассчитывается как отношение цены Договора, предложенной победителем, к начальной (максимальной) цене Договора, сформированной Заказчиком, без учета НДС. Затраты не включенные в стоимость договора не подлежат оплате со стороны Заказчика. Общая стоимость работ определена с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18%.

	<p>В случае если Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), расчеты за товар производятся с учетом коэффициента пересчета, рассчитанного как отношение цены, предложенной Поставщиком, к начальной (максимальной) цене договора, сформированной Заказчиком, без учета суммы НДС. <i>В качестве единого базиса сравнения ценовых предложений, обеспечения равной и объективной оценки заявок, а также в целях экономически эффективного расходования денежных средств и реализации мер, направленных на сокращение издержек заказчика, сравнение предложений по критерию «Цена договора» проводится по цене без НДС. Оценочная стоимость применяется только для целей оценки заявок на участие в процедуре закупки и не оказывает влияния на цену заключаемого договора.</i></p>
1.8.	<p><i>Код по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности продукции и услуг (ОКДП) соответствующий предмету закупки:</i></p> <p>4520080 «Строительство зданий и сооружений под «ключ», включая ремонт и реконструкцию» 4540020 Отделочные работы [4540200] - [4540301]</p> <p><i>ОКВЭД:</i></p> <p>45</p>
1.9.	<p><i>Форма, сроки и порядок оплаты услуг:</i></p> <p>1. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании выставленного в адрес Заказчика счета на оплату.</p> <p>2. Основанием для оплаты оказанных Подрядчиком работ является акт о приеме выполненных работ (КС-2 и справка стоимости КС-3), подписанным Заказчиком и Подрядчиком, оплата производится с отсрочкой платежа на 7 месяцев после сдачи работ.</p> <p>3. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативно-правовых актов, технической документации и иных исходных данных или иными недостатками, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.</p> <p>4. В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объемах, содержании и стоимости работ, отраженных в документах, фактически выполненным работам и их стоимости определенной в соответствии с настоящим договором, Заказчик немедленно после обнаружения этого несоответствия уведомляет Подрядчика и не подписывает документы до внесения Подрядчиком в них соответствующих изменений. В таком случае составляется акт и уточненный сметный расчет с последующим оформлением дополнительного соглашения к договору.</p> <p>5. Авансовые платежи условиями Договора не предусмотрены.</p>
1.10.	<p><i>Место оказания услуг по поставке товара:</i></p> <p><i>Россия, г. Санкт-Петербург по следующим объектам:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ул. Народная, д.33, пар. 2; - ул. Народная, д.33, пар. 3; - Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2; - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1; - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 2; - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3.
1.11.	<p><i>Сроки и условия оказания услуг:</i></p> <p><i>Срок выполнения работ:</i> <i>Дата начала оказания услуг:</i> с момента подписания Договора. <i>Дата окончания оказания услуг:</i> до 15.10.2015 г.</p> <p>Косметический ремонт лестничных клеток может быть выполнен досрочно Подрядчиком.</p> <p><i>Условия оказания услуг:</i></p> <p>Услуги по ремонту лестничных клеток должны быть оказаны в период исполнения договора, соответствовать высокому качеству работ, а так же должны быть использованы свои инструменты, отвечающие технологиям выполнения указанных видов работ, с соблюдением гарантий по качеству исполнения работ.</p> <p>Подрядчик обязан соблюдать правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством РФ и нормативными правовыми актами г. Санкт-Петербурга. Подрядчик на момент открытия объекта, должен представить Заказчику список сотрудников привлеченных к выполнению работ на каждом объекте, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации, в случае привлечения иностранных граждан – разрешение на работу.</p>
1.12.	<p><i>Виды и Объемы услуг:</i></p> <p><i>Работы выполняются из материала Подрядчика.</i></p> <p>Виды и объемы работ по договору приведены в Таблице 1 настоящего Технического</p>

задания. Указанные работы соответствуют сметам Заказчика, приведенным здесь ниже, и предоставленным в качестве обоснования начальной (максимальной) цены Заказчика.

Таблица №1:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Народная, д.33, пар. 2			
Раздел № 1			
1.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.02
Раздел № 2			
1.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.23
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	2.97
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.062667
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	62.667
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.256
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.005478
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.293
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.006124
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	6.124
5.	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0775
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000961
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.961
6.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02424
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00039
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.39
7.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.4125
	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.00561
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	5.61
8.	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0168
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00023
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.23
Раздел №3			
1.	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	4.5
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Народная, д.33, пар. 3			
Раздел № 1			
1.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.02

Раздел № 2			
1.	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.23
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	2.97
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.062667
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	62.667
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.256
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.005478
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.293
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.006124
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	6.124
5.	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0775
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000961
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.961
6.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02424
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00039
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.39
7.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.4125
	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.00561
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	5.61
8.	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0168
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00023
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.23
Раздел №3			
1.	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	4.5
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2			
Раздел № 1			
1.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1.23
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.024846
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	24.846
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.2
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.00428
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.11

	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.002299
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	2.299
4.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.06
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000966
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.966
5.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.27
	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.003672
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	3.672
Раздел № 2 водоэмульсия			
1.	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.92
	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.06532
2.	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1.11
	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.07881
Раздел №3			
1.	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	5.2
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1			
Раздел № 1			
1.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.05
2.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.04
Раздел № 2			
1.	Окраска клеевыми составами улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.692
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.248
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.06561
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	65.61
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.36
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.007704
4.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.134
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.002157
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	2.157
5.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.524

	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.007126
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	7.126
6.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.056
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00117
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	1.17
7.	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза двери	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.092
	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.001481
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	1.481
8.	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.042
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000575
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.575
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 2			
Раздел № 1			
1.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадь отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.04
2.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадь отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.03
Раздел № 2			
1.	Окраска клеевыми составами улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.692
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.248
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.06561
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	65.61
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.36
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.007704
4.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.134
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.002157
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	2.157
5.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.524
	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.007126
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	7.126
6.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.056
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00117
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	1.17

7.	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза двери	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.092
	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.001481
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	1.481
8.	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.042
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000575
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.575
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3			
Раздел № 1			
1.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.04
2.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.03
Раздел № 2			
1.	Окраска клеевыми составами улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1.692
2.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.248
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.06561
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	65.61
3.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.36
	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.007704
4.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.134
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.002157
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	2.157
5.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.524
	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.007126
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	7.126
6.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.056
	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00117
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	1.17
7.	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза двери	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.092
	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.001481
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	1.481
8.	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.042

	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000575
	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.575

1.13.

Требования к работам (услугам), являющимся предметом открытого запроса цен:

Требования к количественным характеристикам (объему) работ:

Работы, являющиеся предметом открытого запроса цен не в электронной форме, выполняются в соответствии с расчетом начальной максимальной цены договора (сметной документации Заказчика), являющейся неотъемлемой частью Технического задания (приложение № 1 к техническому заданию).

Таблица №2:

2.1. Косметический ремонт лестничных клеток ул. Народная, д.33, пар. 2

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
1	Клеевая окраска потолков и лестничных маршей	м2	123
2	Масляная окраска стен до 35 %	м2	297
3	Масляная окраска торцев	м2	7,75
4	Масляная окраска радиаторов	м2	2,424
5	Масляная окраска труб и решеток (поручни, оконные решетки, лестница на лаз)	м2	41,25
6	Масляная окраска окон	м2	25,6
7	Масляная окраска входных дверей, в т.ч. подв.	м2	29,3
8	Масляная окраска перила	м2	1,68
9	Ремонт штукатурки стен	м2	2
10	Заделка трещин	м.п.	45

2.2. Косметический ремонт лестничных клеток ул. Народная, д.33, пар. 2

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
1	Клеевая окраска потолков и лестничных маршей	м2	123
2	Масляная окраска стен до 35 %	м2	297
3	Масляная окраска торцев	м2	7,75
4	Масляная окраска радиаторов	м2	2,424
5	Масляная окраска труб и решеток (поручни, оконные решетки, лестница на лаз)	м2	41,25
6	Масляная окраска окон	м2	25,6
7	Масляная окраска входных дверей, в т.ч. подв.	м2	29,3
8	Масляная окраска перила	м2	1,68
9	Ремонт штукатурки стен	м2	2
10	Заделка трещин	м.п.	45

2.3. Косметический ремонт лестничных клеток Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
Малярные работы			
1	Перевод клеевой окраски потолков на вододисперсионную свыше 35 %	м2	111
2	Окраска клеевыми составами стен свыше 35 %	м2	92
3	Улучшенная масляная окраска стен до 10 %	м2	123
4	Улучшенная масляная окраска дверей	м2	11
5	Окраска масляными составами радиаторов	м2	6
6	Окраска масляными составами металлических решеток и оград	м2	27
7	Окраска окон	м2	20
8	Заделка трещин	м.п.	52

2.4. Косметический ремонт лестничных клеток Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
Малярные работы			
1	Ремонт штукатурки потолков	м2	4
2	Ремонт штукатурки стен	м2	5
3	Клеевая окраска потолка и стен	м2	169,2
4	Масляная окраска стен	м2	324,8
5	Масляная окраска радиаторов	м2	13,4
6	Масляная окраска труб и решеток	м2	52,4
7	Масляная окраска окон	м2	36
8	Масляная окраска входных дверей	м2	14,8
9	Масляная окраска поручней	м2	4,2

2.5. Косметический ремонт лестничных клеток Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 2

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
Малярные работы			
1	Ремонт штукатурки потолков	м2	3
2	Ремонт штукатурки стен	м2	4
3	Клеевая окраска потолков и стен	м2	169,2
4	Масляная окраска стен	м2	324,8
5	Масляная окраска радиаторов	м2	13,4
6	Масляная окраска труб и решеток	м2	52,4
7	Масляная окраска окон	м2	36
8	Масляная окраска входных дверей	м2	14,8
9	Масляная окраска поручней	м2	4,2

2.5. Косметический ремонт лестничных клеток Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
Малярные работы			
1	Ремонт штукатурки потолков	м2	3
2	Ремонт штукатурки стен	м2	4
3	Клеевая окраска потолков и стен	м2	169,2
4	Масляная окраска стен	м2	324,8
5	Масляная окраска радиаторов	м2	13,4
6	Масляная окраска труб и решеток	м2	52,4
7	Масляная окраска окон	м2	36
8	Масляная окраска входных дверей	м2	14,8
9	Масляная окраска поручней	м2	4,2

Таблица №3 Перечень товаров (материалов):

№ п/п	Наименование позиции	Ед. изм.	Кол-во	Ссылка на таблицу 1
Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: ул. Народная, д.33, пар. 2				
1.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.062667	К позиции 2 раздела 2 по ул. Народная, д.33, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон	кг	62.667	К позиции 2 раздела 2 по ул. Народная, д.33, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего

11.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	5.61	К позиции 7 раздела 2 по ул. Народная, д.33, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
12.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00023	К позиции 8 раздела 2 по ул. Народная, д.33, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
13.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 6.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.23	К позиции 8 раздела 2 по ул. Народная, д.33, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2</i>				
1.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.024846	К позиции 1 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	24.846	К позиции 1 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
3.	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.00428	К позиции 2 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
4.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.002299	К позиции 3 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
5.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	2.299	К позиции 3 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
6.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000966	К позиции 4 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
7.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.966	К позиции 4 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
8.	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.003672	К позиции 5 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
9.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	3.672	К позиции 5 раздела 1 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
10.	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.06532	К позиции 1 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
11.	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.07881	К позиции 2 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресу: Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1</i>				
1.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.06561	К позиции 2 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
2.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	65.61	К позиции 2 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
3.	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.007704	К позиции 3 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
4.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.002157	К позиции 4 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
5.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	2.157	К позиции 4 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
6.	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.007126	К позиции 5 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
7.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	7.126	К позиции 5 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

3.	Эмаль ПФ-115 белая (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	т	0.007704	К позиции 3 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
4.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.002157	К позиции 4 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
5.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	2.157	К позиции 4 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
6.	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.007126	К позиции 5 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
7.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	7.126	К позиции 5 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
8.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00117	К позиции 6 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
9.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	1.17	К позиции 6 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
10.	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.001481	К позиции 7 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
11.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	1.481	К позиции 7 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
12.	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000575	К позиции 8 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)
13.	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 7.2015 Санкт-Петербург Эталон 2012)	кг	0.575	К позиции 8 раздела 2 по Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3 (см. Таблицу 1 настоящего технического задания)

Порядок проведения работ и порядок сдачи и приемки результатов работ (услуг):

- 1.14.
1. Результатом выполнения работ должно быть выполнение всех работ по косметическому ремонту лестничных клеток по адресам согласно п. 1.10 раздела 1 Технического задания, локальных смет, с соблюдением технологических требований, предусмотренных правилами, СНиП, СанПин, ГОСТами, регламентирующими выполнения работ, указанных в настоящем Техническом задании.
 2. При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом.
 3. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемки.
 4. Сдача Подрядчиком результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта о приемке выполненных работ.
 5. Подрядчик обязан выполнить и предоставить результаты работ в соответствии с настоящим Техническим заданием, включающим локальную смету, дефектные ведомости и условие Договора. Требования к качеству работ установлены настоящим Техническим заданием, нормативными техническими документами. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком.

Раздел № 2 Требования к услугам, являющимся предметом открытого запроса цен:

- 2.1.
- Требования к качеству и безопасности услуг. Качество (ГОСТ, СНиП, технические регламенты, сертификаты используемых материалов, действующие на территории РФ:***
1. Подрядчик при выполнении работ по договору обязан соблюдать сроки и качество выполнения работ, согласно Договора.
 2. Подрядчик по договору обязан обеспечить соблюдение норм охраны труда и техники безопасности согласно СНиП и иным действующим нормам. В своей работе руководствоваться требованиями ГОСТ, СНиП, СанПиН, и другими документами, регламентирующими производство работ.
 3. *Подрядчик обязан содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от*

отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку. Частично выполнение работ не допускается. В случае, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлением от условий Договора, ухудшившим результат работы или иными недостатками, Заказчик в праве потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумные сроки.

4. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах, в том числе:

- Федеральному закону от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральному закону от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральному закону от 22.07.2008 год №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральному закону от 30.03.1999 год №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Распоряжение администрации Санкт-Петербурга от 15.05.2003 № 1112-ра «Об утверждении Правил обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге». Опубликовано: «Санкт-Петербургские ведомости», N 105-106, 06.06.03, «Вестник Администрации Санкт-Петербурга», N 6, 30.06.2003, «Строительный еженедельник», N 29, 04.08.2003, «Стройинформ», № 7, июль 2003 года;
- Правила уборки. Обеспечение чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 № 1334 (ред. от 27.09.2012 с изменениями от 10.12.2012 год);
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями №1,2);
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
- СНиП 2.09.04 – 87 "Административные и бытовые здания" (с изменениями №1,2,3);
- СНиПа 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;
- СНиПа 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»;
- СНиП «Отделочные работы»;
- СНиП «Жилые здания»;
- СНиП III-4-80* «Техника безопасности в строительстве».

При сдаче выполненных работ Подрядчик передает заказчику документы, подтверждающие соответствие материалов, комплектующих и оборудования используемых при выполнении работ: технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, и оборудования, сертификаты соответствия и/или декларации о соответствии на материалы и оборудование. Для которых предусмотрена обязательная сертификация и/или подтверждение соответствия, которых осуществляется в форме принятых декларации о соответствии.

Безопасность услуг:

2.2. Выполнять мероприятия по охране труда, а именно: рабочие должны обеспечиваться необходимыми средствами индивидуальной защиты, должны выполняться мероприятия по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства) в соответствии с действующими нормативами.

Выполнять мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций, а именно при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по оказанию первой медицинской помощи, по спасению людей и ликвидации аварий.

Выполнять работы в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами, а именно:

- «Межотраслевыми правилами охраны труда» (МП ОТ);
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
- ГОСТ 12.0.004-90 «Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения»;
- ГОСТ 12.3.033-84 «Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;

	- ГОСТ 12.1.044-89 «Система стандартов безопасности труда. Пожар взрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы их определения».
	<i>Прочие условия исполнения договора:</i>
2.3.	Работы выполняются в соответствии с договором, техническим заданием. В случае выявления объемов работ, не учтенных Заказчиком при формировании технического задания, но необходимых для завершения полного комплекса работ в соответствии с предметом запроса цен, данные работы должны быть выполнены подрядчиком в соответствии с условиями извещения о запросе цен и в пределах цены договора.
	<i>Раздел № 3 Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантийного качества услуг</i>
3.1.	<i>Требования по объему гарантийного качества работ (услуг):</i>
	Соответствие с техническим заданием, ТУ, СНИП, государственным стандартам, рекомендациям и замечаниям согласующих инстанций, а также требованиям и указаниям Заказчика и другим действующим нормативным актам Российской Федерации и города Санкт-Петербург, условиям настоящего Договора. Гарантия качества выполненных работ, в том числе на используемые в работе материалы предоставляется в полном объеме. Под объемом предоставления гарантий качества услуг понимается совокупный объем расходов на устранение недостатков, в случае вступления в силу гарантийных обязательств.
	<i>Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (услуг):</i>
3.2.	Срок гарантийных обязательств на выполнение работ составляет 24 календарных месяца с момента подписания акта приемки выполненных работ. Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных по настоящему Договору работ или материалов, не соответствует требованиям технической документации и СНИП; работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работы; с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, ответственный представитель Заказчика должен письменно заявить о них Подрядчику. Подрядчик обязан устранить их за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента направления Заказчиком претензии. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов и течение гарантийного срока прерывается на время, со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков, до дня устранения их Подрядчиком.
	<i>Раздел № 4 Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью</i>
4.1.	Приложение № 1 Локальные сметы
4.2.	Приложение № 2 Дефектные сметы
4.3.	Приложение № 3 Сводная смета

Локальные сметы

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

Дефектные ведомости.

(смотри размещенный файл на ООС закупок к настоящей документации)

**Сводная Смета
на оказание услуг по косметическому ремонту лестничных клеток**

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Общая стоимость* с учетом НДС, руб.
1.	<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресам: - ул. Народная, д.33, пар. 2;</i>	<i>Локальные сметные расчеты по адресам: - ул. Народная, д.33, пар. 2;</i>	119 804,00
2.	<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресам: - ул. Народная, д.33, пар. 3;</i>	<i>Локальные сметные расчеты по адресам: - ул. Народная, д.33, пар. 3;</i>	119 804,00
3.	<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресам: - Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2;</i>	<i>Локальные сметные расчеты по адресам: - Октябрьская наб., д. 74, к. 2, пар. 2;</i>	89 208,00
4.	<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресам: - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1;</i>	<i>Локальные сметные расчеты по адресам: - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 1;</i>	128 680,00
5.	<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресам: - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 2;</i>	<i>Локальные сметные расчеты по адресам: - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 2;</i>	126 109,00
6.	<i>Косметический ремонт лестничных клеток по адресам: - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3;</i>	<i>Локальные сметные расчеты по адресам: - Октябрьская наб., д. 62, к. 1, пар. 3;</i>	126 109,00
ИТОГО:			709 714,00